

迪拜“世界岛”是一个举世闻名的人造群岛,由300座大小不同的人工岛屿组成,整个群岛组成了一幅世界地图的图案,被誉为迪拜顶级奢华物业的典范,因工程规模宏大而一度被称作“世界第八大奇迹”。

迪拜一个特别法庭近日爆出消息,美国宇航局拍摄的照片显示,“世界岛”正面临被海水淹没的命运。

迪拜“世界岛”成了“烂尾楼”

有可能被海水淹没



“世界岛”正在沉没

据报道,“世界岛”即使在富饶的迪拜也是一项极为奢侈的工程。开发商原本计划在这些岛屿上建设豪华酒店和高端别墅,出售给亿万富豪。富豪们通过摩托艇或者游艇抵达岛屿,享受与世隔绝的海景。

但代表“企鹅海事”公司起诉迪拜国营开发商棕榈岛集团的英国律师理查德·史密斯称,美国宇航局拍摄的照片显示,“世界岛”上的沙滩正逐渐被海水侵蚀,岛屿之间的海上通道也被泥沙淤塞,“这些岛屿正在逐渐沉入海水中”。

已成烂尾工程

“企鹅海事”原先买下“世界岛”各岛屿间往来的船运权,每年须支付棕榈岛集团近100万英镑年费,但因生意清淡,打算退出营运。棕榈岛集团称,如果撤销合同,“企鹅海事”要支付高达百万英镑的赔偿金。

棕榈岛集团表示如果要终止合同的话,“企鹅海事”必须支付100万英镑违约金。但“企鹅海事”表示岛上的开发工程“实际上已经停工”,律师史密斯直接称“世界岛”开发计划已经“死亡”,棕榈岛集团的律师格拉汉姆虽承认项目“处在停滞中”,但他强调,“这是一个长达10年的开发计划,只是现在施工节奏慢下来,但我们最终会完成项目”。

迪拜楼价跌一半

棕榈岛集团的母公司、国营的迪拜世界公司在2009年底就已欠下250亿美元的债务。为解决集团重组和拆分过程中产生的纠纷,还特别成立了迪拜世界特别法庭。

棕榈岛集团称,300个岛屿中,有70%已售出。但事实上,许多购买了岛屿的投资者已不再乐意资助这些岛屿的建设,因为迪拜的物业价格在去年一年间已缩水近50%。大部分岛屿更由于金融危机导致的资金不足被迫停工。

棕榈岛集团也是迪拜著名的人工岛“棕榈岛”的开发商。“棕榈岛”上不少豪华别墅或送或卖给贝克汉姆和欧文等著名足球运动员。

中国商人掷1.8亿买“上海岛”被套牢

2007年10月,中国温州籍商人、上海中州集团董事长胡宾斥资约1.8亿元人民币购入迪拜“世界岛”中的“上海岛”,并宣称未来两年将投入10多亿元人民币,在“上海岛”建设别墅群,面向全球出售,现在也被套牢。

细节

奥巴马国情咨文谈经济

美国总统贝拉克·奥巴马定于25日在国会发表国情咨文。在一段22日上传至网络的视频中,奥巴马不寻常地提前透露演讲内容,他把“促发展”和“增就业”定作美国下一阶段经济重心。

奥巴马在视频中说,他会在国情咨文中重点谈及促进就业和提升美国竞争力。

“我最关注的是,确保我们有竞争力,不仅现在能创造就业机会,今后也一样,”他说,“重点是确保每个人……受益于经济(增长)”。

美联社解读,奥巴马发表国情咨文时可能在国会再次放出政策思路“转型”信号,以“促进就业和长期经济增长”思路替换现有的“短期经济稳定”思路。

按美联社说法,奥巴马意识到美国已面临来自新兴经济体的挑战,他希望美国能像“苏联1957年发射人类第一颗人造地球卫星一般”,用创造力“征服”世界。 据新华社电

海盗威胁杀韩国人质

索马里海盗23日发出威胁,今后将杀死全部劫持的韩国人质,报复韩国军方21日解救货船时杀死8名索马里海盗。

一名自称名为穆罕默德的海盗从索马里海盗聚集地加拉德通过电话告诉路透社记者:“我们从未打算杀人,但现在我们要复仇。”

他说:“我们再也不通过韩国船只索取赎金,我们将烧掉船,杀死船员……韩国杀死了我们的伙伴,把自己置于危险之中。”

韩国海军21日采取突袭行动,解救受海盗劫持的“三湖珠宝”号货船,救出全部21名船员。 据新华社电

www.tolouyou.net 楼盘 美食 家装 招聘 自2011年1月1日起《郑州晚报》发行量大涨 晚报分类 专栏 题花 中缝 周六广告全面提价 咨询电话:63399000 63396000

郑州裤都城区现房出售

• 商业街店铺每平方米5500元 住宅3000元 稼祥广场商铺8000元 •

首付款50%,余款可分15年付,购房后为郑州裤都代销售,每月享有保底销售收入5000元,经营期间在郑州裤都食宿免费,买房赚升值,经营保收入。电话:0371-87091859 免费专车接送

郑州市政府已决定将大学南路贯通至郑州裤都城区12月通车后车程仅10分钟

郑州鑫琦房地产营销策划有限公司

郑州鑫琦房地产营销策划有限公司是一家专业从事房地产营销策划、二手房中介服务的机构,现根据业务需要,诚聘精英,共筑辉煌

- 1.店长:2年以上二手房销售管理经验;
- 2.策划师:2年以上房地产营销策划经验;
- 3.置业顾问:热爱房产销售工作,有工作经验者优先;

请将个人资料发送至: zzxinqi@126.com

详询: 68212089 15238376212

大型传统炭火大铜锅

老北京涮肉

春节期间正常营业 欢迎预定年夜饭

地址: 农业路与经一路口向南10米 电话: 55617126 13838331722

鹿源 亚麻籽油 (冷冻脱蜡)

草原上的深海鱼油 植物液体黄金

张家口市鹿源营养油脂有限公司坐落在内蒙古高原南麓的张家口市涿鹿县。鹿源亚麻籽油精选内蒙古高原优质亚麻籽,采用低温冷榨、物理精炼(活性炭脱色、冷冻脱蜡)等现代最新工艺加工而成,本产品纯属天然高级功能性食用油,具有新鲜初榨亚麻油纯正清醇的独特风味。

亚麻油所含的α-亚麻酸是生命核心物质。α-亚麻酸是人体必需但自身不能合成的脂肪酸,属于ω-3脂肪酸。(馈赠佳品 欢迎团购 诚招合作伙伴)

1. 降低血脂
2. 抑制癌症的发生和转移
3. 抑制老化
4. 抑制过敏反应和抗炎作用
5. 降低高血压
6. 抑制血栓性疾病,预防心肌梗塞和脑梗塞
7. 保护视力和增强智力
8. 促进胰岛素分泌,延长降糖效果,抑制并发症

地址: 京广路与永安街西100米永安街思达超市对面 电话: 0371-68239375 13526491028郭

河南金林高新建材生产有限公司

专业生产铝幕墙

★销售精英
★冷焊工
★喷涂工

★数控塔冲,折弯,剪操作技术工

★高薪聘请能独立设计、绘图、安装铝幕墙工程师数名。电话: 62129998

要求: 年龄24-40岁,大专以上学历,具有一年以上销售工作经历,和有建材销售工作经验者优先考虑。

要求: 年龄25-50岁,中专以上学历,具有两年以上冷焊经历,和有冷焊资格证书者优先录用。

要求: 年龄25-50岁,中专以上学历,具有三年以上喷涂经历,能够看懂调漆和喷涂过氟碳漆者,高薪聘用。

要求: 年龄21-35岁,大专以上学历,具有一年以上实践、且会识图的优先录用。

诚聘 危货司机

持危险品从业资格证、押运证; 年龄40岁以下,驾龄8年以上。

联系电话: 027-83267303, 83267157

河南维康分公司诚聘

因业务需要,现诚聘30-50岁之间的有志之士,充实主任、经理领导岗位,工资面试后答复,为您提供再就业机会。

女士优先 非诚勿扰

王总: 15837156287

广告连续刊 效果会更好

晚报分类、专栏、题花、中缝广告特推出包月优惠政策,刊登频次高,广告价格低,传播效果好。

广告热线电话 63399000 67655128