

九九归一

郑州都市区「郑东新区九周年」人居组团发展报告

2011年6月30日 星期四 主 编 卢 林 编 辑 陈 静 美 编 周 高 虹 校 对 薛 梅 版 式 宋 笑 娟



郑东九年·安居篇

排队放学的小朋友

记者跟随孙女士,亲身体验郑东新区的生活模式 闲适生活 随时慢步绿色中

随着太阳的升起,住在郑东新区的孙女士一家,又开始了新的一天。吃烦了牛奶面包,孙女士3岁的女儿今天特别提出要求要吃油条喝豆浆,这不,孩子的奶奶杨大妈已经提着锅出门了。前边用了3个版的图文告诉我们:有许许多多应该喜爱郑东新区的理由。正在阅读的你也许会有这样的疑问:那个地方真的这么美丽这么舒适吗?真的值得我安家置业吗?现在,就让我们跟着家住郑东新区的孙女士,亲身体验一下郑东新区的生活模式吧。

晚报记者 陈静/文 卢林/图

居住环境 我觉得这才是真正宜居的环境

这才是我最中意郑东新区的原因,我觉得,这才是真正宜居的环境

出了小区大门,往前走没多远拐个弯儿,早点的香味扑面而来。杨大妈从街这头走到街那头,挑挑拣拣看哪家做得最干净、食客最多。瞅了一圈,都挺干净的,每家小店都有不少人在吃早餐,于是杨大妈就随便进了一家,买了香喷喷的豆浆和油条,“和以前住的地方早点价钱差不多。”这让杨大妈很放心,原以为跟着儿子媳妇住到郑东新区后物价比较高,经过一段时间的适应后发现,无论吃的用的,都和老城区的价钱差不多。提着豆浆油条回到家,看看表,一来一回不过用了10分钟。

吃完了早饭,杨大妈牵着孙女的手送她上幼儿园。幼儿园就在小区里面,走路只需要5分钟,幼儿园的老师正站在门口笑脸迎接孩子们的到来。“这个幼儿园条件挺好的。”站在阳台上目送女儿上幼儿园的孙女士告诉记者,“是双语教学,老师都很负责任,孩子在园里有什么事情,老师都会及时跟家长联系,孩子有什么问题,老师也会及时跟家长沟通。最主要是幼儿园在小区里面,让老人接送孩子完全可以放心。”

孩子上学才是做家长最看重的事情。孙女士说,在她住的附近,几乎每个社区里都有条件很好的幼儿园,设施完善,教育水平也挺不错的。“小学、中学、高中,这附近都有,而且都是教育水平很高的学校,不需要再把孩子往老城区学校送。在老城区,我总是看到小孩子放学站在马路边上等公交车,来来往往的车和孩子们擦身而过,看得人心惊胆战。可你瞧这周边的环境多有序,学校又都离家很近,孩子们放学了不需要走很远的路回家,不需要跟机动车抢路,家长也不需要无心工作一门心思想着孩子路上安全不、要转几趟车才能到家……这些吓人的事情了。这才是我最中意郑东新区的原因,我觉得,这才是真正宜居的环境。”

出行条件 一般40分钟就能到达位于中原西路的单位

住在郑东新区还有一个最便利的地方,那就是距离郑州机场挺近的

7点半,孙女士该出发上班了,单位8点半上班,她一般都会提前一小时出发,“虽然路上并不是很堵,但也要以防万一嘛,一般情况下40分钟就能到达位于中原西路的单位。”

对于金水路的堵车,许多市民都深有体会,但是孙女士却有不同看法:“我每天上下班几乎是从新、老城区横穿而过,是不是以为我每天要走上一两个小时才能到单位?其实单趟只需要40分钟就够了。金水路上的车的确很多,但是由于道路上人车分流有序,所以车行得虽慢,却是一直在走着,我有时开车上班,但是绝大多数时间还是坐公交车上班,很少有迟到的情况发生。”

对于孙女士家来说,住在郑东新区还有一个最便利的地方,那就是距离郑州机场挺近的,而且由于道路通畅,东到京珠高速,北到连霍高速,都很方便,“我丈夫经常出差,无论是乘飞机还是开车走,都很方便。”

坐在公交车上,孙女士跟记者谈起了在郑东新区买房子的初衷:“之所以当时选择在这里买房子,就是希望孩子能够在一个优美的环境中成长,现在,这个目的确实达到了,因为我们家所在的社区的确是个非常美丽的地方。社区规划结合人车分流等现代先进理念,在这样的环境中成长,孩子的安全我可以很放心。绿化贯穿整个社区,此外还有林荫步道和集中的中心绿地,带孩子出来纳凉游戏,根本不用出小区的大门,更让人放心了。每天从老城区下班回到家,都有一种度假的轻松感。”

孙女士又详细介绍了她所住小区的配套设施。据她介绍,小区配备有商业街,“对于社区居民来说,居住环境里的商业街非常重要的就是它设施是否齐全、商品是否丰富。就我们小区的商业街来说,这方面我还是挺满意的,这里拥有教育、医疗、购物、运动休闲等完善的配套,社区里还建有集娱乐、休闲、购物等于一体的商业设施,让我们的日常生活非常便利。除此之外,小区周边还有咖啡屋、酒吧、品牌时装店、书店、游泳池、健身房、棋牌室……基本上生活中用得着的设施都有。”

休闲消费 这样的景致,不由得不陶醉,爱上这里

可以每天都在这里享受如此可餐秀色

下午6点左右,孙女士仍然坐公交车回家,这个时候路上的确有些堵,“不过这也正常,哪里的大都市不堵车啊!”

回到家后,家里老人已经把饭都做好了。杨大妈说今天的菜是在小区门口的小菜店买的,“今天有点热,不想去东风渠边上的农贸市场了。”平时天气好的话,杨大妈经常会走上20分钟的路到东风渠边上的农贸市场买菜,“那儿的菜品种更多,啥都有,不过有时候不想跑了,就在家门口的小超市啊小菜店啊买点,也不贵,都挺新鲜的。”除了买菜,杨大妈有时还会带着孩子到丹尼斯等几个大的商场或超市里逛逛,“媳妇说那些地方经常能淘到打折的东西,还真的是,昨天我就在那儿买了打折的一大提卫生纸,便宜很多啊。”早上如果杨大妈起得再早些,还会到早市去买更新鲜的蔬菜和肉。

吃过了晚饭,就到了带孩子出去散步的时间了。“如果时间比较晚了,我们就只在小区里散步,沿着弯弯曲曲的林荫小道,四处都很安静,没有汽车的嘈杂声,没有商店恼人的音乐声,只有头上轻轻的风声和路边小溪的流水声。走过几座小桥,就会在草坪旁歇一会儿。这里蚊虫很少,因为专门有人会定时定期地打药灭虫,孩子在草地上玩儿一点都不用担心。”孙女士说,“如果时间比较早,我们也会步行十几分钟到如意湖畔看音乐喷泉。如意湖的音乐喷泉是我最喜欢的一道景观!”

“工作了一天,晚上在这样的美景里休息一下,太容易了,因为你可以每天都在这里享受如此可餐秀色。这样的景致,不由得不陶醉,不由得不爱上这里,不由你来了就不想离开。”孙女士带着全家沿着绿化带向如意湖边走向向记者介绍。

记者手记

行走郑东,呼吸郑东,享受现代城市的繁华便捷,品位个性区域的端庄秀美,感受生态城区的无穷魅力。

郑东新区,一个越来越宜居的地方,一个让人来了就爱上它的地方,一个凝结着郑州新希望的地方;它能出租车司机很自豪地向外地客人隆重推出,它能让人看到郑州这个新都市发展的前程……

它只是城市区划组成部分,是城市的一部分,但它更是这个城市繁荣昌盛起来的排头兵,是让这个城市的居民学会享受生活、享受自然、享受生命的司号手……

徜徉在运河畔,闻着花香,听着水声,看着远处正在加紧施工的郑州国际会展宾馆,心里淡淡的,什么都不想,只需要这样静静地待着,就很美了。



这是一个现代化气息很浓的新城,生活在这里,每天感觉呼吸都是清新和通透的。——郑东新区居民 刘欣

从当初怀疑的眼光到如今的受追捧,说明新区的变化得到了认可,且新区项目40%的客户都来自外地,他们选择到郑州置业,最看重的无非是居住环境的舒适度和项目周边的教育配套,这足以说明郑东新区人居环境的优越。

——东方鼎盛时代项目副总经理徐霖