

### “郑州都市区”人居组团发展系列报道

# 筑梦

## 二七

# 新城

### 郑州都市区“二七新城”人居组团发展报告



### 构筑新人居梦想

长久以来,人们从来没有停止过对理想人居梦想的追求。从柏拉图的“理想国”到陶渊明的“世外桃源”,理想的人居之城似乎总在遥不可及的地方。

今天,当我们的世界进入城市化加速的阶段,当我们的城市身处各种矛盾与冲突之中,理想之城,仍在远方还是在脚下?

寻找和构筑一个理想的和谐新人居之城,开始成为每一个人关心的话题。

郑州,一个千年古城,在历尽沧桑之后,始终坚持不渝地行走在寻找新城市理想人居的征途中。在它经历过“北移”“东扩”“西进”的探索之旅后,我们将其发展的下一个起航点锁定在了“南区”——因为,这里是“二七新城”的所在地。

在中原经济区与郑州都市区的发展大势下,作为城市组团发展的排头兵——“二七新城”扛起了城市扩张的大旗。从字面意思来看,这个大旗是“一座新城”。

理所当然,我们也把“新人居”的理想寄托在这里。

然而,在构筑一座“新城”中,盖几栋新的高楼、建几个新的广场、修几条新的公路……是否就代表着我们“新人居”理想?同样,在科学的组团规划与功能划分中,拔地而起的“二七新城”,能否将一个理想新人居环境带给大家吗?

这些我们不得而知,所以才对它抱着期待的目光,关注它、体恤它……因为它的建设,就是我们下一步所要拥有的生活方式。

事实上,从“二七新城”提上议程,它就成为人们热议的话题。因为这里不但有我们城市发展的新资源——“南水北调大运河”,也有紧挨龙湖的大片“原生态绿地”。

本期,我们制作的“筑梦新城”——郑州都市区“二七新城”人居组团发展报道,目光锁定在“二七新城”建设所面临的“新环境”“新资源”“新机遇”与“新模式”上,在这些所有新信息的基础上,“二七新城”所面临的“新谋图”也显而易见……

不到半年时间,这里已经签约河南煤业化工集团土地一级开发项目、郑州世茂广场项目、河南省郑州市电信枢纽等13个项目,总投资达639亿元。未来恒大、绿地、建业、亚新、亚星等这些省内外房企大鳄都将用一个全新的规划设计,改变原有的人居发展模式。

事实上,筑梦理想的新人居之城,不仅只停留在城市人的想象之中;新人居之城,也不是如海市蜃楼般矗立在远处;新人居之城的筑就,其实更依赖于我们每一个生活在城市的人们新思想,依赖于与城市息息相关的广袤的新生态,依赖于整个城市社会制度不断的完善。

也许,这就是“二七新城”给我们在“新人居”方面带来的启迪。

卢林

# “

“新机遇”“新环境”“新资源”“新模式”——所有这些新的信息,在“二七新城”的城市构筑中,都将孵化成一个个“新人居”梦想的契机。

### 郑州都市区 “人居组团发展报告”系列报道

- 总策划 石大东
- 总协调 孟智红
- 策划 卢林
- 统筹 张浩 杨勇
- 采编执行 梁冰 王亚平 陈静
- 统筹执行 刘涛 仝玉梅 陈伟 靳要 赵雷
- 赵金玉 曹恒露 陈默 陈军进
- 视觉效果 慎重