

郑东新区 昂起中原崛起的龙头

人民日报

RENMIN RIBAO

人民网 网址: http://www.people.com.cn
手机: http://wap.people.com.cn昂起中原崛起的龙头
——郑州市郑东新区规划建设纪实

□人民日报记者 罗盘 曲昌荣

(上接10版) 对外开放大大提速。2000年以来,河南经济开放度曾连全国平均水平的1/5都达不到。自从有了郑东新区,郑州人待客有了一个新的选项——参观郑东新区。“现在客人到河南,有两个地方是要看的:一个是河南博物院,另一个就是郑东新区。博物院看到的是河南的历史,而郑东新区看的是河南的未来。”河南省社科院副院长喻新安说,郑东新区改变了“老、土、穷”的河南形象,已经成为中原崛起的“龙头”,大大提升了河南的开放度。

2004年,东区第一家外资企业完成的实际投入是1100多万美元;2010年,已经实际完成6.5亿多美元的外资投入,6年增长了60倍,在全省的比重也由“零”发展到“十中占一”。河南省商务厅厅长李清树说:“郑东新区的投资环境和综合条件远远超出了外商的想象,也直接带动了他们在河南的投资。”

请继续阅读12版

连维良

郑东新区的成功,为郑州都市区建设提供了宝贵的经验,郑州将以此为基础实现跨越式发展,打造中原经济区核心增长极,让龙头高昂起来!

赵建才

“郑东新区的建设是我市经济结构调整和产业升级发展的需要,一定要突出强化主体经济功能,培育城市的产业支撑。建设过程中要始终坚持规划不动摇,始终坚持高标准建设不降低,始终坚持创造环境不松懈。”

幸福
好
时光

郑东新区人工湿地美景。

新区 新发现之 全国媒体看郑东: 《东莞日报》2009年11月15日

东莞党政代表团观看郑东新区规划模型

如何规划建设好一个新区?这是一个难题。

郑州,一个占地150平方公里的新区——郑东新区,破了这个题,只用了6年时间,绘就了一个新蓝图,成为河南乃至中国的一个标本,有半数以上的中共中央政治局常委到这里参观过,并盛赞“规划思路新、设计起点高、市场运作好,改变了河南形象”。

这个有着太多神秘色彩的新区,早早牵动着东莞市党政代表团各位成员的心。昨日上午,代表团一行在郑州市政协主席李秀奇,郑州市副市长、郑东新区管委会主任王哲的陪同下,径直前往郑东新区取经。

繁华的CBD,280米高的会展酒店,城中有水,水中有城,10多所大学入驻,20多亿元建起会展中心……眼前的一个个大手笔、大气魄、国际化视野规划建设,给代表团带来了超级震撼,也引发了成员们的更深刻思考。

“组团式”格局造出水域靓城

郑东新区很有名,仅从管委会展示厅内悬挂的半数以上中共中央政治局常委到这里视察的照片即可洞见。

王哲说,很多人可能不知道,新区6年前占地只有4平方公里,这根本无法承载郑州的快速发展,而时任河南省委书记的中共中央政治局常委、国务院副总理李克强要求,从长远着眼,不能仅搞一个CBD,还要搞新区,于是郑东新区的规划地扩大至150平方公里,规划居住人口150万。

更让郑州人自豪的是,郑东新区引入了共生城市、新陈代谢城市以及环形城市等国际先进理念,形成了各具功能区错位发展又和谐相连的格局。

王哲兴致勃勃地带着东莞的客人参观这个足以令他们骄傲的新区。

走在宽阔的新区道路上,他一边走一边介绍说:新区共设立了6个功能分区,分别是CBD、商住物流区、生态区、龙子湖高校园区、科技物流园区、国家郑州经济技术开发区,每个区看似独立又因湖、河巧妙相连,构建了完整的城市生态水系,这种模式避免了很多城市快速扩张的“摊大饼”做法。

要做好规划还要撬动民间资本

高起点规划、大气魄建设的发展理念令代表团成员们感到震撼。每到一处,市城建规划局局长欧阳南江都看得非常仔细。他认为,郑东新区的规划分区明确,功能齐全,彰显大气魄和大手笔,组团式规划,每一个组团功能相对独立,从点到面都做得很好,东莞大有可学。

很多代表团的成员认为,郑东新区的经验为东莞学习提供了一个范本。

郑东新区在建设运营模式上,也有很多创新——2003年新区破土动工,6年后已建成60平方公里,总投资730亿元,其中财政直接间接投资190亿元,社会资本投资成为主角。

这一点既与组团式的城市发展需求有关,更与郑州市委、市政府的思路分不开,在该做什么不该做什么问题上,郑州分得很清,基础设施建设方面,财政投入为主,其他方面全由民间资本主导。

“东莞民间资本雄厚,为什么激活得还不够,郑东新区的成功经验给我们非常深的启示。政府要做好规划,广为民间资本搭台,比如我们的园区,不能光只有产业,还要有配套的宜居环境和生活环境吸引人气。这方面,我们还要解放思想,做更多的探索。”东莞市委常委、常务副市长冷晓明认为,组团式格局有利于吸引各种民间资本。