

房源预售许可证【(2010)郑房预字第XY00430号】

河南省“温泉·古镇”文化旅游产业特色园区

2010 CIHAF 中国名盘

清华·忆江南

【自然生活是你的权利】



◎中原游闲文化领跑者◎

# 四月，江南春天熠动全城

清华·忆江南，3月热销全城，4月倾情加推15席一楼私家庭院醇美洋房！

城区旁·限购外·均价4300元/m<sup>2</sup>·首付8万元起，终极置业选择！

四月江南好时节，踏青户外正当时。春至中原，虽然城市依旧喧闹，清华·忆江南却已经是花繁叶茂、莺飞燕舞，一幅生机勃勃的春之景象，吸引着众多游人和客户关注的目光，在缔造精品游闲生活的同时，也创造着中原楼市春季销售的奇迹！



## 山水温泉，游闲人生惬意无限

自始至终，清华·忆江南即以“活水，真山，好温泉”引领中原人居游闲标杆生活，深受城市高端收入人群青睐。社区紧邻万亩黄河湿地，拥享浩瀚自然山林，500亩伴山湖自然流淌，源自地下1.8公里的原脉温泉，19米原生坡地景观，双水双气24小时入户。

除此之外，还精心打造了27000m<sup>2</sup>中原最大规模的江南春温泉、真人CS、历史文化长廊等高端游闲配套，更与桃花峪、三皇山、汉霸王城和炎黄二帝等众多旅游景点为邻，被众多城市主流媒体和业界地产专家联合称为：“现代城市生活的桃花源”，难怪成为众多市民周末放松户外的旅游休闲地。



## 江南风光，田园诗意中原稀缺

“还郑州一处江南”，郑州清华园房地产开发有限公司董事长李发臣的生活理念，正引起越来越多的中原人的情感共鸣，尤其是追求生活品味、钟情田园山水生活的层峰阶层。

在城市，压力排满你24小时的行程；在清华·忆江南，300余种珍贵绿植照料你的作息规律。清晨，在鸟鸣山涧的清脆声中惺忪睁眼；午后，在自家小院的柳荫下品味清茶；黄昏，在门前自留田间躬耕原野；夜晚，在窗前看荷塘月色。

## 高性价比，热销开启楼市奇迹

3月的郑州楼市，因为商品住宅限购政策的出台，改变了传统的楼市格局，清华·忆江南以强劲的销售势头成就春季销售奇迹：三月热销78套，清明假期新添订单26套。在楼市风云变幻的当下，如此优异的销售成绩，引得业界和市场的一片惊叹。

销售奇迹的背后，凸显的是清华·忆江南巨大的性价比优势：限购外山水养生大盘，高档自然观景洋房，均价仅有4300元/m<sup>2</sup>，最低首付才8万元，未来广阔的价值增长空间，终极置业的绝佳选择。



### 置业公告

清华·忆江南春季置业计划火热进行中，四大特惠回馈全城，最高可享受6%购房优惠，珍罕机遇稍纵即逝，详情咨询清华·忆江南营销中心。

## “清华·忆江南”杯少儿DV大赛

# 寻找郑州最美的春天

暖春四月，百花齐放，莺飞燕舞，带着孩子到清华·忆江南，拿起您手中的DV留住春的气息，拍下郑州最美丽的春天。2011年4月10日，“清华·忆江南”杯少儿DV大赛全城开启！通过孩子的视野看世界，与您分享收获的荣誉与喜悦。



## 清华·忆江南，中原规模最大的温泉社区

三期山屿53—65m<sup>2</sup>山水公寓/83—98m<sup>2</sup>闲适两房/115—165m<sup>2</sup>舒阔三房/154—236m<sup>2</sup>观景复式，稀缺价值数秒珍藏，恭迎品鉴！

敬请品鉴

0371-8521 9999

6369 6666

8521 6666

项目地址/大河路(北四环)北侧 开发商/郑州清华园房地产开发有限公司 规划设计/英国UK.LA太平洋远景 景观规划/香港绿城国际 战略推广/三三

郑州清华园 品牌联合阵容

郑州清华园

清华商务

三三

清华·忆江南

江南春温泉

清华·忆江南

TAHITI



本广告一切图文仅供参考，最终以政府批文和《商品房买卖合同》约定为准，开发商拥有最终解释权。