

## 养老金55元标准将适时调整

城镇居民养老保险已于7月1日起开始试点,人力资源和社会保障部农村社会保险司司长游钧27日透露,正在研究制订城镇居民和职工养老保险的转移接续办法,两种保险将可互相衔接。目前城镇居民养老保险基础养老金标准为每人每月55元,将适时调整。

### 养老险不能重复参保

游钧介绍,政策规定不允许参加两种保险,就是在待遇领取时不能享受两种待遇,只能领取一份。而正在制订的转移衔接办法总的原则就是待遇只能领取一个,还有就是公平的原则,不管最后领取哪种待遇,权益是没有任何损害的。另外,要简单明了,便

于转移接续。他指出,要建立一个完善的信息平台还需要时间,所以目前还很难避免重复参保。

### 两种养老险将可接续

因为就业不稳定,有人可能既参加过职工养老保险,又参加了居民养老保险,这种情况下,养老保险如何计算?对此,游钧表示,如果达到退休年龄时,享受不了职工养老保险条件,那么参保权益记录可以转移到居民养老保险,养老保险待遇以居民养老保险计算。

例如,职工养老保险规定最低缴费年限为15年,退休时一人只交了5年职工养老保

险,其他时间因为没有就业或者灵活就业等原因,参加居民养老保险,那么既可以选择补缴齐年限,享受职工养老保险待遇;也可以不补缴,直接把那5年的职工养老保险权益转移到居民养老保险,以居民养老保险计算。

### 基础养老金标准将调整

目前城镇居民养老保险基础养老金标准为每人每月55元,不少人认为较低。对此,游钧表示,这个标准确实不高,会适时调整。游钧介绍,所以在指导意见中规定,地方政府可根据实际情况,提高基础养老金水平。

据《新京报》

## “蛟龙”号完成5000米第三次下潜

北京时间28日12时许,我国第一台自主研发、自主集成的载人潜水器“蛟龙”号在完成历时9小时14分的5000米级海试第三次下潜试验后重新出现在大雨滂沱的东北太平洋海面。

国家海洋局局长刘赐贵在北京视频连线现场宣布,“蛟龙”号在本次下潜中进行了坐底、海底照相和声学地形测量及取样等试验内容,最大下潜深度为5188米,再次创造了新的下潜深度,验证了潜水器在大深度环境下的技术功能和性能指标。“蛟龙”号载人潜水器5000米级海试第三次下潜科学考察和试验任务圆满完成。

据新华社电

## 上半年各省GDP总和超全国2万多亿元

截至7月27日,全国各省区市上半年国内生产总值(GDP)数据已全部公布。通过计算得出,31个省区市上半年GDP总和约为22.7万亿元,而国家统计局发布的上半年全国GDP为204459亿元,超出国家统计局数据约2万多亿元。除京、沪外,29个省份上半年GDP增速均超过全国9.6%的水平。

据报道,自1985年起,GDP核算就在国家和地区层面同时分别进行,国家和地方分别核算GDP。我国各省GDP的加总之和、平均增速等,长期以来都与国家统计局发布的全国数据有差距,而且基本是“1+1>2”。

京言

## 味千拉面每碗汤成本仅几毛钱

深陷“骨汤门”的味千拉面日前已经承认,其宣传纯猪骨熬制的汤底汤料是用浓汤液勾兑而成的,且钙质含量计算方式错误。

近日,一向以底汤营养丰富出名的日式快餐“巨无霸”味千拉面,被曝号称用猪骨熬制的味千拉面骨汤,却是用汤粉、汤料调制而成,每碗汤的成本不过几毛钱。而“味千拉面一碗汤含钙量高达1600毫克”的宣传被指涉嫌虚假宣传。

味千拉面就此回应称,味千汤料是通过熬制工艺生成了高品质的味千汤料浓缩液,随后配送到餐厅通过一定的比例还原成味千白汤,并申明所用汤料非非剂勾兑。针对此前消息质疑的钙质含量问题,味千方面表示,“味千汤底的钙含量是由于浓缩未还原的计算方式错误所致,对此我们已经修改。”对此,中国农业大学食品科学与营养工程学院副教授范志红在微博上表示:“汤稀点没什么,但是用浓缩汤料的数据来冒充面汤中的含量,欺骗消费者,夸大几十倍,就太过分了。”

新华

# 18万亩土地上能盖多少套房子——270多万套 270多万套房子能解决多少人居住——800万人 可惜了,现在这些土地在闲置

土地升值,开发商很乐于闲置  
拆迁难和居民意见成了“闲置”理由

## 土地到手6年还未开工

北京市中央商务区(CBD)附近,双井桥西南角,有一块足球场大小杂草丛生的空地。公开资料显示,这是华润京通在2005年5月以公开挂牌方式取得的“优士阁二期项目建设用地”,约定开工时间为2005年12月,竣工时间为2007年6月。从2005年出让给开发商,6年过去了,周边地价已经升了数倍,而这块“黄金宝地”仍基本保持原貌。这并不是华润第一次卷入“囤地”的疑团当中,近两年,仅在北京市,其就因为土地闲置问题,被国土资源部、北京市国土资源局数次“点名曝光”。

按照规定,土地出让后两年不开工就可以收回,不少公众和媒体都质疑,这块地已出让6年,还未动工,为何不收回?

近日,北京市国土资源局对该项目用地调查后回复表示,这一项目用地的确存在土地闲置问题,但同时解释,造成闲置的原因复杂,主要是华润京通公司取得土地后,在办理用地规划设计方案审批手续过程中,因项目周边居民的强烈反对,经北京市规划委员会多方协调,直至2008年12月,对规划设计方案进行了调整,将该项目总建筑面积由32000平方米调整为8000平方米,建筑使用性质仍为公建,核减部分面积置换到凤凰苑(东区)公建项目中。2008年12月,北京市国土局依据规划设计方案调整复函,为华润京通公司办理了出让合同变更手续。

“优士阁项目闲置6年”案例,折射出我国大量闲置土地所存在的种种问题。



## 闲置土地若盖成房可供800万人住

“住宅用地的大量闲置,直接导致原本稀缺的宅地市场更为紧缺,是资源的极大浪费。而且对那些遵纪守法的企业来讲也是不公平的。”中国人民大学公共管理学院副院长严金明教授说,大量闲置土地未被开发,还造成政府无法准确预测经济社会对土地资源真实需求,土地市场出现虚假繁荣,土地资源功能被放大,房地产投机难于遏制,居民住房保

障得不到落实。

据国土资源部最新统计,截至2010年年底,全国共查出闲置房地产用地2648宗,面积11944公顷118万亩。如果把这些土地换算成实际商品房供应,以平均容积率2、每套住房90平方米计算,将会增加270多万套住宅。按人均30平方米计算,将会解决800多万人的住房问题。

## 拆迁难和居民反对成延迟开发的理由

耗时间,延期开发也就理所当然。此外,还有出让地块有复杂的法律纠纷导致动工难等因素。

另外,随着时间的推移,政府往往会在地块周边修建道路、医院、广场等配套设施,地价自然就升值了,这样所获得的利润比拿

到地后立刻开发要多得多。而这些“闲着”的土地,也可以抵押在资本市场上融资。在地价不断攀升的大背景下,闲着就能创造财富成为事实。因此,不少开发商甚至会“乐于”让土地闲置。此外,还有许多土地闲置有政府因素。

据《人民日报》

## 免费治乳腺癌

军测医院神奇的反向刮乳术,治疗各种乳腺癌,轻轻刮几次疼痛消失了肿块不见了,真中! 热线:0371-67950192

## 糖尿病

军测医院专治糖尿病,纯中药制剂,激活胰岛细胞,稳步降糖,不忌口,控制并发症,无需长期服用。 电话:0371-67930038



## 割接公告

尊敬的客户:

2011年7月31日凌晨0:00~6:00郑州市区中原路以南、淮北街以东、京广路以西、政通路以北区域,中牟南部区域,以及富士康厂区域将进行网络扩容调整,届时将会短时间影响以上区域移动客户正常使用手机通信。

由此给您带来的不便,敬请谅解!

详情敬请咨询客户服务热线:10086  
中国移动通信集团河南有限公司郑州分公司