

11月份我国CPI同比上涨5.1%

国家统计局11日发布数据,11月份我国居民消费价格(CPI)同比上涨5.1%,环比上涨1.1%。

“居民消费价格继续上涨。”国家统计局新闻发言人盛来运在11月份经济数据发布会上说。其中,食品价格11月份同比上涨11.7%,非食品价格上涨1.9%;消费品价格上涨5.9%,服务项目价格上涨2.6%。

分类别看,11月份我国八大类商品价格同比“六涨二降”。其中,食品价格同比上涨11.7%,居住价格上涨5.8%,医疗保健

及个人用品类上涨4.0%,烟酒及用品类上涨1.6%,家庭设备用品及维修服务上涨0.7%,娱乐教育文化用品及服务类上涨0.6%;交通和通信类价格、衣着类价格同比均下降了0.7%。

调查还显示,11月份我国工业品出厂价格(PPI)同比上涨6.1%,环比上涨1.4%。1至11月份累计,PPI同比上涨5.5%。

就在11月CPI数据公布的前夜,央行再次上调金融机构存款准备金率0.5个百分点,这已经是年内第6次上调存款准备金率。抑制流动性过剩、控制通胀成为当前货币政策主要调控目标。

分析

抑制通货膨胀是攻坚战,更是持久战

“抑制通货膨胀不仅是攻坚战,更是持久战。”东方证券首席经济学家闫伟说,“这需要政策在相当长的时期内保持一致性,把回收流动性和防止通胀放在政策调控的首要位置。”交通银行金融研究中心发布的研究报告认为,年内通胀压力或已见顶,12月CPI将平稳回落,预计2011年通胀压力将前高后低。 据新华社

“中原崛起与民营经济”系列论坛在郑州举行 未来物价咋走,看仨指标

专家认为:未来半年,有两三次加息,房价增幅回落,股市仍有上涨空间

目前仍在全球蔓延的金融危机将如何结束?中国明年经济走势如何?房价、股市、CPI会怎样?

12月11日,“中原崛起与民营经济”系列论坛在郑州收官。专家认为,未来半年,我国房价涨幅显著回落,股市仍有上涨空间,而食品价格也将回落。

晚报记者
胡审兵

关键词·金融危机

国际金融危机可能终结于新兴市场国家

全球金融危机始自2008年8月的美国次贷危机,至今已经蔓延至欧洲,欧洲的冰岛、希腊、爱尔兰相继出现的主权债务危机会不会蔓延到葡萄牙或西班牙呢?对此,中国社科院世界经济与政治研究所国际金融研究室副主任、经济学博士张明表示忧虑。

张明分析认为,这次国际金融危机极有可能终结于新兴市场国家。因为,自2008年起,随着几乎所有发达国家的降息,大量热钱流向了新兴市场国家。将来一旦美国等国家经济强劲反弹,这些热钱就会掉头抽离新兴市场国家,造成新兴市场经济国家资产价格泡沫破灭,极可能重新上演1997~1998年东南亚金融危机的一幕。

关键词·物价

未来物价咋走得看仨指标

张明认为,在美国等国家出现的贸易保护和内需低迷的背景下,中国未来仍将面临出口增长低迷的情况,同时由于美国实行第二轮量化宽松的货币政策,人民币仍面临升值的压力。

今年以来,国内各种物价轮番上涨,未来物价走势如何?张明建议,研判明年的物价走势关键要看三个指标:一是粮食价格,目前看食品价格仍将继续上涨,明年4月份前有望出现一个高点,从第二季度,食品价格将开始回落,不再是推动CPI上涨的主要因素;二是进口价格,未来半年里,进口价格将取代食品价格成为推动CPI上涨的主要因素;三是翘尾因素逐渐消失,明年CPI全年将维持在4.5%~5%,呈前高后低的走势。

关键词·加息 房价 股市

明年房价增幅将显著回落

张明分析,由于国外热钱的流入,将会在一定程度上抵消目前国内正在实施的紧缩政策。从现在开始到明年6月底,央行依然会有3~4次的存款准备金率上调空间;会有2~3次的加息。

受流动性影响,未来半年里,我国股市仍然有上涨的空间。

张明分析认为,明年我国经济增幅仍会维持在9%左右,人民币对美元有5%的升值空间;另外,受国家多种调控措施的影响,未来半年,我国的房价增幅将显著回落。

不过,张明指出,如果中国未来的养老保障体系不够健全,老百姓对通胀预期强烈,城镇化进程的加快使一线城市和部分二线城市的房子刚性需求仍然旺盛,以及国家的分税制改革进程缓慢,那么未来房价的调控难度仍然很大。

关键词·企业战略

机遇来临,企业应走专业化路子

中国房地产协会副会长、河南省工商联副主席、建业地产董事局主席胡葆森认为,未来中国第一个高铁枢纽将于两年后出现在郑州,届时,北京、武汉、西安、南京等周边城市抵达郑州的时间都会缩短至3小时以内,届时人们中午跑到北京转一圈,下午就可以回到郑州了。

在这样的形势下,我省企业需要处理好企业战略与竞争力、基础管理与企业表现、短期利益与长期利益、国际化与本土化、专业化与多元化等五大关系。

胡葆森指出,战略决定方向,竞争力决定结果。企业要想着眼长远发展,甚至是打造百年老店,这需要制定企业发展战略。目前,我省80%的民营企业都还处于机会导向,尚未进入战略导向。

对于目前一些企业跨多个行业经营的情形,胡葆森认为不足取,进入到21世纪后,专业化渐成主流,目前世界500强企业中,80%都是专业化的公司。