

大项目
政府抓手

和谐拆迁,惠济区长兴路办事处琢磨出好办法

三大重点工程需要拆迁 100 多户村民

五步工作法,做通每一户村民的工作

□晚报记者 程国平

京广路—沙口路快速通道、郑州—焦作城际铁路、北三环下穿编组站,三大省市重点工程项目同时经过辖区,对惠济区长兴路办事处说,服务好这些重大项目,最大难题是保证按时完成拆迁。

但拆迁并不是一件容易的事,三大工程共涉及长兴路办事处 100 多户村民的拆迁,拆迁安置、赔偿标准等问题多如牛毛,事事复杂,事事关乎民生民情,关乎和谐稳定的大事。

和谐拆迁,依法依规拆迁,这是必须遵循的原则,为保证按时拆迁,不误重大工程项目进度,长兴路办事处想出了五步工作法,这对拆迁起到了很大的作用。

第一步,问计调查。逐户了解村民思想情况、村民的要求和困难等,做到心中有数。

第二步,采取情感沟通法。办事处耐心细致讲解国家政策和重大项目对全市的意义,消除村民不必要的误会。

第三步,个案解决,破解难题。每一户所面临的问题都不一样,办事处工作人员针对具体

问题具体分析解决。

第四步,对拆迁村民采取跟踪服务。比如有些村民暂时找不到住处,办事处会派专门人员帮村民租房子,比如有些村民家有困难,办事处也会想办法解决。“只有解决了村民的后顾之忧,才能让村民们顺心拆迁。”

第五步,拆迁后,办事处还对拆迁户进行常态监督,随时解决村民们的问题。

2010年,通过一系列的措施和拆迁工作人员耐心细致的工作,在拆迁资金未全部到位的情况下,长兴路办事处完成了京沙快速通道、郑

焦城际铁路、北三环下穿编组站工程的拆迁任务。如今这三大工程均已正常开工建设,施工单位已按要求进场施工。

虽然办事处做了大量工作,但仍有个别村民提出特殊要求,长兴路办事处重大项目指挥部继续耐心做好村民的说服工作,保证施工过程中工程进展顺利,施工周边群众不阻挠施工。

该办事处党委书记赵成群认为,重点工程投资多、规模大、影响远,建成后不但会带动辖区经济发展,更为郑州市的道路交通带来便利,给郑州市民带来看得见、摸得着的切实利益。

大项目进行
“郑州造”盾构

河南已成为国内最大盾构研发制造基地

刀盘直径6.28米、重37吨多、身长75米,就像一条巨龙,这样一个庞然大物就耸立在郑州市经济技术开发区中铁隧道装备制造有限公司(下称中铁装备)的生产车间内。

这就是盾构机,它是隧道、地铁等工程建设中必不可少的设备。自从今年4月中铁装备郑州工厂开工后,已有两台盾构机在郑州同时下线。

至今,河南造的盾构机已有38台,正在施工中的郑州地铁一号线用了5台这样的机器。

晚报记者 程国平/文
晚报首席记者 贾俊生/图



大项目盾构机

盾构“郑州造” 足迹遍全国

今年“郑州造”盾构下线超过30台

中铁装备是世界500强企业——中国中铁股份公司的专业子公司,主要从事隧道装备的研究开发、设计制造和技术服务。最早,它一直在新乡生产,去年,原本打算搬离新乡到外省的“郑州造”盾构机被河南留住,于去年3月份落户郑州经开区。

7月4日,郑州经开区相关负责人介绍,中铁装备的这个项目总投资5亿元,盾构年产能40台套以上,形成了集基础研究、设计研发、加工制造、技术服务于一体盾构产业链,具有自主知识产权的中国中铁盾构实现了批量化和系列化生产,整机技术和性能达到国际先进水平。

中铁装备纪委书记焦卫华说,公司去年5月正式动工,去年底即建成,今年4月,换了新家的中铁装备正式开工。两个月后的6月16日,中铁装备的第48台和第49台双胞胎盾构机在郑州同时下线,这标志着国内最大的盾构研发制造基地全面投产。

据了解,郑州造的这两台盾构机将投入北京东直门快速轨道交通工程建设。而今年,“郑州造”盾构将下线30多台,每台盾构的价格从3000多万元到2亿元不等。

一台盾构一个月可掘进1000米

盾构机是地铁建设离不开的大型机械设备,作为隧道专用工程机械,可以实现掘进、岩渣装运、洞壁支护、一次开挖成洞,是目前承载世界最前沿技术的隧道施工机械,也是衡量一个国家装备制造业水平和能力最具代表性的重大关键装备,已经成为国家重大科技专项的重要课题。

但是长期以来,国内使用的盾构机主要依赖从发达国家进口,不仅价格昂贵、制造周期长,而且在关键技术受制于人。

而我国隧道施工高峰期已经到来,拥有国产盾构机迫在眉睫。2001年,国家科技部将土压平衡盾构关键技术研制列入“863”计划自动化

领域机器人技术主题,拉开了我国盾构国产化的序幕。

中铁装备先后承担了“复合盾构机的研制”等国家“863”计划5项课题。2008年4月,我国自主研发、自主设计的首台复合式土压平衡盾构“中国中铁1号”盾构成功下线,实现了从盾构关键技术到整机制造的跨越,填补了我国在复合盾构制造领域的一项空白。

这样一台重达几百吨的大型机械需要多少人操作?焦卫华说,在地下施工时操作一台盾构不超过10名技术工人,每天可以掘进15到30米的距离,正常情况下一个月可以掘进1000米左右,平均一台盾构可以施工10公里以上。

河南已成为国内最大盾构研发制造基地

2010年,中铁装备年生产盾构23台套,年销售额占国内三分之一,创世界第一。其“硬岩盾构成套装备关键技术研究及应用”课题获得河南省“十一五”重大科技专项,整机技术填补了国内空白。

目前河南造的中国中铁系列盾构已经生产38台,河南已经成为国内最大的盾构研发制造基地,中铁系列盾构现已广泛应用于北京、天津、广州、深圳、武汉、西安、杭州、郑州、

重庆、沈阳、无锡、宁波、大连等城市的地铁和市政项目建设。

中铁装备总经理助理张志国介绍说,中铁装备生产的中国中铁系列盾构国产化率已经达60%以上,很多关键部件实现了完全国产化,迫使国外盾构大幅降价20%左右。

焦卫华举例说,中铁装备的硬岩盾构下线后,迫使国外同规格盾构从1亿多元降到5000多万元。

大项目
市民反映

大项目带来的机会

□晚报记者 程国平

年屠宰生猪200万头,带来商机一串

最近一段时间,中牟万滩生猪养殖户牛先生一直在为扩大他的养猪场做准备。

“这么大的双汇工厂就建在家门口,每年得杀多少猪!以后生猪肯定会比现在好卖。”牛先生说,他已经和双汇郑州公司初步接触过,知道双汇郑州厂年屠宰生猪200万头,而且如果按照双汇的要求饲养,将来所养的生猪进双汇厂肯定会优先。

牛先生说,看到双汇郑州工厂进驻商机的不只他一个,他们周边几个村的养猪户都在想办法扩大养殖场呢。

绑在这个养殖链条上的还有饲料业,业内人士算了一笔账:因为双汇的进驻,可间接消耗饲料60万吨,按每吨饲料平均价格1500元计算,可以增加饲料厂销售收入9亿元。

此外,也会带动周边物流业的快速发展,据测算,双汇郑州工厂全部投产后,每天屠宰生猪6000头,生产肉制品700吨、面制品100吨,届时以上产品都需要通过双汇物流及其他物流公司运送至周边市场,将快速推动周边物流业的发展。

每一个大项目入驻都带来就业机会

“以前,我们技校毕业生进工厂都得被‘挑三拣四’,现在我的学弟学妹们则多了选择工厂的自由,因为郑州的机会越来越多。”昨日,已在郑州某知名企业工作一年的技校毕业生张峰(化名)告诉记者,全球代工巨头富士康入驻郑州后,每年的用工计划以10万计,技校的学生只要专业对口,几乎都可以去富士康工作。

而日产、海马、海尔等也都相继在郑州落地、投产,他们的用工量也非常大,双汇的前三期项目全部达产后,可直接提供就业岗位8000个左右。

“我相信随着更多大企业在郑州投产,我们会有更多挑工作的机会,当然待遇也会越来越好。”张峰说。