

交通银行将在港发行债券 总额不超过200亿元人民币

23日,交通银行2011年第一次临时股东大会批准该行于2012年底前赴香港发行总额不超过200亿元人民币的人民币债券。其中,2011年发行不超过100亿元人民币的人民币债券。 据新华社

淘宝网宣布全面开放 将投3亿元扶持合作伙伴

淘宝网23日宣布,2011年全年战略围绕“开放”展开。淘宝网将全面开放卖家业务、买家业务、无线、物流等领域,引入第三方开发者、企业和服务商。

淘宝网同时宣布建立开放扶持基金,未来3年将投入3亿元,通过分成奖励、注资等形式,扶持第三方合作伙伴发展。 据新华社

财政部将发行30年期记账 式国债和600亿元凭证式国债

财政部23日发布公告,决定发行今年第五期记账式附息国债,发行面值为280亿元。本期国债期限30年,经招标确定的票面年利率为4.31%。

公告显示,本期国债自2011年2月24日开始发行并计息,2月28日发行结束,3月2日起在各交易场所以现券买卖和回购的方式上市交易。本期国债为固定利率附息债,利息按半年支付,利息支付日为每年的2月24日、8月24日(节假日顺延),2041年2月24日偿还本金并支付最后一次利息。

另据财政部公告,今年第一期凭证式国债也将于下周起开始发行,本期国债发行总额600亿元,其中1年期120亿元,票面年利率3.45%;3年期300亿元,票面年利率5.18%;5年期180亿元,票面年利率5.75%。

一期凭证式国债的发行期为2011年3月1日至2011年3月21日。各承销机构在规定的额度内发售本期国债。本期国债从购买之日开始计息,到期一次还本付息,不计复利,逾期兑付不加计利息。

本期凭证式国债面向社会公开发行,投资者可到中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行以及部分股份制商业银行、城市商业银行、农村商业银行等40家2009年至2011年凭证式国债承销团成员的营业网点购买。 据新华社

受楼市限购令和节日因素影响

1月份 郑州楼市销量回落

商住房卖了5100套 比去年12月份少卖6002套

1月份,郑州的楼市销量大跌,跌幅超过50%。

昨日,市住房保障和房地产管理局公布的数据显示,当月全市商住房共卖了5100套,比2010年12月份少卖6002套。

业内人士说,这主要是春节节日因素、郑州出台的楼市限购令、国家接连出台的调控政策等多种因素导致的。 晚报记者 胡审兵

商住房月销量首次跌破6000套

2010年,郑州楼市除2月和5月略有缩量外,全年销量一直比较活跃。今年1月份,郑州楼市销量不再飞。

根据发布的数据,2011年1月份,郑州市区商品房销量合计为5948套(间),其中商住房销量为5100套,平均每天卖房不到165套,销量出现“腰斩”情形。这也是自2010年6月份以来,最近8个月里,首次出现销量跌破6000套的情形。

1月份,市区商住房投放量大于销售量。统计数据显示,当月,郑州市区商住房批准预售面积67.45万平方米,共计投放了6923套房源。

房价每平方米6559元创新高

销量大跌的同时,1月份,郑州房价继续创出新高纪录。

据统计,1月份,郑州市区商住房销售均价为每平方米6559元,比2010年12月份上涨了227元。这也是郑州房价自2010年8月份以来,连续第六个月创出新高。

从各区域的房价来看,1月份,郑东新区房价最高,每平方米为10058元,卖了472套;中原区房价最低,每平方米5376元,卖了1203套。

二手房交易量出现大跌

1月份,郑州市区二手房交易也呈现缩量价涨的走势。

根据统计,当月,市区二手住房共成交2228套,较2010年12月少成交1319套;二手住房均价为每平方米4464元(住宅二手房均价以市场评估价为计算依据),比2010年12月每平方米下跌了116元。

分析 限购令和节日因素是缩量的两大主要因素

房地产实战专家、河南王牌企划有限公司董事长上官同君认为,1月份郑州楼市出现“量跌价涨”的现象,根源在于郑州市楼市限购令的出台和1月中下旬传统节日春节临近两大原因。限购令的郑州版本和全国各大城市限购令接二连三地出台,遏制了部分刚性需求,对老百姓的恐慌性购房心理是个重创,老百姓买房再次出现了观望的苗头。

上官同君分析,新年伊始,楼市限购令和央行加息等多种调控手段纷至沓来,基本扼住了当前楼市恐慌性凸显的“三恐慌”特点。同时,国家对于保障房建设的加速,预计后市郑州楼市“量跌价涨”将逐步向“量跌价滞”过渡,幅度趋缓,进而出现量和价的僵持、拉锯。

期货市场油脂类商品领跌 大宗商品全线下挫

23日,国内商品期货市场呈现全面回调走势,三大商品期货交易所主要上市商品全线下挫。截至收盘,三大商品期货交易所上市商品中,油脂类上市商品全线下跌,其中大连商品交易所棕榈油期货领跌;而有色金属上市商品延续下挫;郑州商品交易所白糖期货主力合约收盘小涨4元,成为当日唯一上涨的上市商品。 据新华社

去年郑东国税入库税收12亿

昨日,记者从郑东新区国税局获悉,2010年,郑东新区国税局入库税收12亿元,减免抵退税超过30亿元。

郑东新区国税局局长长凯介绍,2010年,郑东新区国税收入达到12.06亿元,在减免抵退税方面,全年共为企业减免税30.7亿元。今年以来已累计实现税收超过4亿元,预计全年有望突破14亿元。 晚报记者 程国平 通讯员 邢军

统一发票专用章新式样启用 旧章可用到今年底

近日国家税务总局公告,发票专用章自2011年2月1日起启用,旧式发票专用章可以使用至2011年12月31日。根据规定,除发票专用章的形状为椭圆形不变外,章中排列顺序需要改变,即中央刊纳税人识别号;外刊纳税人名称,自左而右环行,如名称字数过多,可使用规范化简称;下刊“发票专用章”字样。

如企业需要使用多枚发票专用章,可以在每枚发票专用章正下方刊顺序编码,如“(1)、(2)……”字样。同时,新《发票管理办法实施细则》取消了“财务印章”印模的留存备查,意味着今后领购发票只需要发票专用章即可。

管城区地税局票管所工作人员说:“即日起,初次申请领购发票的纳税人,一律按新版发票专用章式样刻制发票专用章;从明年起纳税人不得再使用旧式发票专用章。”

通讯员 韩慧 高琳

工行ATM存款添新功能 汇款只需卡号账号

不用插入银行卡,只需要账号或银行卡号,即可在ATM机上向本人或他人账户汇入资金。昨日,记者从工行河南省分行了解到,工行新推出的自动柜员机受理无介质存款功能,方便了客户通过自助渠道办理银行业务。

据介绍,自动柜员机受理无介质存款功能是指客户使用自动柜员机办理存款业务时,无需插入银行卡,仅凭借账号或银行卡号,即可实现向本人或他人账户汇入资金的自助新服务。目前该行自助设备在为为客户提供存款、取款、转账等传统业务的基础上,还可为客户提供包括水、电、燃气、通信、交通罚款缴费和高速公路费充值等服务。 晚报记者 徐刚领

割接公告

尊敬的客户:
2011年2月26日、27日凌晨0:00至6:00郑州市金水路以南、通泰路以西、东明路以东、货栈街以北和中原路以南、嵩山路以西、西四环以东、长江路以北区域将进行网络扩容调整,届时将会短时间影响以上区域移动客户正常使用手机通信。

由此给您带来的不便,敬请谅解。

详细敬请咨询客户服务热线:10086
中国移动通信集团河南有限公司郑州分公司

生活资讯

电话买车险,您能玩得转吗?

用电话买车险对于多数车主来说也不再陌生,这种比传统渠道便宜15%的直销模式,还有专门人员上门服务。然而,电话投保也并非走路散步那般容易,车主稍有不慎也会遇上麻烦。那么,哪些事情马虎不得呢?让我们帮车主们支几个妙招吧。

去年1月初,刘小姐购买了一辆帕萨特,投保了一年的电话车险。然而,今年年初车险到期后,她却忘了续保。新年刚过,刘小姐车子发生追尾,保险杠撞掉了,结果损失只能自己扛。目前,为了减少因“脱保”给车主带来不必要的麻烦,平安电话车险就推出了“两证提醒服务”,只要车主留下了准确的两证信息及联系方式,平安都会通过短信及人工客服电话提醒保户。

前些天,王女士的甲壳虫与其他车发生追尾。当她拿着单据去保险公司理赔时,工作人员说她的驾照没按时审验,这一情况在《机动车辆保险条款》中属于免赔范围,因此拒赔。目前,平安电话车险就推出了“两证提醒服务”,只要车主留下了准确的两证信息及联系方式,平安都会通过短信及人工客服电话提醒保户。

还有车主对上门送单服务心存顾虑,平安电话车险负责人解释:电话车险“两次送单”的模式是国家规定的。第一次是预保单,第二次才是正式保单。平安不但具有顾问式的专业配送人员;而且配送范围广,是唯一一家在全国范围内实现配送的车险公司。

雀巢启动2012 “创造共享价值奖” 提名候选工作

近日,在印度德里举行的国际食品政策研究所全球会议上,雀巢公司启动了2012“创造共享价值奖”提名候选工作。该奖项每隔一年颁发一次,通过表彰和鼓励以实际行动创造共享价值的创新代表。

通通信

www.tototyou.net

郑州通通信广告有限公司

风雨同行 感恩8年

通通信有企业2003年~2011年

1.专业的广告经营:拥有《郑州晚报》分类、专栏、题花、中缝独家代理权,周六版面广告部分代理权,另投资经营“中原第一报刊展示网”高端新兴室内媒体,能为客户提供具有专业水准的广告设计、制作、发布、代理、营销策划服务。
2.强大的渠道网络:拥有专业发行队伍50余人、广告客服队伍近100名,3000个覆盖至中高端消费场所的报架展示网。
3.多元化的增值服务:在充分挖掘网络和客户资源的基础上,积极发展增值业务,先后开发了通通信网站www.tototyou.net、报刊、杂志DM、宣传页代投和夹报、物流配送、商城团宣等多种经营项目。
我们愿为广大客户提供最专业、最优质的服务,真诚期待与您的合作!
电话:63396000 地址:郑州市紫荆山路60号金成国贸大厦16楼1610室
郑州晚报分类、题花、专栏
中缝、周六版面广告详情 请登录网络平台 www.wbtototyou.com