



上周六,“燕子看房团”会员一行先后参观了康桥金域上郡、亚新橄榄城两处项目,“这可是闹中取静的地方啊,真没想到,郑州市区现在还有这样生活舒适,出行便利,环境又好的楼盘。”会员们看过这两处项目后,纷纷表示对这样的楼盘很感兴趣,还有会员当场就进行了认筹。 晚报记者 陈静 文/图

## 上周六,燕子看房团走进康桥金域上郡、亚新橄榄城 闹中取静,让生活更舒适

致电:67655294 QQ:778204502  
或给新浪微博“燕子看房团”留言均可报名



“燕子看房团”的会员们参观金域上郡的样板间。

### 金域上郡 享受闹中取静的闲适生活

上午不到10点钟,“燕子看房团”一行人到达位于大学路与汝河路交叉口附近的康桥金域上郡项目售楼中心。

别看紧临大学路这个西区交通大动脉,售楼中心的院内可是一派清幽。“真没想到,市区里竟然还有个这么清静的楼盘!”会员们纷纷感叹。

据置业顾问介绍,该项目的地段优势得天独厚,火车站商圈、二七商圈、碧沙岗之城市中央,掌控城市一环及地铁交通动脉,尊享丰富人本配套、拥揽三大生态公园,左右便利的都市生活与自然

的生态居住环境。再加上如今汝河路打通,使这里形成了10分钟步行半径的生活配套设施,以及周边大型的城市公共建筑与街区,为便利的生活提供了有力保障。

此外,金域上郡30分钟城市半径内,集合了多重教育资源,二七区实验小学、郑州二中等20余所中小学校,郑大、航院、工大等高等院校亦在其中。

特意退大学路30米而规划,就是为了在不影响便利生活的同时,回到家后就能享受静谧闲适的生活,以最大化保证居住的安静闲适。

### 御景台 逃离市中心让生活更快乐

随后,会员们一行来到位于南三环与碧云路交叉路口附近的亚新橄榄城3期御景台项目。

橄榄城3期御景台位于二七新城规划范围内,2.8低容积率醇熟社区,台地庭院,3.1米层高前所未有。

据置业顾问介绍,该项目最吸引人的就是其独特的下沉式庭院、空中露台、大落地窗设计,此外,75-220平方米的户型,大型地下停车场、大面积地下储藏室等,更能保证业主生活的舒适与便利。半小时生活半径内,教育、医疗、购物等诸多配套一应俱全,全面满足不同人生阶段的生活需求。社区内近20万平方米区域级商业中心,不出大门就能方便购

物。世纪联华超市、中华影业、黄金时代澳瑞特等知名商家与其签约。社区内及其周边配备商业街、医院、文化活动中心、9所幼儿园、4所小学、1所中学。

南水北调蜿蜒穿过南城,让这里成为郑州最生态、最宜居、空气最清新的地方,同时,今年二七新城的重新规划,也让这里焕发出都市新颜。因此,令郑州二七区成了人们争相置业的地方,或处于高校教育区域,或处于运河100米景观带,吸引力真不是一般。

会员参观项目时,正赶上橄榄城推出的不限购、不限贷、不限外的“中原行政公馆”,受到部分“燕子看房团”成员的喜爱,当场就有几名成员成为其VIP会员。

### 周末看房早知道

本周六、周日两天,“燕子看房团”将分别走进雅宝东方御庭、中豪汇景湾、升龙凤凰城、正弘蓝堡湾,对这4个房地产项目有意向的读者及会员可要抓紧这两天时间报名哟。

#### 周六看房

##### ●雅宝东方御庭

项目位置:金水东路与东风东路交会处

楼盘特色:项目位于郑东新区核心区域,拥有82~300平方米多样户型。项目秉承法式园林精髓,精心雕琢,赋予景观以灵性,营造山水景观呈现一心两轴规划格局。周边医疗、教育、商业、休闲、酒店配套应有尽有。

##### ●中豪汇景湾

项目位置:金水东路与心怡路交会处

楼盘特色:项目紧邻CBD中央商务区、CGD中央政务区、新东站商圈的结点。周边有京珠高速、东风路、金水路、农业路、新107国道,地铁1号线等,毗邻20余个省市级单位及康平路小学、106中学、市第17中学、龙子湖高校区等教育机构。

##### ●升龙凤凰城

项目位置:未来路与郑汴路交会处

楼盘特色:项目是升龙集团开发的第四个大型城中村改造项目,地处商贸路西、郑汴路以南、未来大道以东、陇海铁路以北,原址为凤凰台名优建材城。由返乡住宅、酒店式公寓、高档居住、高级智能办公、主题商业街区及酒店六部分组成。

#### 周日看房

##### ●正弘蓝堡湾

项目位置:东风路与花园路交会处

楼盘特色:项目户型面积从110~120平方米的两房、140~180平方米的三房、200平方米左右的四房到220平方米以上的复式等多种户型可供选择。在户型的设计上,蓝堡湾强调各功能空间的有机组合,在确保住户的舒适感和安全感的同时,充分考虑视觉景观的引导和遮挡,让户型与景观更巧妙地融合。

上海大众汽车  
SHANGHAI VOLKSWAGEN

WWW.CSVW.COM

New Polo 暑“价”来袭  
即刻拥有 立省1万



创造一种全新风格生活,可以很容易,Tiptro nic 六档手自一体变速箱让你挥洒真我激情,热成型工艺坚实防护你的自由狂想,乐享全新Polo,乐享你的风格生活。

激情盛夏,岂能没有惊喜? New Polo 认为,即刻开启风格生活,SO EASY!

即日起,New Polo 为热爱生活的你打造“非常4+1”幸福体验节! 即刻拥有New Polo,立省1万!

- 立享现金优惠3000元
- 尊享上海大众原装汽车贴膜(价值3000元)
- 乐享惠民补贴3000元
- 赠送一年交强险(价值1050元)



贷款0利率,享乐New Polo 0负担

—首付25800元起,日供3元起,最高再省5378元—  
超低首付,1年0利息,2年-3年低利率;半付半贷0利率等多项优惠贴息!



Das Auto.

上海大众花园北路店 6578 0466 | 上海大众花园路店 6053 6688 | 上海大众城东南路店 6682 8547 | 上海大众通泰路店 6597 2266 | 上海大众航海东路店 6022 9922 | 上海大众西环路店 6766 1122 | 上海大众大学路店 6898 9318