

效率

活力

样本

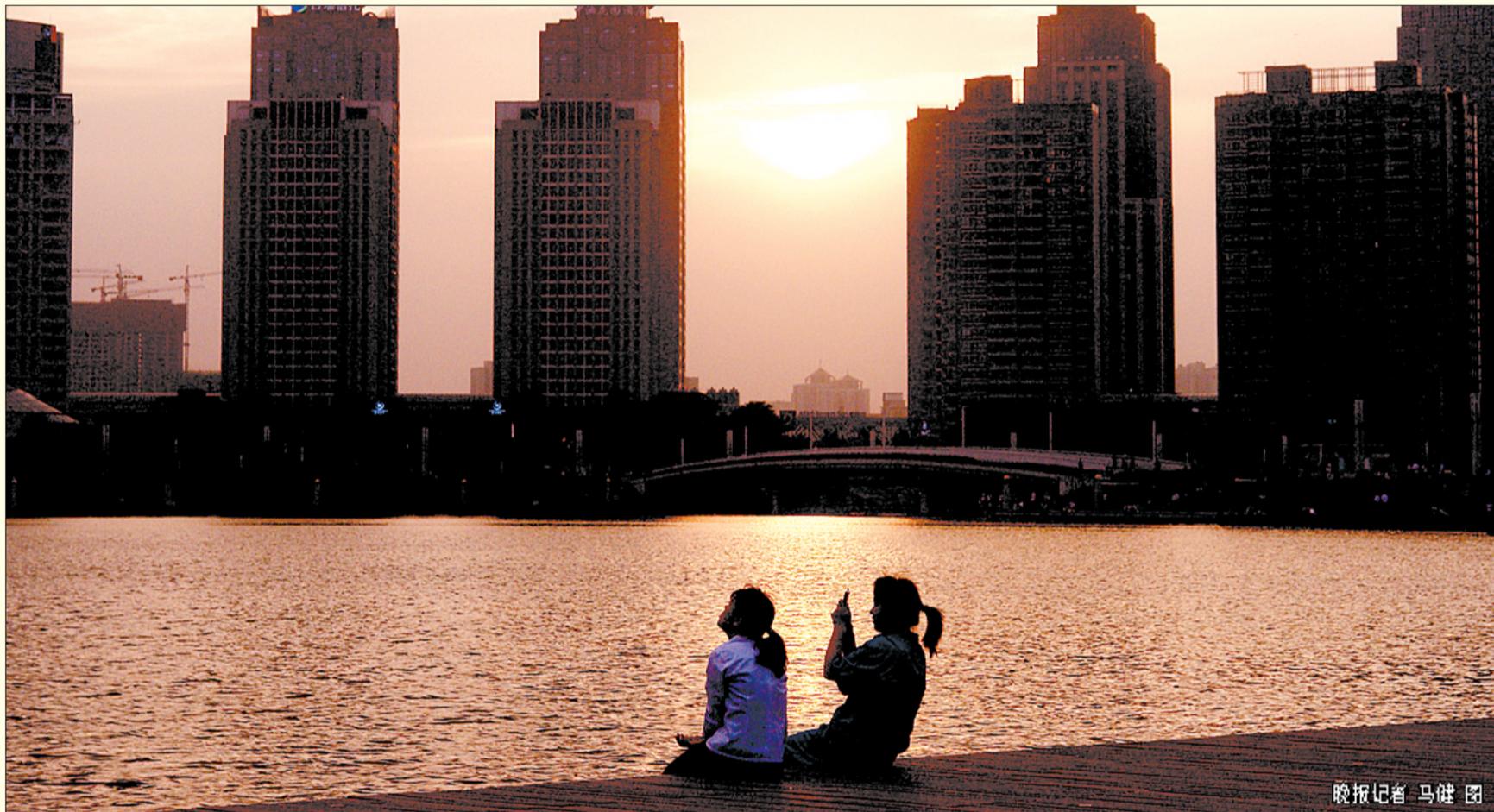
创新

品质

都市区建设的成功样本

郑东新区建设的思考与展望之一

□大河报记者 梁建辉 郑州晚报记者 袁勇



晚报记者 马健 图

东区实践·求解图破壁

中原经济区建设大幕开启,郑州都市区建设火热开局,乡村城镇化新潮涌动,城市新组团竞相发力。郑州,正立于新起点眺望未来。

穿越厚重的历史尘烟,一座古城前行的步履历经数千年仍清晰可鉴。从8000年前的裴李岗文化,到3600年前的商都城文明,让曾经孕育东方早期城市文明的郑州烙古铭今。

如何用一座现代都市重铸城市文明和发展辉煌?作为近亿人口大省的省会,如何在保护改造老城区的同时,通过新区建设拓展

城市空间,把郑州建设成为国家重要的区域性中心城市,引领中原城市群发展?迎着新世纪的曙光,时任河南省省长的李克强同志果断拍板:以国际化视野,高起点、大手笔规划建设郑东新区,辐射带动周边和全省。

至此,一个名为“郑东新区”的都市版图横空出世。

规划建设郑东新区,意在破壁求解、带活全局。

东区破壁,破解的是现实之惑,破解的是发展之滞,破解的是观念交困,破解的是时空迷局。而今,金融都会、名商总部、人才高地、

大型枢纽,让破壁求解的郑东新区成长为创新之城、效率之城、活力之城、品质之城,其鲜明特点矗立起全国新城区建设的典型样本。

中央政治局常委、全国人大常委会委员长吴邦国对郑东新区的成功样本给出这样的评价:“这次看到郑东新区,有三个鲜明特点:一是规划思路新,采用组团式布局搞了六个组团;二是规划建设起点高,汇集了世界上最先进的规划设计理念;三是市场化运作,不但郑东新区建设起来了,整个城市建设也活了。城市面貌的改观,改善了群众生活环境,改变了河南的形象。”

这是一方呈现力与美的世界。纵情的舞者,名叫郑东新区。

笃定、自信的郑东新区,就这样一路翩然舞来,把内陆地区新区建设的成功样本铺陈在青春勃发的中原腹地,也把一种撼人心魄的卓越力量镌刻在异军突起的广袤中部,成就了一座创新之城、效率之城、活力之城、品质之城。

创新,效率,活力,品质,承载着郑东新区的现在与未来,彰显着新城区建设经典之作的样本风范。

这种样本力量,于追求卓越的郑东新区,于火热开局的郑州都市区,于精心构想的中原经济区核心增长区,都具有弥足珍贵的榜样价值。

(一)

样本力量,源于创新,兴于创新。

创新,肇始于决策者高瞻远瞩引领一座城市求新求变。

十年前,这里还是一片原野,偶尔显现的低矮建筑,标志着千年农耕文明的如常陈列。此时,一个依托老郑州机场搬迁改造而提出的郑州港澳新城(亦称郑东新区)设想,正在决策层中讨论。郑州,面临着一个难得机遇。

2000年,时任河南省省长的李克强在组织研究全省经济社会发展第十个五年计划时,把实施城镇化发展战略、带动河南跨越式发展的问题摆在了一个十分重要的位置。这一战略被冠名为“中心城市带动”。

当年的12月20日,李克强在向省委六届十一次会议作“十五”建设说明时强调,要以推动郑州市建设全国区域性中心城市为目标,以强力开发郑东新区建设为重点,拓展城市框架,加快人口集聚,改善基础设施,完善城市功能,加快产业发展,提高城市管理水平,提升在全省的首位度,增强经济实力和辐射带动能力,充分发挥其区域强项、信息、科技、教育和文化中心的作用。

2001年1月的一个下午,这个新区被河南省和郑州市的决策者命名为“郑东新区”。

2001年8月,李克强同志听取郑州市关于新区规划的汇报时,果断拍板:要抓住这个优化城市布局的机遇,把包括老机场、经济开发区在内的区域整体规划,连片开发,打开郑州发展的空间,用国际化眼光和思维,高起点、大手笔,重新规划建设“郑东新区”,使其成为带动郑州及全省的龙头。同时,他明确要求:“郑州市党政一把手亲自抓郑东新

区的规划建设。”

一个现代化城市的规划实施,需要决策的魄力和敢为人先的精神,一个原本3平方公里的“新城”设想,被规划总面积150平方公里、规划人口150万的“郑东新区”宏伟构想所取代。拉大城市框架、加快城镇化进程正式拉开序幕!

东区构想,生逢其时。上世纪末,作为近亿人口大省的省会城市,郑州虽然有着良好的区位和枢纽优势,交通、商贸物流发展条件较好,但也存在着首位度低、产业相对薄弱、中心城区偏小等问题,特别是因陇海、京广线路交叉分割,郑州拓展空间受到制约,与承接产业和人口集聚、支撑服务、辐射带动全省及中西部地区发展、建设成全国区域性中心城市的目标极不适应。

数据为证。到2000年,郑州建成区面积只有133.2平方公里,人口259.1万人,全市国内生产总值732亿元,地方财政收入仅为46亿元。环顾四周,西部开发的春潮已澎湃而起,东南沿海产业转移的新浪也悄然涌动。作为东引西进桥头堡的郑州,意欲伸展拳脚却空间狭小,意欲辐射周边却势单力薄。

郑州,亟待破壁突围。

(下转 A09 版)