

讲述社区故事, 请拨打本报热线67659999  
请加上本报QQ407659842 990156  
登录爱晚报网站投稿件、图片: www.izzwb.com

好人·好报·好邻居



社区议事厅

“同样是在小区住,为什么外来租住户要多交费,这是不是歧视?”近日,家住兑周路交通厅家属院42号楼的张先生反映,他家楼下有个车棚,从4月份开始对租住户收费涨了一倍,还要一次交两个月的,非租住户却未涨,这种规定太不合理。 见习记者 柴琳琳

# 租房户多交一倍停车费 这是为什么呢

## 光给租房户涨停车费

张先生介绍,他和妻子去年6月份租住进交通厅家属院内,为了上班方便,各买了一辆电动自行车。

之后他们便向小区的物业管理部提出要存车,当时每个月交纳10元的停车费,5元的充电费。

但是今年4月份,张先生突然接到涨价通知,从原来的每月15元,涨到每月30元,还必须一次性交纳两个月的费用。

“我们两辆电动车每个月要交60元,为啥那些非租房户却未涨一分钱,这也太不合理了。”张先生说。

为此张先生也询问了物业公司,对方答复是:“你们是外来租住户,不能与小区住户同样标准。”

## 租房时最好问清情况

随后,记者与该小区的物业公司取得联系,工作人员告诉记者,这属于单位性质的小区,职工享有一定的福利,一般商业性小区的物业是面向全体住户,都可以享受小区公共设施。

但单位家属院的情况则不同,公共设施面向本单位职工,带有福利补贴性质,外来租赁者不是单位职工,不能享受该待遇。

“现在小区的租房户越来越多,充电费还有车子的看管费,都是由我们出的,在经费方面实在是有困难。”工作人员说。

随后,记者询问了河南金色阳光律师事务所的高健律师,他说,像这种情况,双方在租赁时应该首先签订相应的协议,明确租房户所享有的权利。因为法律并没有明文规定,所以对于张先生反映的情况,只能由双方协商解决。

社区故事会

# 她说要上厕所,却一直没回来

## 失踪一周多了,她在外面咋过的?

### 年过七旬的朱先生很担心女儿,希望大家帮忙找找

昨日,朱先生说,女儿走失一周多了,家里人都急坏了,希望晚报能帮忙找到女儿。

年过七旬的朱先生告诉记者,女儿叫朱平,今年43岁,身高1.65米,4月28日晚上11点左右,离开郑州一棉西四街5号楼的家,之后就杳无音信。

“那天晚上,她说要上厕所就跑了出去。”朱先生说,朱平在10多年前患上了精神病,去年病好些时还曾工作过一段时间,“但她一犯病脑袋就糊涂了,什么都记不清,那天她出去时穿的是横红黄道相间的短袖T恤,短牛仔褲,脚穿旅游鞋,扎着个马尾辫。”

自从朱平走失后,朱先生和老伴、儿子一直到处寻找,“2号有人说在农业路的黄河食品城附近看到过她,我们去到那儿却没有找到,她一个人在外面真是担心死了。”

谁见过照片上的女子,请拨打67659999联系我们,或者联系朱先生13938212544。

晚报记者 黄盈/文 马健/图



招领联盟

9日,公交三公司4路调度张文利捡到杜楠的学生证,学校是哈尔滨商业大学德强商学院贸易经济系,认领电话:86020169。

6日,公交三公司36路调度赵建立捡到董义彬的身份证,住址是郑州市郑州矿区芦沟街1号院1号,认领电话:86020169。

3日,公交三公司211路调度刘彦芳捡到官艳艳的红色钱包,内有身份证、银行卡等物品,住址是河南省襄城县颍阳镇官庄村三组,认领电话:86020169。

4月29日上午,公交三公司57路调度赵建立捡到一张公交A卡,卡号是:1254678882,认领电话:86020169。

近日,市民王女士捡到崔瑾阳的钱包,内有身份证、建行卡、美容卡等物,认领电话:67659999。

近日,通利一公司1路车长孙永斌捡到赵晓丽的皮夹,内有信用卡、火车票、购物卡等物,认领电话:86068326。

互动方式:您可拨打67659999,发送邮件到137442452@qq.com,加入QQ群93847869发布信息。

招领、换客新平台

www.izzwb.com  
招领、换客新平台

秦先生:五菱三轮摩托车换电脑。67191768

贺女士:超市用收款机换物。13393718162

王女士:九成新折叠自行车、读书郎学习机、全新足浴盆、电饼铛换物。65040051

李先生:铁通公司内部八位数手机号码(市话和长途每分钟1毛)换一桶花生油或日用品。665665850

张先生:九成新吸尘器、八成新电油汀、八成新4.5公斤松下波轮全自动洗衣机、3台全新格力电暖气、2台全新美的电饭煲、3台全新格力电饭煲、全新荣事达豆浆机、九成新封口机换物。13103810627

王先生:焦作市70平方米的新房子换郑州市的房子居住。15136230818

互动方式:您可拨打本报热线67659999,发送邮件到615985610@qq.com,加入换客联盟QQ群43591199、33213430、37920496发布换物信息。

晚报记者 汪永森 整理

互动方式:您可拨打本报热线67659999,发送邮件到615985610@qq.com,加入换客联盟QQ群43591199、33213430、37920496发布换物信息。

时间:5月16日  
地点:郑州市青少年宫影剧院  
报名须知:报名时须携带一张一寸彩色照片和身份证复印件

河南省首届阳光老人选拔大赛暨

# 2011“幸福银龄”公益慈善高峰论坛

## 开始报名啦!

三位幸福养老养生的国际知名专家

两份送给父母最好的礼物

一天免费快乐的近郊游

论坛演讲专家



第一讲

《人生第二春》

主讲嘉宾:李宝库

中国老龄事业发展基金会会长



第二讲

《经济快速发展的今天,我们该如何养老》

主讲嘉宾:王振耀

北京师范大学壹基金公益研究院院长



第三讲

《心理健康是幸福晚年的第一要务》

主讲嘉宾:张恺悌

中国老龄科研中心主任

指导单位:

河南省民政厅/  
中国老龄科研中心/  
中国老龄事业发展基金会/  
北京师范大学壹基金公益研究院

主办单位:

河南省慈善总会/  
河南省宋庆龄基金会/  
河南省爱心助老基金会/  
河南省民营企业社会责任促进中心

承办单位:

郑州市二七区民政局/  
河南爱馨阳光城老年服务中心

媒体支持:

河南日报/河南电视台/中国老年报/中国新慈善/  
大河报/郑州日报/郑州晚报/河南商报/河南法制报/  
东方今报/青年导报/河南工人报/健康导报/  
河南人民广播电台/郑州电视台/郑州人民广播电台

报名地址/电话:河南爱馨阳光城老年服务中心:长江路与连云路交叉口向东200米68751999 农科院社区服务中心:花园路农科路26号院87000239 爱馨滨河老年公寓:汝河路电力医院西30米金水桥头68250066 郑州市老干部活动中心:工人与中原路交叉口向南200米路东原市委党校15837187515 河南省爱心助老基金会:郑州市农业路中段28号报业大厦1606室65766663