



推荐词

急着把房子租出去,心情可以理解,但安全更得考虑

记者 刘涛 管城区检察院为您播报

有男人假装租房 专门约见女房东 然后……

6月22日下午,新婚美女小田(化名)带领一男性租房户,赶到紫荆山某小区看房。

在出租房内,该男子用胶布缠住小田的眼睛、嘴巴,用绳索捆绑小田的手脚,抢劫财物的同时,将小田强奸。

一年之前,本报曾报道此类事件提醒广大市民,未料时至今日,悲剧仍在上演。

本报再次提醒读者,带人看房时尤其是女性务必要提高警惕,避免类似案件发生。

考察打火机生意的他突然想抢劫女房东

今年24岁的刘琦,毕业于湖南一所大专院校,并有一相恋多年的女友,父亲从事工程承包工作,家境一直比较富裕。

去年,刘父的工程发生事故,损失惨重,家中的房屋也被抵押,刚完婚一个月的妻子也离他而去。

经历这些突来的变故,刘琦倍感压力沉重,决定外出寻找机遇。

6月21日,刘琦通过朋友介绍,来到郑州考察火机代加工的生意,当晚在网吧浏览打火机代加工的相关信息时,无意中看到一则名为《借看房为名实施抢劫》的新闻。

阅读完毕,摸摸兜里仅剩的几十元钱,想想渺茫的未来,刘琦开始在网上查询大量的出租房屋信息,脑海中开始幻想着一幕幕场景。

隔日,刘琦购买来匕首、绳索和胶带等作案工具,从出租房屋信息中,选定了一则联系人为女性的出租信息,拨打了电话。

抢了人家的钱还劫了人家的色

当天下午2点多,刘琦与房东田女士来到出租房处,小田一边给刘琦介绍房屋情况,一边带着刘琦到各个房间参观。

两人一前一后来到出租房卧室时,刘琦眼看时机成熟,突然从背包里拿出预先准备好的匕首,从后面勒住小田,用匕首顶着小田的脖子,威胁道:“不许动,坐在那里老实点,我拿点东西就走。”

新婚不久,没有社会经验的小田当时就吓呆了,连忙给刘琦磕头,谎称她刚刚离婚没有钱,希望能放过她。

刘琦持刀对着小田的胸部恐吓说:“你不要这样,要是再不听话,我就不客气了!”

随后,刘琦翻出一张银行卡,要出密码后,看着被吓坏的小田,动了邪念,用胶布缠住她的嘴和眼,又用绳子把她的双手捆起来,将其强暴。

临走之前,刘琦还将电脑桌上的笔记本电脑,以及小田包中的290元现金拿走。

等刘琦离开后,小田立即与小区保安取得了联系并报了警。

在小区门口,刘琦被保安抓获。

目前,刘琦因涉嫌抢劫罪、强奸罪被管城区检察院批准逮捕。得知自己可能被判处10年以上刑罚时,他懊悔万分。

插图 周悟空

>>>记者调查

女房东只顾介绍房子,普遍缺乏警惕

昨日,记者从我市本地网站上,寻找到一些租房信息后,选定了陇海路附近一小区,经过电话联系,与女房东约定好见面地点。

在陇海路与大学路交叉口,女房东杨女士(化名)已等候多时,她看起来30岁上下,身材娇小,皮肤白皙。

杨女士只简单地问了几句“你们都是做什么的”与“几个人居住”后,就独自一人带领记者上楼看房间。

民警提醒:尽量不要单独带人去看房

建设路派出所民警陈彪在此提醒房东:在租房看房前,应先与物业方面或小区保安打好招呼,并设法登记确认对方真实身份。带领陌生人看房时,最好带上亲朋好友,或请小区保安陪同,或安排几批租房客共同看房,尽量不要单独行

进入房间,杨女士提了几条建议,只顾介绍周边环境、房间布局以及房屋价格,没有半点警惕意识。

得知小田的遭遇后,杨女士吓得惊慌失措,但仍是半信半疑,不过她也向记者表示了感谢,“今后一定会提高防备,不再单独带租房户看房”。

随后,记者又通过房屋中介联系到几名房主。他们表示,对租房客都没有太在意过,只是想

着把房子租出去,并未担心过个人的安全问题。

同时,各小区物业管理公司也应应对上门推销、投放广告等人员多加留意,加强小区管理和安全防范。

线索提供 张芳 李达

推荐词

这个老赖真够狠,真想问问你,你现在身边还有朋友吗?

记者 鲁燕

实习生 罗佳 中原区法院为您播报

借朋友70万元5年没还 法官到处找他时 他正开着宝马去买奔驰

借朋友70万元,他5年没还

胡某今年40多岁。

2005年7月1日,胡某找到好朋友张先生借款70万元,说是急需资金周转。张先生没有犹豫就答应了。

胡某向张先生保证得很干脆:“这笔钱我就借你半年,到时间了,我马上还你。”

可是,半年借款期限到后,张先生却怎么也联系不上胡某,更别提还钱的事了。能找得到胡某的地方全失效了:手机号换了;找到他的妻子又被告知离婚了;居住在城中村的房子又拆了,“他就像从这个世界蒸发了似的”。

于是,2006年6月,张先生向中原区人民法院起诉要求胡某归还借款本金70万元及利息。

后来,法院多方努力找到胡某,经法院调解,双方达成了还款协议:胡某于2006年底一次性归还张先生借款本金,利息张先生自愿放弃。

但2006年底,胡某又一次爽约。

张先生只好手持法院调解书,向中原区人民法院申请强制执行。

“悬赏公告”捉他,群众来电话了

执行人员查到其名下有宝马轿车一辆,依照相关规定,法院今年通过媒体向公众发出悬赏执行公告,请求群众提供被执行人及其财产的线索。

“我看见那辆宝马车停放在郑东新区一高档洗浴中心门口……”前不久,一名热心群众向法院提供了这样的线索。

执行人员开车到该洗浴中心,发现胡某的宝马车已启动。“不一会儿,我们就看见他驱车驶入一家奔驰4S店内,我们上前将他连人带车带到法院。”中原区人民法院执行局局长张宏宇说。

后来,询问胡某时,他也毫不隐瞒,称自己到4S店是想买一辆奔驰跑车。

经查证,胡某有履行法院生效法律文书确定义务的能力,却拒不履行,逃避、规避执行。执行人员以拒不履行生效法律文书确定的义务为由,对他处以司法拘留15日,同时裁定对其宝马车一辆予以扣押。

一看法院要动真格儿了,胡某也慌了,当即认识到自己的错误,并表示马上履行还款义务。后来,胡某哥哥将70万元借款送到了法院。

线索提供 宏宇 鹿颖 林松

中考 460 - 560 分,选高一基石·红旗实验班(全日制) 家长不用求人,孩子不当陪读

中招分数出来了,中考500分左右,甚至更低的学生,未来上大学基本不抱幻想,更不用说好大学。很多学生,高一结束其实高中也就结束了,后面的两年基本就是“混”,各种“不良习惯”就在这个时期养成,而家长根本就不清楚。

2011基石·红旗实验班(全日制)招收75名新高一学生,分两个理科和一个文科班级,每班限额25人。理科一班分数线520分,理

电 话:67097622,67097623,53731297

第三方教育网: www.disanfang.com

科二班分数线460分(物理和化学成绩好),文科班分数线500分,且英语、数学成绩均不低于60分。

红旗老师坚持“教自己有望教好的学生”原则,报名实验班学生和家

长,都要先免费参加红旗老师半天的“对眼课”。家长先咨询,再预约7月16日上午8:30-11:30的“对眼课”。