

讲述社区故事, 请拨打本报热线 67659999
 请加上本报QQ 407659842 990156
 登录爱晚报网站投稿件、图片: www.izzwb.com

好人·好报·好邻居



社区议事厅

“同样是在小区住, 为什么外来租住户要多交费, 这是不是歧视?” 近日, 家住兑周路交通厅家属院42号楼的张先生反映, 他家楼下有个车棚, 从4月份开始对租住户收费涨了一倍, 还要一次交两个月的, 非租住户却未涨, 这种规定太不合理。 见习记者 柴琳琳

租房户多交一倍停车费 这是为什么呢

光给租房户涨停车费

张先生介绍, 他和妻子去年6月份租住进交通厅家属院内, 为了上班方便, 各买了一辆电动自行车。

之后他们便向小区的物业管理部提出要存车, 当时每个月交纳10元的停车费, 5元的充电费。

但是今年4月份, 张先生突然接到涨价通知, 从原来的每月15元, 涨到每月30元, 还必须一次性交纳两个月的费用。

“我们两辆电动车每个月要交60元, 为啥那些非租房户却未涨一分钱, 这也太不合理了。”张先生说。

为此张先生也询问了物业公司, 对方答复是: “你们是外来租住户, 不能与小区住户同样标准。”

租房时最好问清情况

随后, 记者与该小区的物业公司取得联系, 工作人员告诉记者, 这属于单位性质的小区, 职工享有一定的福利, 一般商业性小区的物业是面向全体住户, 都可以享受小区公共设施。

但单位家属院的情况则不同, 公共设施面向本单位职工, 带有福利补贴性质, 外来租赁者不是单位职工, 不能享受该待遇。

“现在小区的租房户越来越多, 充电费还有车子的看管费, 都是由我们出的, 在经费方面实在是困难。”工作人员说。

随后, 记者询问了河南金色阳光律师事务所的高健律师, 他说, 像这种情况, 双方在租赁时应该首先签订相应的协议, 明确租房户所享有的权利。因为法律并没有明文规定, 所以对于张先生反映的情况, 只能由双方协商解决。

社区故事会

她说要上厕所, 却一直没回来

失踪一周多了, 她在外面咋过的?

年过七旬的朱先生很担心女儿, 希望大家帮忙找找

昨日, 朱先生说, 女儿走失一周多了, 家里人都急坏了, 希望晚报能帮忙找到女儿。

年过七旬的朱先生告诉记者, 女儿叫朱平, 今年43岁, 身高1.65米, 4月28日晚上11点左右, 离开郑州一棉西四街5号楼的家, 之后就杳无音信。

“那天晚上, 她说要上厕所就跑了出去。”朱先生说, 朱平在10多年前患上了精神病, 去年病好些时还曾工作过一段时间, “但她一犯病脑袋就糊涂了, 什么都记不清, 那天她出去时穿的是横红黄道相间的短袖T恤, 短牛仔褲, 脚穿旅游鞋, 扎着个马尾辫。”

自从朱平走失后, 朱先生和老伴、儿子一直到处寻找, “2号有人说在农业路的黄河食品城附近看到过她, 我们去到那儿却没有找到, 她一个人在外面真是担心死了。”

谁见过照片上的女子, 请拨打67659999联系我们, 或者联系朱先生13938212544。

晚报记者 黄盈/文 马健/图



招领联盟

9日, 公交三公司4路调度张文利捡到杜楠的学生证, 学校是哈尔滨商业大学德强商学院贸易经济系, 认领电话: 86020169。

6日, 公交三公司36路调度赵建立捡到董义彬的身份证, 住址是郑州市郑州矿区芦沟街1号院1号, 认领电话: 86020169。

3日, 公交三公司211路调度刘彦芳捡到官艳艳的红色钱包, 内有身份证、银行卡等物品, 住址是河南省襄城县颍阳镇官庄村三组, 认领电话: 86020169。

4月29日上午, 公交三公司57路调度赵建立捡到一张公交A卡, 卡号是: 12546788882, 认领电话: 86020169。

近日, 市民王女士捡到崔瑾阳的钱包, 内有身份证、建行卡、美容卡等物, 认领电话: 67659999。

近日, 通利一公司1路车长孙永斌捡到赵晓丽的皮夹, 内有信用卡、火车票、购物卡等物, 认领电话: 86068326。

互动方式: 您可拨打 67659999, 发送邮件到 137442452@qq.com, 加入QQ群93847869发布信息。

招领、换客新平台

www.izzwb.com
 招领、换客新平台

秦先生: 五菱三轮摩托车换电脑。67191768

贺女士: 超市用收款机换物。13393718162

王女士: 九成新折叠自行车、读书郎学习机、全新足浴盆、电饼铛换物。65040051

李先生: 铁通公司内部八位数手机号码(市话和长途每分钟1毛)换一桶花生油或日用品。665665850

张先生: 九成新吸尘器、八成新电油汀、八成新4.5公斤松下波轮全自动洗衣机、3台全新格力电暖气、2台全新美的电饭煲、3台全新格力电饭煲、全新荣事达豆浆机、九成新封口机换物。13103810627

王先生: 焦作市70平方米的新房子换郑州市的房子居住。15136230818

互动方式: 您可拨打本报热线 67659999, 发送邮件到 615985610@qq.com, 加入换客联盟QQ群 43591199、33213430、37920496发布换物信息。

晚报记者 汪永森 整理

互动方式: 您可拨打本报热线 67659999, 发送邮件到 615985610@qq.com, 加入换客联盟QQ群 43591199、33213430、37920496发布换物信息。

时间: 5月16日
 地点: 郑州市青少年宫影剧院
 报名须知: 报名时须携带一张一寸彩色照片和身份证复印件

河南省首届阳光老人选拔大赛暨

2011“幸福银龄”公益慈善高峰论坛

开始报名啦!

三位幸福养老养生的国际知名专家

两份送给父母最好的礼物

一天免费快乐的近郊游

论坛演讲专家



第一讲

《人生第二春》

主讲嘉宾: 李宝库

中国老龄事业发展基金会会长



第二讲

《经济快速发展的今天, 我们该如何养老》

主讲嘉宾: 王振耀

北京师范大学壹基金公益研究院院长



第三讲

《心理健康是幸福晚年的第一要务》

主讲嘉宾: 张恺悌

中国老龄科研中心主任

指导单位:

河南省民政厅/
 中国老龄科研中心/
 中国老龄事业发展基金会/
 北京师范大学壹基金公益研究院

主办单位:

河南省慈善总会/
 河南省宋庆龄基金会/
 河南省爱心助老基金会/
 河南省民营企业社会责任促进中心

承办单位:

郑州市二七区民政局/
 河南爱馨阳光城老年服务中心

媒体支持:

河南日报/河南电视台/中国老年报/中国新慈善/
 大河报/郑州日报/郑州晚报/河南商报/河南法制报/
 东方今报/青年导报/河南工人报/健康导报/
 河南人民广播电台/郑州电视台/郑州人民广播电台

报名地址/电话: 河南爱馨阳光城老年服务中心: 长江路与连云路交叉口向东200米68751999 农科院社区服务中心: 花园路农科路26号院87000239 爱馨滨河老年公寓: 汝河路电力医院西30米金水桥头68250066 郑州市老干部活动中心: 工人与中原路交叉口向南200米路东原市委党校15837187515 河南省爱心助老基金会: 郑州市农业路中段28号报业大厦1606室65766663