

昨日,我市警方举行郑东新区停车诱导系统专家评审会。

评审会上,交巡警支队相关负责人向晚报记者透露,我市正在研究制定“有偿错时换位停车”举措。

晚报首席记者 何水清/文 晚报记者 周甬/图



## 郑州正在制定“有偿错时换位停车”措施

# 什么叫“有偿错时换位停车”?

### 举个例子,武汉已经启动社区、单位“有偿错时停车”

把白天社区、单位富余的停车位提供给邻近单位和有需要的市民停车  
将夜间单位富余的停车位提供给邻近有需要的市民停车

### 本市正制定政策,鼓励市民“有偿错时换位停车”

交巡警支队这位负责人说,市政府正在制定鼓励市民“有偿错时换位停车”措施,以缓解当前日趋紧张的停车位矛盾问题。

比如,甲家住在郑州东部,购有地下停车位一个,而他在西区上班,他上班时自己的停车位是闲置的,如果对外开放,就可以让在甲家附近上班的人把车停进来,而不影响甲家下班时使用。

这就是“换位停车”。如果你既能够提供这样的车位又需要使用别人这样的车位,基本上能做到免费停车,同时又节省了公共停车场的位置,让马路上找不到停车位的车及时停进去,减少无效交通。

有些买房时购买了停车位、暂时没有购买车辆的,还可以因别人在你的车位上泊车而带来一份收入。

所谓“错时停车”,是指大商场打烊后停车位空闲,可以让附近没有购买车位的居民低价把车停进来,减少马路停车。

上班时间,商场或者写字楼可以租用附近小区居民闲置的停车位给自己的客户集中使用。

昨天,参加评审会的北京专家告诉晚报,错时、换位停车是很复杂的系统工程,需要政府主导并建设相应的奖励机制,目前在北京等地运行效果良好,在不断总结经验中稳步推行。

### 举例说明

#### 武汉启动社区、单位有偿“错时停车”

武汉为破解停车难题,缓解中心城区交通拥堵,2010年12月,市政府召开开放社区、单位院内停车场停放管理动员会,要求全市7个中心城区年内力争每区开放不少于50个社区、单位院内停车场,并由大企业和大单位先示范。

据介绍,实行“错时停车”,就是将白天社区、单位富余的停车位提供给邻近单位和有需要的市民停车;将夜间单位富余的停车位提供给邻近有需要的市民停车。

“错时停车”并不是免费开放,对于社区、单位停车场收费问题,武汉将按照不同类型区分,收费标准会有所不同。

对于向社会开放停车位的社区、单位,市地税局将依据现有的相关税收优惠政策,落实减免社区、单位开放院内停车场有偿服务的部分税费。

#### 怎么保证这项举措顺利实施

单位、社区开放停车场可能会有三大顾虑,如何提高积极性是重要问题。

首先是安全问题,有人担心将单位、社区向社会开放,引来不必要的安全隐患;其次是怕麻烦,有的单位、社区没有实行物业管理,开放停车场将带来新的管理问题,有的单位是“收支两条线”,停车收费对他们来说是“小钱”,反而要带来账务和出具收费票据等一系列不好处理的问题;第三,有的单位、社区遇到麻烦,积极性打消,就不想继续搞了。

因此,要做好这项工作,需要多个职能部门为社区、单位做好服务。如交管部门要帮助社区、单位做好计划,设置交通标志,划定停车线、行车线;物价部门要制定符合实际情况的收费标准,避免收费争执;地税、财政部门要对老旧小区给予相关税收减免优惠和财政补贴,调动积极性。

#### 看一个点,汉阳二院社区错峰停车受欢迎

今年3月29日上午9点,汉阳鹦鹉大道服装店老板张大毛先生,将私家车开到附近洲头街二院社区,下午5点下班回家。此前,他已向社区支付每月80元停车费。

张大毛说,去年11月,二院社区将空闲场地划出60个停车位,对外开放。本小区居民车辆,每月30元,外来车辆每月80元。所收费用,全部用于小区建设,每月定期向居民公布账务。“运行到现在,社会车辆进来并不多,每日不到10辆。”二院社区主任赵红艳相信,错峰停车会得到更多市民的支持。

多数市民也欢迎社区开放错峰停车。将白天闲置的资源利用起来,何乐而不为?

### 杭州

双休日、节假日7:00~18:00,杭州市政府北门停车场和市政府综合办公楼3号楼南侧停车场向社会开放,其中前者实行收费停车,后者免费。政府综合办公楼管理处还与周边居民签订“资源共享协议书”,允许有车居民每天错时停车。按照规定,每有外来车辆进入,工作人员将登记车牌、车主姓名、联系电话和进出时间等。

### 成都

以内环、一、二、三环路为分界线,将城区划分为4大停车区域,每个区域内的停车收费标准不同。越靠近中心城区,停车费越贵,通过梯形收费杠杆减少中心城区静态交通压力。

### 香港

办公时间外,1087个政府物业停车场向公众开放。  
综合《武汉晚报》等

亲爱的老爸:  
感谢您这么多年  
来为我付出的一切。  
如今,该我给您  
奉上我的一份心意。  
儿子

父爱如山  
**父亲节**  
6·19 Happy FATHER'S DAY

父爱,是挺起的肩头 父爱,是高大的背影  
父爱,是宽广的胸怀 父爱,是坚强的臂膀  
在这个属于他们的节日,献给父亲的礼物你准备好了吗?

郑州晚报