



河南基地
国家动漫产业发展基地

借力调控 商业看好
宜商·宜办公·宜投资

河南省文化产业重点项目

24万平米百米创智办公集群

投资新峰地 创富新地标

甲级写字楼

星级酒店

商业中心

步行街区

4D影院

娱乐



形象广告

一个应势而起的“新财富中心”注定在此诞生，一个跨时代的财富机遇耀市凸现。国家动漫基地项目是以文化创意类企业办公为主体，集国际甲级写字楼、商业、金融、酒店、会展、娱乐等多重功能于一体，宜商宜办公宜投资文化商业地产项目，首开我省文化商业地产之先河。项目总投资12亿元，建筑面积24万平方米，建设内容包括创意LOFT、创意总部大厦、艺术IDER大厦、艺术酒店、开放街区、4D影院、商业创展中心。其多元化的商务功能复合，将成为郑州新的城市文化中心、创意中心、国际化娱乐中心，成为郑州商业投资的先锋地标，中原文化财富的引领者。

项目位于郑州市十二五重点发展区域—高新新区，科学大道“军中清华”解放军信息工程大学对面，近邻地铁1号3号线。城市发展的方向，注定高新区会出现郑东CBD的财富井喷，动漫基地项目就是郑州新一轮财富的蓝筹股、原始股，投资升值潜力无限。

2011大河住交会T17、18展位，展会现场COSPLAY表演，河南原创动漫人偶演出，趣味性、奖励性互动游戏，敬请莅临参与。

现正接受预约登记，10000抵30000“手拉手”购房优惠活动全城启动

■政府强力购房优惠政策，每平方米奖励800元 ■政府全国招商，投资收益有保障 ■高新新城，十二五重点发展区域，投资蓝筹股、原始股 ■地铁1号3号线，西环与北环立体交通，科学金融大道 ■中原首个文化商业地产建筑集群，中原文化财富圈 ■科学大道4栋百米甲级写字楼建筑集群，郑州唯一 ■全球艺术家、设计师价值演绎地 ■星级酒店 ■6万平米商业中心，400米步行街区，商家集聚财富聚集 ■层高17米4D影院 ■全LOW-E幕墙 ■9.6米创意LOFT复式企业空间 ■10.8米挑高大堂 ■双空中花园百米内肺空间中庭，户户三面采光

诚邀 动漫创作、艺术创作、品牌策划、形象设计
广告设计、影视制作、建筑设计、新闻出版 创智型公司进驻，享受政府税收、发行、购房等等众多奖励政策，共赢大业。

财富热线: 0371 67821588 67821688

开发商: 郑州仟禧置业有限公司 项目地址: 科学大道与三环路交汇处西1000米信息工程大学对面



本图仅供参考，不作为合同附件，最终以政府批准文本为准，最终解释权归开发商所有。