

热烈祝贺中原报业传媒集团今日揭牌

上街区:融入都市区 打造郑上新区

上街区全力建设职教新城、运动之都、幸福上街

2010年,上街区人均GDP达到10342美元,已经进入较高的发展阶段。随着中原经济区和郑州都市区建设,上街区又如何做呢?上街区委书记黄卿表示,上街区将主动融入中原经济区和郑州都市区建设大局,努力打造郑洛产业走廊上的重要产业基地,注重特色化、差别化发展,以郑上新区为载体,建设郑上新区、职教新城、运动之都、幸福上街,使上街成为涵盖新型产业发展示范区、城乡一体先行区、平安和谐模范区的中原经济区科学发展示范区,推动全区经济社会加快发展、跨越前进。

围绕这一目标,上街区已谋划总投资935亿元的101个重大项目,其中50亿元以上项目7个,10亿元以上项目13个,1亿元以上项目38个。

晚报记者 姚辉常
通讯员 张光斌 穆文涛 文/图



上街区广场夜景

建设郑上新区 搭建发展新“舞台”

上街区建成区面积较小,寻求新的发展空间是提高上街区可持续发展能力的必然要求。上街区在深入调研、多方征求意见的基础上,提出了建设“郑上新区”的构想。

根据规划,郑上新区位于建成区南部,规划面积约40平方公里,人口35万。

在新区建设上,将依据“功能分区,集约用地,高效开发”的原则,以总投资395亿元的“六大组团”为支撑,按照“一年开好局,三年出形象,五年成新区”的目标分步推进,力争到2015年,把郑上新区建设成为郑州都市区新型产业发展示范区、国家职业教育综合改革实验区。

“六大组团”是指郑州国际宜居职教城组团、江南水乡旅游休闲组团、实习工厂及工业集聚区组团、合村并城及高端商业地产组团、五云山山地运动休闲度假组团、汜水河花卉产业组团。

目前,实习工厂及工业集聚区组团、五云山山地运动休闲度假组团和汜水河花卉产业组团已初具形象和规模;郑州宜居职教城组团前期工作进展顺利;江南水乡旅游休闲组团已正式启动;合村并城及高端商业地产组团已与投资商签订了框架性协议。

为此,上街区将进一步完善基础设施,加快郑上快速通道建设,推动化工路、科学大道、郑上轻轨等向上街延伸。

建设职教新城 推进发展新跨越

郑州宜居职教城建设放到上街,上街区把它看做是期望、要求,更是机遇。

上街区将秉承“校城融合、校企融合、校居融合、产学研融合、一校一景”的建设理念,按照“政府统筹、学校主体、市场参与、资源共享”的运作模式,整体规划,分步推进。计划投入50亿元,建设拥有30余所职业院校、20万人规模的职教城,打造中原地区规模最大、品位最高的职业教育综合改革实验区。

目前,机构设置、选址和初步规划等工作已完成,与21家国内外的院校进行了洽谈对接,并成功签约一家院校。

建设运动之都 拓宽经济增长新途径

户外休闲运动是现代大都市生活的一种潮流和方式,上街区将依托丰富的“山、水、空”等资源,大力发展山地运动、水上运动和航空运动,打造中原地区休闲运动之都。

大力发展山地休闲运动。规划建设面积达11平方公里的五云山山地生态公园,开发山地球类、野外拓展、马术等特色运动项目,打造中原地区最具规模和特色的山地休闲运动公园。目前,上街区已成功引入企业,建成了骑士庄园俱乐部等项目,吸引了近10万人次的健身休闲和旅游观光。

大力发展水上休闲运动。利用汜水河、南水北调工程和天然沟壑,力争1-2年在辖区内形成万亩水域,开发滑水、水上摩托等项目,打造郑州西部水城。

大力发展航空休闲运动。上街机场占地1780亩,属全封闭二级永备机场,辅助设施完备、运营公司完善、人力资源充足。上街区将引入战略投资者,建设双人动力伞基地、航空运动爱好者俱乐部等项目,带动飞行培训、航空观光、空中物流为重点的低空经济发展,建设郑州地区通用航空基地。

建设幸福上街 力促城乡和谐发展

2010年,上街区人均GDP超过1万美元,达到10342美元,人均地区生产总值、人均规模以上工业增加值、人均地方财政一般预算收入、人均城镇以上固定资产投资等4个指标均居全省各县(市)、区首位。

上街区秉承“发展成果由人民共享”的理念,坚持以人为本,改善民生,促进和谐,建设幸福上街,把人均财富多、保障程度高、社会福利优、文化氛围浓、社会治安好、贫富差距小、生态环境美等7项指标作为衡量居民幸福的重要标准,通过发展经济、改善民生、统筹城乡、美化环境来推动幸福上街建设。

大力发展经济。上街区将以产业集聚区为支撑,以项目建设为抓手,以招商引资为手段,加快实现“两个转型”,即工业由低端向高端转型,产业由二产向三产转型,力争“十二五”末,地区生产总值达到200亿元,高新技术产业的比重达到35%,城乡居民人均可支配收入超过3万元。“十二五”期间,将以投资100亿元的阀门产业园、投资100亿元的惰性电极产业化、投资50亿元的汽车零部件产业园、投资12亿元的华泰二期及国电输配电材料产业园、投资10亿元的中国中部机电产业基地建设为龙头,计划投资935亿元,建设101个项目。这些项目建成后,预计新增销售收入845亿元、利税100亿元。

大力改善民生,努力实现“五个提高”:一是提高就业水平。建立城乡就业信息服务平台,实现城乡居民就业需求与企业用工需求“无缝对接”,城镇登记失业率控制在3%以内。二是提高保障水平。实行养老、医疗、工伤、失业、生育“五险合一”和社会保障一卡通;推行“片医负责制”,构建“5分钟医疗圈”,实现城乡居民卫生保健共享。三是提高教育质量。扩大优质教育资源覆盖面,开展城乡学校互助共同体实验,促进教育质量提升。四是提高文化水平。为每个社区建设一个文化活动中心、一个图书室,满足群众文化需求。五是提高安全指数。在荣获“中原平安杯”的基础上,深入开展基层平安建设“三大一创”(大排查、大调处、大联防,创平安建设先进村、社区和乡镇、街道)活动,公众安全感指数保持在93%以上,建设“全省最安全城区”。

大力统筹城乡,努力在全市率先实现城乡一体化。上街区计划利用3年时间,把全区30个村合并为5个新型社区,全面完成旧城区的改造,努力实现城乡规划、建设、管理、公共服务一体化。

大力改善环境。上街区将按照建设宜居城市的要求,进一步加强生态建设和环境保护。一是加强汜水河河道治理和枯河环境治理,开工建设第二污水处理厂,进一步改善境内水质。二是加强五云山生态建设,规划建设2500亩观赏花卉种植基地、1300亩设施园艺区、3000亩生态农业体验园等,进一步优化生态环境。三是加强绿地建设,力争“十二五”末绿化覆盖率达45%,人均公共绿地面积达12平方米。

记者手记:跨越发展正当时,乘风而上千帆竞。我们有理由相信,在中原经济区、郑州都市区建设的大潮中,上街区以领导方式转变加快发展方式转变,以昂扬的斗志、饱满的热情,振奋精神、乘势而上,坚定信心、奋力拓展,实现“中原经济区科学发展示范区”这一目标!



江南水乡休闲旅游组团 效果图——半岛岛



火红的日子舞起来



宜居的住宅小区