

铸重

转变

崛起

突破

不群

郑州晚报 A09

大郑州崛起的荷载重心

郑东新区建设的思考与展望之十

□大河报记者 谭萍 郑州晚报记者 张书臣



晚报记者 马健 图

(上接A08版)

(二)

抢抓机遇, 励志前行, 以更大的作为求重。

九年之治, 使郑东新区翻开了新的一页。

郑州都市区建设, 又让郑东新区站到了一个新的起点。

作为郑州都市区的先行区、首善区和示范区, 郑东新区有着无与伦比、不可替代的优势和作用。然而, 面对如急管繁弦的区域竞争, 面对你追我赶的发展大势, 郑东新区显然还存在着差距和不足。

譬如, 产业发展不够均衡, 税收 80% 来源于房地产及相关产业, 其他产业仍然薄弱; 譬如, 内外资利用不够均衡, 外资利用比例依然偏低; 譬如, 教育供给与需求矛盾突出, 城市管理水平和城市发展不相适应。

看不到潜在风险是最大的风险, 忽视存在的问题是最大的问题。看到自身的差距比看到自身的优势更为重要, 因为任何一次成功的突破都始于对差距的把握。

发展如逆水行舟, 不进则退, 小进亦退。在郑州都市区建设中, 东区人必须有更大的作为。

更大的作为, 源自领导方式更大的转变。

首先要抢抓机遇上有更大的转变。机遇是天时地利人和的综合环境, 就郑州都市区的建设来看, 具备了其中所有的要素。机遇难逢, 机遇易逝, 一个区域的发展紧要处只有几步。郑州都市区为郑东新区的发展提供了条件, 拓展了空间, 只是突破和跨越的前提。只有及时把握、成功驾驭, 才能实现真正的突破和跨越。东区人必须增强忧患意识, 趁势而上, 借势而行, 顺势而为。

还要在狠抓具体上有更大的转变。郑东新区的发展不是样本的翻新, 模式的拼凑, 而是对一件又一件实事的解决。任何一件实事, 都有具体的环节, 具体的要求, 偏离了抓具体, 必然一事无成。谋事干事, 不在于事情有多大, 而在于落实的手段有多具体。不具体, 小事难为; 具体了, 大事必成。280 米高的会展宾馆是一砖一砖砌的, 东区的今天是一步一步走过来的。抓具体, 没有捷径; 抓具体, 没有止境。

要在着力运作上有更大的转变。运作与发展相生相伴, 运作与成功形影相随。一片白纸绘蓝图, 郑东新区从无

到有是运作的成功范例。同样, 要在郑州都市区建设中凸显重心作用, 郑东新区更要展现独特的运作手段。应当看到, 郑东新区当前有许多难题等待破解。怎么破解? 关键要看运作的能力和本领。大运作, 大转变; 不运作, 难转变。

(三)

锁定目标, 强力突破, 以更大的成效铸重。

“三年出形象, 五年成规模, 十年见成效。”这是东区人的奋斗目标。

事实的确如此, 郑东新区体现出的效率、效益、效能可以作证。

看东区, 固然要看她自身的效, 但在郑州都市区重心地位已经确立的今天, 我们更要看她对周边影响力的效。就郑东新区当前的实际来看, 自身的发展力度无可厚非, 但带动的力度还远远不够。

以更大的成效铸重, 是郑东新区的必然选择。

更大的成效, 源自于发展方式上更大的转变。

发展方式的更大转变, 首先是项目带动上的更大转变。郑东新区起步得益于项目, 初见成效得益于项目, 未来的发展更要靠项目。在抓项目上, 郑东新区有着得天独厚的条件, 起点高, 气魄大。东区人一定要把这种优势化为胜势, 切实抓好招商引资、项目引进工作。要善于抓项目、优质抓项目、高效抓项目, 以项目促发展、以项目助转型、以项目增后劲、以项目作引领。

发展方式的更大转变, 必须是产业结构上的更大转变。产业结构不均衡是郑东新区的软肋, 因而更应该做强、做大。要重点推动高成长性产业、高成长性企业优先发展, 大力培育大企业、大集团。要做到三产齐头并进, 不留短板。均衡的发展, 才是有活力的发展, 有后劲的发展, 能带动的发展。

发展方式的更大转变, 最终是利民惠民上的更大转变。民生问题永远都是大问题, 切不可看小了、看低了、看弱了、看轻了。利为民所谋, 发展方式无论怎么转, 都必须体现、维护老百姓的利益。凡是老百姓反对的, 是显绩也不

能干; 凡是老百姓拥护的, 是潜绩也要坚决干好。因为, 任何发展的终极目的, 都是让老百姓享受发展的成果。

(四)

拓展扩张, 辐射带动, 东区的未来更重。

站在历史和现实的坐标上, 品味东区的未来, 审视东区的未来, 一派令人振奋的景象。

郑东新区, 是城市组团的依托。

郑东新区的快速扩展, 使郑州之东迅猛崛起。郑州国际物流园区、航空港区建设如火如荼, 中牟工业园区等也借势而飞。随着这些城市组团的一天天壮大, 这一区域的核心地位必然更加凸显、更加稳固。郑东新区为这些城市组团提供了依托, 反过来, 这些城市组团也为郑东新区今后的发展注入了活力。上下衔接、互联互通、集约发展, 不仅满足了当前发展的需要, 也必然为郑东新区的长远发展留足空间。

郑东新区, 是“郑汴握手”的接点。

郑州之东, 开封之西, 2127 平方公里的郑汴新区呼之欲出。郑东新区, 为郑汴一体化打下了坚实的基础。在郑汴新区这个区域, 由郑东新区东扩而成的郑州新区, 占总面积的 89%。这个比例, 不仅是地域的概念, 更重要的是, 它标志着郑东新区未来的走向。这个走向就是: 更大的规模、更大的扩张、更大的带动。可以想象, 到“十二五”末东区 115 平方公里规划区基本建成、入住人口过百万的时候, 郑东新区会是怎样的面貌。

郑东新区, 是郑州扩张的基站。

东区的综合交通枢纽工程即将竣工, 放射状城际铁路也在运作之中。向北新乡, 往南许昌, 一个 100 公里内的经济圈正在形成。新乡的平原经济区主动呼应, 许昌的发展布局也在北移, 郑东新区的辐射将达到更多的城市、更大的区域。从东区到新乡、到许昌, 半个小时, 比在郑州市内转一圈还要快。在时间就是效益的今天, 这就意味着更大的契机、更大的辐射、更大的发展。

以重立体, 以重蓄势。郑东新区的明天一定会卓尔不群, 也一定会让这个区域卓尔不群。