

## “郑州都市区人居组团发展报告”系列报道之



# 龙湖魅力影

## 郑州都市区“龙湖宜居教育城”人居组团发展报告

五年前,一个由国内外知名专家组成的团队来到龙湖,针对能否在这里建设“国际风情小镇”的议案,进行了激烈的思想碰撞。最终他们一致认为,“不必照搬国外某个城市的特征,而应该挖掘自身的文化,营造属于龙湖镇的“小镇精神””。

五年后,在郑州都市区建设的总体规划下,新郑龙湖“宜居教育城”组团蓬勃而出。作为加快郑州南部发展战略的阶梯、桥头堡的龙湖人居组团,凭借原生态的自然风光将给整个中原地区带来不一样的人居气息。

在郑州城市发展格局中,龙湖作为一个生态环境优美、交通便利的卫星城镇,始终没有离开过人们的视野。自始至终,她都如亭亭玉立的少女,等待着欣赏她的人接近她,拥抱她。

根据规划,“宜居教育城”位于新郑市境内龙湖附近,其起步区规划面积22平方公里,位于西南绕城高速、南水北调干渠以南,京广铁路以西,郑少高速机场联络线(机场东出口联络线)以北,郑尧高速公路以东。

本期我们以“龙湖魅力”为主题,制作郑州都市区“龙湖宜居教育城”人居组团发展报告。

就是将“龙湖人居魅力”的影响力一一展现给大家,让没有到过这里的人们,感受到龙湖的魅、龙湖的美……

### 生态之魅

龙湖镇有得天独厚的自然资源和地理位置,千亩纯天然的龙湖、良好的基础配套设施以及保存较好的原生态地貌。在水源稀缺的郑州,龙湖大约15平方公里的范围内,有8个超过1000亩的湖泊。

### 区域之魅

处于郑州主城区与郑州航空港区之间的“龙湖组团”,在新郑融入郑州都市区的过程中或将率先崛起。新郑市辖区内,位于北部的龙湖镇距离郑州仅11公里,是新郑连接郑州的纽带,将起到桥头堡的作用。

### 教育之魅

龙湖大学城已建成面积达20余平方公里,建成郑州大学升达学院、中原工学院、河南工程学院、河南工业贸易职业学院等8所高校。目前郑州一中、郑州外国语学校等已初步确定首批入驻宜居教育园区。

### 交通之魅

目前龙湖将规划通过五横(西南绕城高速、双湖大道、郑少高速机场联络线等)、六纵(大学路、京广路、中州大道、郑新快速通道等)加强与郑州主城区和航空港区的联系。完成后,从郑州开车只需要半小时就可到达龙湖。

### 人居之魅

凭借自身优越的区位和交通环境、良好的自然风光,龙湖组团现拥有林溪湾、龙泊圣地、红河谷、兴龙湾、正弘御苑、国瑞城等已经成熟或在建的高端住宅小区,成为郑州人郊区购房、旅游、休闲的低密度休闲大盘首选之地。

以上组团定义为“人居范畴”

### 郑州都市区“人居组团发展报告”系列报道

- 总策划 石大东
- 总协调 孟智红
- 策划 卢林
- 统筹 张浩 杨勇
- 采编执行 梁冰 王亚平 陈静
- 统筹执行 刘涛 张辉 仝玉梅 陈伟 靳要 赵蕾 赵金玉 曹恒露

本专题主要图片由新郑市信息中心提供 封面拍摄:张剑华