土地征收补偿标准有望城乡统一

学者：行政强拆还会存在

去年12月7日，认为沿用8年的《城市房屋拆迁管理条例》，与《宪法》《物权法》确定的保护公民不动产的原则存在抵触之处，5名法学学者上书全国人大常委会，建议重新审查该条例。

今年1月，《国有土地上房屋征收与补偿条例(草案)》公开征求意见。11月23日，媒体披露称，一份新版草案正在专家中研讨。

备受期待的拆迁新法为何迟迟不能出台？与旧版相比，新版草案有哪些亮点？"5学者上书"一年之际，12日，参加过新版草案讨论、5名上书学者之一的北大法学院副院长沈岿对此进行了解释。

记者：今年1月29日向社会公开征求意见，之后就不再有新消息。直到11月23日有媒体披露称，新版草案出台。新拆迁条例为何迟迟不能出台？

沈岿：新条例牵涉到多方面的利益，比如地方政府等，会有一个讨论、博弈的过程，不可能很快出台。另外，国有土地上的征收补偿规定，还要跟集体土地上的征收补偿统筹起来考虑，这也需要一定的时间。

记者：最新版的讨论草案，跟之前的拆迁条例、1月29日公布的草案相比，有哪些进步之处？

沈岿：在我看来，首要的一点，就是媒体已经报道过的——行政强拆取消了。用通俗的话说，如果行政机关经过比较民主的程序作出征收决定，补偿额也按照补偿的标准——即现在的市场价，但仍然有少数"钉子户"不愿意走，这时候的强制拆迁还是会存在的。

记者：强拆仍有存在的必要？

沈岿：对。在特定情况下，强拆仍然有可能会存在。新版草案规定，行政机关不能强制拆迁，它必须要向法院申请强拆。这意味着，行政机关自己执行自己的征收决定的情形将不再存在。

记者：那么，行政强拆被废除已成定局？

沈岿：不能这么说，并不排除最后的规定会把行政强拆加上去。为什么呢？目前来看，最新的这版草案我个人是认同的，但也会有一些法院和行政机关的不同意见。

记者：新版草案针对集体土地上的征收会如何考虑？

沈岿：中央要同时修改《土地管理法》。也就是说，我们不可能在城乡实行不同的征收补偿制度，应该是相同的、平等的。因此，所有关于这个条例的讨论，大多数是可以适用到集体土地的。 **据12月12日《京华时报》A19 易清**

山东砭石"每吨一万五千元"

一块石头可换辆奔驰

热过和田玉、疯过黄龙玉、涨过蓝宝石，但无论如何，此类"石头"上还沉淀着"宝石"的诱人色彩。然而在济宁泗水，一股"砭石热"却突然袭来。一年前满山皆是，无人当是宝，搬着费劲盖房都不用的泗水砭石，在今年一度涨到毛料一万五六一吨的天价，而就在众多人士买涨之时，它又惨跌近一半价格，不少人数十万、上百万元打了水漂。至今仍无任何行业标准、国家标准的泗水砭石，靠什么激起了资本兴趣？记者赶赴当地进行调查。

【现象】一块砭石可买辆奔驰

12月10日，记者到达泗水。在穿城而过的327国道泗水城区段，"砭石"牌子是数量最多的广告牌，类型各异、牌名各异，有"泗浮砭石"、"泗滨砭石"甚至"泰山砭石"。

泗水县文化市场综合执法局副局长颜鲲说，到工商部门办理工商执照的有十五六家，但至少有同样数量的商家是"黑户"。另外，在网上的商家，数量则更为庞大。当地政府，已将砭石作为文化产业开发，取之名为"泗滨砭石"，不少酒店都成了砭石的代销网点。

在当地最好的酒店圣源酒店10楼，一个砭石展正在举行。一件只有30厘米高的砭石小马，售价是26000元，一件刮痧板两个挂件，售价是3600元……记者发现，同样的砭石刮痧板，有的卖1000元，有的卖2000多元，有的则卖两三百元。价格如此悬殊的原因，被商家解释为用料质地不一样。

记者走进了一家砭石加工销售公司，院内已经铺满了数十吨黄褐色的砭石毛料。记者把脚踏在一块圆桌大小的砭石上，公司负责人王女士说："你脚下踩着的这块砭石，我卖四五十万元，一辆奔驰也就这个价吧。"

记者曾砸下一块毛料，交给多位业内人士，被告知这样的料子毛点太多，做不出好东西。"不过，也就是这个价了。"

■名词解释

天然砭石主要成分是氧化钙，其次是氧化硅、氧化钠等，还有铝、铁多种微量元素。

中医认为上品砭石有安神、调理气血、疏通经络的作用，主要用来制作刮痧板、砭锥、砭砧等。运用砭石治病的医术称为砭术，砭术是中医的六大医术之一。

【调查】如坐"过山车"的砭石

当地最大的砭石经销商之一，山东泗滨砭石开发有限公司负责人韩朝晖说，在泗水砭石此前是平常物件。"由于砭石的硬度非常低，盖房子百姓嫌太软。砭石为地表石，很容易获得，因此没人当做是宝贝。"

然而从去年开始，砭石价格开始上涨，起初每吨石料三四百元一吨，且质量颇好。但从下半年开始，价格快步上扬，直到春节之后，价格到达了一个顶点。据另外一名售卖砭石的人说："上等石料，卖到每吨一万五六千元，基本上相当于肉价。"

上等砭石毛料每吨一万五六，这样的价格意味着，比去年刚开始的价格翻了三四十倍。

而到暑期，砭石的价格开始以想不到的速度下跌，"我觉得也就大半个月吧，砭石价格跌了一半还多，比滑梯都快。"一位业内人士说，直到近期，价格才稳定下来并有所回升。

砭石价格的忽上忽下，是什么造成的？对商家来说，他们的直觉反应是，泗水的砭石市场与北京的"炒家"有着直接关系。

韩朝晖作为最早从事砭石开发的商界能人之一，认为泗滨砭石所寄托的最大价值就是"健康石"。北京和香港众多商家来到泗水，由此开始"拉起"了砭石涨价的大车。

然而，在追逐利润的过程中，假货开始横行，慢慢没有人敢来泗水买砭石了，砭石价格很快一落千丈。**据12月12日《山东商报》A4-5 张雯雯**

伍皓微博宣布放弃起诉李鸿文

"还是希望鸿文兄给我认个错。我真的从来没这次这么委屈"

12日，记者致电伍皓希望他对李鸿文的说法进行回应，但是伍皓说正忙，没有时间接受采访。但在当晚9时许，伍皓突然发布一条微博："不出所料，因为正好有一个全国现场经验交流会在我省召开，全国都认同了我们的经验。最高领导让我以最大的宽容对待李鸿文对我的故意曲解。好吧，虽然我心有不甘，我放弃对李鸿文的起诉。以同乡的名义，我私下跟鸿文再做沟通。"

有网友认为伍皓突然宣布不起诉，"或许因为心虚"，并希望伍皓给李鸿文认个错。对此伍皓通过微博回应："虽然我……但是，还是希望鸿文兄给我认个错。我今年40岁，真的从来没这次这么委屈。"伍皓还在微博中"自嘲"："跟老爸生气，说，您干吗给我取名叫伍皓呢？从小到大都告不成一个状。皓者，白告也。"

■背景 一篇评论引发"官司门"

12月7日，云南省委宣传部副部长伍皓针对近期出现的一些拆迁引发的悲剧发表了自己的看法，引来网友的争议。上周，深圳《晶报》评论部主任李鸿文在《中国青年报》刊发的评论中提到："云南一位在网络中享有盛名的官员却借机发帖：'……我们对每一起拆迁维权的围观和声援，实际上都是在鼓励更多的对抗，这又必然会制造更多的鲜血和悲剧……'"这引来了伍皓的不满，说李鸿文侵犯了其名誉权。"我觉得他通过断章取义，主要就是我那句话好像是我的什么逻辑，什么强拆有理，那是他的主观。我没有那个逻辑，也没有那个意图，他完全就是曲解了我的意思"。

伍皓聘请云南华度律师事务所蒋天胜，准备起诉《中国青年报》《晶报》(后取消)和李鸿文，拟分别索赔10万元，并称："不是为了钱，是为了普及法治精神。"

表态

伍皓：领导让我宽容

12日晚，伍皓告诉记者，真实情况是因为(12日)在开会时挨了领导骂，所以准备"先让这个事情冷一冷"。

李鸿文：对任何人都没恶意

李鸿文12日表示，他写了那么多批评性质的评论，对任何人都没有恶意。只是在做一件面对社会的严肃的事情。对伍皓更不可能是恶意，如果是恶意，他会点伍皓的名，对伍皓留有余地。这并非他"心虚"。他写评论不止针对伍皓一人，而是针对具有这种观点的部分政府官员们。文章也没有人身和人格侮辱的语言。

据12月13日《羊城晚报》A10 洪启旺

速览中国

国内民航首批直升机女飞行员上岗

12月12日，直升机女飞行员苏珊准备试飞。

当日，服务于安徽某家通用航空公司的国内民航首批3名直升机女飞行员驾驶施瓦泽300CBI直升机，在合肥正式试飞上岗。 **新华社发**

山西成"国家资源型经济转型综合配套改革试验区"

国家综合配套改革试验区再添新成员。国家发展改革委副主任彭森13日表示，经国务院同意，发改委已正式批复设立"山西省国家资源型经济转型综合配套改革试验区"。彭森说，这是我国设立的第9个国家级综合配套改革试验区，也是我国第一个全省域、全方位、系统性的国家级综合配套改革试验区。

据新华社电

陈水扁妻子吴淑珍两案三罪合并判刑17年半

原台湾当局领导人陈水扁的妻子吴淑珍因涉入龙潭购地弊案、前台北101董事长陈敏薰买官弊案以及由此衍生的洗钱罪，此前被分别判刑11年、8年和7个月。13日，台湾高等法院决定对吴淑珍合并执行17年6个月有期徒刑，并处罚金新台币1.54亿元。吴淑珍的合并刑期和罚金同此前台湾高等法院对陈水扁作出的裁定相同。 **据新华社电**

武汉大学后勤出现腐败窝案，多名官员落马

10日，湖北省汉江中级人民法院对武汉大学后勤保障部原部长江建勤作出一审宣判，这所全国著名高校里的后勤腐败窝案将以这名副厅级领导的锒铛入狱告一段落。与江建勤同时被判刑的还有武大后勤保障部原副部长闵启武。此前，武大后勤服务集团原总经理朱山河、武大后勤服务集团原副总经理何力、后勤集团维修队长彭烈相继落马。湖北当地政法人士透露，近年来，武大连年有人被判实刑，其中大多出自后勤基建部门。

据12月12日《中国青年报》7版 雷宇