



“郑州中心区还有多少套洋房,扳着手指头都能数得过来。”这句话被购房者频频提及,印证了多层洋房产品的稀缺。尤其在郑东,近几年一直向高、密发展,存量洋房逐步消化,导致了洋房的日益稀缺。

然而,在郑州最严“限购令”出台后,市场却传来另一重磅声音:180席多层电梯洋房“不限购”亮相郑东。试想,在洋房物以稀为贵的今天,郑东高层住宅尚且“限购”,远大·理想城新推的180席不限购洋房,将会对市场造成怎样的冲击?

晚报记者 王亚平

5月15日,远大·理想城压轴180席多层电梯洋房开盘入市

180席,不限购洋房惊现郑东



远大·理想城实景图

A

理想洋房,180席“不限购”效应

“不限购”+洋房的双重组合聚焦了全城期待的目光,购房者闻风心动。

随着郑州最严“限购令”出台,楼市格局风云突变,摆在买房人面前一个共同的问题:什么样的房子最值得购买?一边是受限购令调控的中心区,一边是正在建设的郊区、市、县,买房人何去何从,将不再是一个简单的选择题。

远大·理想城,一个不受限购影响的楼盘,一个郑东核心地理的超级大盘,一个5年酝酿醇美绽放的地方,本就足够吸引人们关注的目光。然而,随着远大·理想城新推180套多层电梯洋房的消息一出,购房者闻风心动的抢购热潮,瞬间聚焦起全城期待的目光。

每个购房人心中都有一杆秤。在城市向东发展的大潮下,如果以成为郑东这片热血厚土主人的形式,并且买到珍稀如黄金、涨价如箭在弦上的洋房,那必定是一个圆梦时刻。

无论是刚需群体,还是打算购置不动产以期增值、保值来对抗通胀预期的购房者,购买郑东洋房的诱惑都是巨大的,能买到郑东洋房的机会却是渺小的。市场是最好的老师,在郑州楼市洋房产品几近绝迹情形下,不受限购令影响的中心区洋房更属凤毛麟角,稀缺性无疑会加重产品保值、增值的砝码,远大·理想城受到市场追捧也属情理之中。

几日来,莅临远大·理想城售楼部看房的客户络绎不绝,“不限购”+洋房的双重组合确实足够诱惑,这也让远大·理想城成为5月楼市一道最亮丽的风景线。谁能够成为这180套洋房的主人,不只考验着购房者的财富实力,更以分秒计算购房者的行动力。



远大·理想城美丽景观

B

理想房价,超高性价比震撼入市

在居住成为身份与地位显著标志的城市,无论是精英阶层抑或财富层峰,都能以最理想的价格,收藏一个决然不同的居住理想。

郑州楼市中心区洋房难买,除了价格,稀缺是最重要原因。然而,就价格而论,中心区洋房已经冲破每平方米13000元,郑东二手洋房价格也临近突破每平方米17000元,用“居高不下”来形容郑州洋房价格是相当准确。这种情况下,更需要买房人精打细算,仔细衡量。

远大·理想城此次推出的180席多层电梯洋房,以超高性价比倍受人们期待。对于企业而言,此次推出的洋房是远大·理想城最后的收官作品,仅180席,最重要的考虑是回馈客户及培养品牌忠诚度,因此即使与区域内同期开盘的房源进行比较,在综合品牌影响力、产品类型等因素之后,价格也将很吸引人。

远大·理想城这批多层洋房注定是投向楼市的一枚“重磅炸弹”,将一举打破郑州洋房居“高”不下的房价格局,以超高性价比震动市场,引爆市场抢购热潮。

卓然的舒适体验是超高性价比的另一表现。莅临远大·理想城看房的客户,无不对产品赞不绝口,相比于高层的高容积率、低绿化率,这里首先提供一种画卷般诗意生活。由于这批房源全部位于社区风景的中心地带,推开窗就是地中海的阳光世界,同样的价格很难丰获这般舒适享受。

同时,多层电梯洋房所独具的私密感、荣誉感也将性价比优势无限放大。在居住成为身份与地位显著标志的城市,无论是精英阶层抑或财富层峰,都能以最理想的价格,收藏一个决然不同的居住理想。



远大·理想城植被丰富

C

理想生活,郑东榜样的真实演绎

即使以最苛刻的眼光审视,这批多层电梯洋房也将成为追求自然生活方式的理想载体,为向往郑东生活的高端置业群体,提供最具榜样力量的置业必选。

5年,从破茧、化蝶到起舞中原,远大·理想城一路辉煌凯歌高奏,全郑州最具风情的500亩醇熟理想小镇现正华美示人。试想,人生又有多少个5年去等一个社区的成熟呢?现在,最后的180席收官多层电梯洋房,以最稀缺的姿态呈献世人。

即使以最苛刻的眼光审视,这批多层电梯洋房也将成为追求自然生活方式的理想载体,为向往郑东生活的高端置业群体,提供最具榜样力量的置业必选。

无论是86平方米精致两房的奢适设计,抑或103平方米实用三房、130平方米舒适三房的豪阔体验,作为远大·理想城最后的压轴大作,产品对生活尺度的舒适把握可谓穷于极致。既珍视每一寸空间的价值,所有功能空间都契合高端生活的个性需求,动静分区合理分布,又着重考虑现代家庭生活的情景化需求,以低碳健康和谐为准则提供高尚生活的榜样舞台。

只有做到与高层产品决然不同的景观体验,才可以匹配这批多层电梯洋房的尊贵主人。为此,远大·理想城最后180席多层电梯洋房,全部紧邻两大组团绿地,近享18000平方米主题组团景观、阳光草坪、犀牛雕塑、儿童植物迷宫……在500亩醇熟理想小镇的最后一席土地上,以绝无仅有景观尺度,进一步享大城繁华,退一步享私密围合的自然空间。

类似于别墅的居住气度,是多层电梯洋房居住体验的另一超越。户型大都采用大开间小进深设计,户内开阔大气,多层也能拥有如别墅般的华美体验。大客厅外临横向大阳台,卧室设置大观景窗、顶层设置露台,充分增加了居住空间的通透与趣味。大气通透的设计原则,加速了室内空气的交换流通,吐故纳新,最终保持居住空间的清新怡人、健康舒适。

最后的180席多层电梯洋房,是最后的理想城,最后郑东洋房入主良机,也将创造限购时代最后的“不限购”传奇。

据悉,远大·理想城最后的多层电梯洋房,最高优惠15000元,5月15日盛大开盘,VIP会员正在最后招募中。