

十八谈

如何以重做铸重心

【郑州篇】

加快领导方式转变 推进中原经济区建设

重在看到不足

□ 郑言

知道自己有多重,就知道自己的责任有多大,能够跑多远,如何做示范,怎样稳重心。

同样,知道自己哪里不够重,就明白了不足,认识了差距,发现了软肋,从而保持清醒和忧患。

作为中原经济区的核心增长区,郑州的重,我们可以如数家珍。然而,郑州哪些地方还不够重要,很多人却心中无数。因此,我们必须特别强调这一点。

观海知心远,登山觉眼明。放眼周边发达地区,区域竞争愈演愈烈。往前看,标兵渐行渐远;往后看,追兵越来越近。郑州,这座火车拉来的城市,这座在县城的基础上建设起来的省会,显然还有许多不够重的地方。

经济首位度应当更重,但目前还不够重。2010年郑州的经济总量占全省的17.4%,与一般中心城市确定的30%差得很远。

经济外向度应当更重,但目前还不够重。外贸进出口规模不大,还处在比较封闭的市场状态。去年,外贸依存度不到10%。

自主创新能力应当更重,但目前还不够重。高新技术产业带动乏力,经济发展内生动力不足。

产业结构优化升级应当更重,但目前还不够重。我们的工业产品多数是以资源型、传统型的加工业为主,三产比重少于二产20%,现代服务业发展不理想。

如此等等,还有不少。

知重,是建设郑州都市区的支撑点;知不重,是建设郑州都市区的着力点。二者同等地位,同样重要。倘若只强调前者而忽略了后者,我们就可能自视其大、盲目冒进。从这一点来看,我们不但不能对自身存在的不足视而不见,相反,要更客观地去剖析,更准确地去认知,更正确地对待。

科学理财 助推发展

——访市财政局局长王春山

□ 记者 卢文军



目前,郑州都市区建设的目标定位已经明确,决策部署已经成型,做好都市区建设资金保障,助推发展,是财政工作的重中之重。

“任重道远,更需策马扬鞭”,全市财政系统将深刻理解“十个关键词”,认真坚持“十个不允许”,积极建立“七个机制”,着重提高“三个效率”,以实际行动服务于都市区发展。

王春山说,对于财政部门而言,做好科学理财和保障工作,重做是关键。重在加强收入征管,提高收入质量,多渠道、多方式筹措城市建设资金,不断提升科学化、精细化管理水平;重在积极整合产业发展引导资金,推动“飞地经济”,促进经济社会又好又快发展;重在调整支出结构,实行有保有压,提高财政资金使用效益;重在切实保障和改善民生,加快推进关系广大群众切身利益的民生实事支出,把实事办实,好事做好。



知重重行 做好规划

——访市规划局局长张京祖

□ 记者 成燕

“以重做铸重心”,点出了郑州建设中原经济区之重,点出了建设郑州都市区之重,指出了实现战略目标重在行动。作为城乡规划部门,我们要做到“知重重行”。

“知重”,就是深知规划工作在这场硬仗中任务重,责任重大。我们要按照高定位、高起点、大范围的要求,加快编制郑州都市区战略规划,力争今年年底前高标准完成规划编制任务,使规划成为郑州都市区可持续发展的“引导仪”。

“重行”,就是积极投身于建设郑州都市区的实践之中。一要重转,进一步转变思想观念,进一步转变工作作风,勇做郑州都市区建设的“开路先锋”。二要重做,进一步改进工作方法,创新理念,真抓实干,真正发挥规划在郑州都市区建设中的助推器作用。三要重质,把做好郑州都市区规划作为己任,视为使命,倾尽全力,做精做好规划,使规划既符合当前实际,又着眼未来发展,使规划成为既造福当代又利在子孙的精品工程。

各界畅谈

十八谈 郑州篇·“以重做铸重心”

加快领导方式转变 推进中原经济区建设

关键在做 重在做好

——访市城管局局长郑灏东

□ 记者 裴其娟



城市管理要服务好郑州城市区建设,关键在做,重在做好,具体讲,就是要把城市管理做精、做实、做细、做强。

做精,即扎实开展精细化管理。以“数字城管”为突破口,创新体制机制,推行网格化管理,实现城市管理方式的科学化、精细化和常态化;以创建全国文明城市为载体,集中力量开展环境卫生整治、户外广告整治、积存垃圾整治等专项整治,解决群众反映强烈、影响城市形象的突出问题。

做实,即扎实推进各项工程建设。切实抓好火车站西出口广场建设、积水点改造等重点工程,确保质量和品位,

全面提高基础设施养护管理水平。

做细,即切实提升公用事业保障能力。积极推进供水和水质保障设施建设,扩大燃气供应规模、提升集中供热能力,实现城区生活污水收集、处理全覆盖。

做强,即切实加强城管队伍建设。



呵护环境 服务发展

——访市环保局局长刘炳辰

□ 记者 成燕

环保部门目前思考的首要任务,是如何为郑州都市区建设拓展更大环境容量。“十二五”期间,环保部门将深入推进污染减排,大力实施化学需氧量、氨氮、二氧化硫和氮氧化物等主要污染物排放总量控制制度,有效削减主要污染物排放,促进经济发展方式加快转变。以水污染防治为重点,将强力推进西流湖和枯河流域综合整治,强化工业点源污染防治,大力实施生态水流域污染有偿治理。为全面提升农村环境质量,环保工作将以生态创建为载体,以“以奖促治”、“以奖代补”为手段,着力解决突出的农村环境问题,还将建立与郑州都市区建设相适应的环境监管体系,重点推进环境监察、监测、宣教、辐射和固废监管标准化建设。

我们将继续实行重点企业包干、定期走访企业、绿色通道和七天工作日等制度,进一步提高效能效率,把服务重点转向促企业转型升级,更好服务于郑州都市区建设。

本组摄影 晚报首席记者 贾俊生

作为二七区引进的重大项目,万达广场是郑州市首个当年提出申请、当年完成征收、当年实现供地的用地项目,这既是郑州速度,又是二七速度。

万达项目在二七区迅速落地,只是二七区投资环境的一个缩影,如今很多企业来二七投资兴业要轻松便捷得多。 晚报记者 孙娟 实习生 张婷

万达广场创造郑州速度 得益于二七区联备联审联批制度

庆祝中国共产党成立90周年

廉政建设郑州行 之五

精简工作流程,审批事项“大瘦身”

二七区行政服务中心有一个特殊的机构——企业服务中心。今年以来,企业服务中心已经走访了101家企业,为企业解决了9项困难和问题。

二七区围绕“材料最少、流程最短、用时最短、收费最低”的目标,对审批事项进行“大瘦身”,取消审批事项37项;审批时间提速53%,单个事项最高提速达92%;编制《二七区行政服务指南》,行政审批服务效率平均提速30%。

“我们希望老百姓用更少的时间、更少的精力、更少的路程和金钱,办更多更大的事。”二七区纪委常委、行政服务中心主任闫东明说,“另外,我们着力打造的集行政审批、公共服务于一体的多功能行政服务大厅预计今年10月底完工,届时会让有审批权限的单位全部进驻,尽心竭力为企业和群众搞好服务。”

提高办事效率,实行联审联批

为了切实提高办事效率,二七区还推行了审批事项联审联批制度,确定每周五上午为联审联批日,对项目建设中遇到的问题,及时研究加以解决,极大提升了项目建设速度。

总投资40亿元、占地170亩、规划建筑面积达60.6万平方米的二七万达广场成为郑州市首个当年提出申请、当年完成征收、当年实现供地的用地项目,使“上风上水”二七、宜商宜居宜兴业的城区品牌得到社会各界的广泛认可。

郑州万达广场投资有限公司副总经理魏铭权介绍说,二七万达广场项目之所以能在这么短的时间内落地,就是得益于二七区推行的项目联备联审联批制度,从万达表示投资意向开始,二七区对区级职权范围内的事项,在最短的时间内审批;对于区级审批权限外的所用

审批事项,指派区规划分局、国土资源局等部门项目首席服务专员,实行全程免费代办,短时间内就办完了规划、土地等所有手续。

打造“廉洁高效低成本”二七

据了解,目前,二七区全区9个部门17项审批事项实现联审联批,使商业类项目办理时间提速38%、餐饮类项目提速30%、住宿类项目提速32%、文化娱乐类项目提速31%,为项目落地开辟了绿色通道。

“我区近年来按照‘最大限度方便服务对象,最大限度地简化审批环节,最大限度地提高办事效率’的原则,不断对全区行政审批事项进行清理优化,全区行政审批服务事项平均提速50%以上,项目审批平均提速30%以上,极大地降低企业和群众办事成本,为二七科学发展新跨越提供了坚强保障。”二七区纪委副书记、监察局局长张军说。

物业管理招标公告

豫航花园位于黄河东路与熊儿河路交叉口向西100米,建筑面积7400467平方米。现公开招聘选聘前期物业管理公司。投标单位资格要求:
1.具有房产行政主管部门颁发的三级(含暂定级)或以上资质的物业服务企业;
2.必须通过房产行政主管部门的资格预审。
3.有欺诈、违约、违规等不良行为记录及符合建设部《物业服务企业资质管理办法》第十一条规定内容的物业服务企业不允许参加投标。
投标报名及招标文件领取时间:2011年7月7日-2011年7月13日
招标文件领取地点:郑州市郑东新区民生路与祥盛街交叉口郑州市住房保障和房地产管理局直属分局物业管理科209室
联系电话:0371-96121020
招标人:郑州豫航置业有限公司
2011年7月7日

博观 400电话办理
通信 手机定位(授权)
400-003-0004