

贯彻卢展工书记郑州调研重要讲话精神系列评论之一

新型城镇化要着力先行

郑旗

8月1日至4日,省委书记卢展工深入考察全省重点项目建设时强调:建设中原经济区,走好一条不以牺牲农业和粮食、生态和环境为代价的“三化”协调科学发展之路,新型城镇化是引领。

市委主要领导在研究部署贯彻落实卢展工书记讲话精神具体措施时指出:坚持“三化”协调科学发展,在新型城镇化上郑州要着力先行。

如何着力先行?其一,要围绕提升中心城区的档次和水平,加快城中村改造步伐。8月5日,郑州市政府出台了《郑州市集体土地上房屋登记暂行办法》,规范管理集体土地上房屋建设问题。事实上,从2003年《郑州市城中村改造规定(试行)》出台,到2010年郑州市政府下发《进一步规范城中村改造的若干规定》,城中村管理改造工作,历来均被重点关注。

具体而言,在国家相关法律法规的框架内,在系列政策措施的指引下,职能部门一方面要做好对违法建设的规范管理工作,对建在集体土地上的手续齐全、符合规定的房屋办理和商品房一样的产权证,让那些既影响市容市貌、又存在安全隐患的建筑遁于无形。另一方面是妥善处理好城中村改造的系列问题,既要确保城中村改造与城市整体规划建设的和谐同步,又要最大限度地确保农民变市民后权益的赋予与保障。

其二,要充分借鉴先进地区的发展理念,加快城郊村合村并城、新型农村社区建设步伐。在郑州本地,巩义市竹林镇是闻名全国的明星镇,也是新型农村社区建设的样板镇。省委书记卢展工去年8月在深入竹林镇调研时,便称赞竹林镇“在城乡统筹、城乡一体化发展、‘三化’协调发展上走出了一条创新之路。”下一步,在加快推进城乡一体化的过程中,“竹林模式”当被大力推广。

对内,自身发展的理念要总结推广;对外,要博采众长先进地区的发展理念。作为“统筹城乡”的样板,“成都经验”一直以来备受关注和赞誉。在成都,统筹城乡规划、开展农村土地和房屋确权登记颁证、设立耕地保护基金、创新城乡基本公共服务均等化和社会管理(就业、社会保障等)一体化机制、加强新型村级民主治理机制建设等六大经验,已在当地初步“具备了转化为政策和制度的条件”。下一步,在新型城镇化建设上,“成都经验”等先进地区的发展理念,值得大力学习借鉴。

事实上,在新型城镇化建设方面,郑州一直以来的行动都卓有成效:截至今年5月,郑州市共批准96个村(组)(含145个自然村)实施城中村改造。2010年已完成土地出让的31个城中村改造项目中,新开工面积约5.08万平方米,占总开工面积的81.2%;竣工面积约3.25万平方米,占总竣工面积的94.5%。根据省、市确

定的相关要求,要在3年内完成三环内城中村改造工作。

“合村并城”方面,6月27日下午,雅居乐地产与惠济区签下68亿元“合村并城”项目框架协议,签约项目位于都市区建设十一大规划组团之一的“惠济宜居高端服务业新城”布局范围内……

对郑州市广大党员领导干部来说,在思维上要认识到:新型城镇化郑州着力先行,是加快城镇化进程的需要,是加快建设郑州都市区的需要,是为了让更多的民众生活得更幸福、更有尊严的需要,也是更好确保城乡经济和社会稳定发展的需要。

广大党员领导干部在规划上要考虑到:新型城镇化郑州着力先行,统筹全局、兼顾细节的规划是兜底,翔实细致、民生优先的管理是支撑,依法、科学、文明、和谐拆迁是保障。

广大党员领导干部在行动上要切实保证:新型城镇化郑州着力先行,要切实为民众做好“农民变市民”后的各项权益保障,要保护耕地与保障城乡建设用地合理平衡,要做好建成社区的各项公共管理和公共服务。

在加快建设郑州都市区、打造中原经济区核心增长区的大格局下,新型城镇化建设是个重大机遇,坚持“三化”协调科学发展是核心指导,广大党员领导干部要牢记、入心,更要善用、用好。

相关新闻见A14版

醋协副会长“下课”很有“意思”

热点话题

话题:山西省醋产业协会回应陈醋多系勾兑报道

网友发言
做假到一定程度必定要暴露的。老百姓的眼是雪亮的,嘴也不是木的。

网友玄妙 1957
无风不起浪,勾兑醋这说法我是信的。人家是行业内人,举报为啥?还不是良心发现?要不他损人不利己自揭家丑干吗?

手机用户网友
受到冤枉的醋业很受伤,受到毒害的消费者更受伤。我们希望早日看到媒体联合拍摄的山西各个老陈醋生产企业的生产过程。

网友yingtaoxiaolinzi
“拍着胸脯负责任地说”,特别让人不放心。我们需要的是事实。我宁愿存疑。自己吃醋的时候小心点,真不放心,只好少吃点,图个安心。如果说问题严重,倒真不是醋的问题,而是人心是否诚实的问题。在效益和金钱的进攻之下,弱势的道德诚信还能走多远?

话题:红会回应捐建俩医院造价差4倍质疑 称数据报错

网友发言
公布信息错误是红会工作人员上报错误造成的?这个数字经过了多少人的手还出错,你们专业一点儿好不好,不要总是逗我们乐。

网友大哥哥
为什么我非常愿意捐赠,因为我的眼里常含泪水。为什么看了受灾群众和失学儿童却爱莫能助,因为不知道我捐赠的钱和物品能否到他们手里。所以我求求有些人,请别再亵渎我的爱心。

网友南方雨
与其出了问题才想到核查和道歉,不如平时加强监管,履行好起码的职责。不然,这无休止的危机何时才是个头呀!一旦失信于大众,就没人再给你红会捐款了。

网友小马_森儿

山西醋产业协会会长王建忠曾称,目前市场上的陈醋95%经过勾兑并添加添加剂。山西醋协表示已责令王建忠辞去副会长之职,并对其“严重不负责任的言论表示强烈的谴责。”



牛力图

民众应当感激王建忠

挑战行业潜规则是要付出代价的,尤其是自爆家丑,王建忠用自己的亲身遭遇让民众再一次见识了做爆料英雄的代价有多高。实话实说,民众应当感激王建忠,如果不是他爆料,我们恐怕还不知道还有食醋勾兑这码事儿,更不可能知道目前并无技术检测勾兑时企业使用的是食用冰醋酸还是工业冰醋酸。尽管面对来自方方面面的压力,王建忠改口说媒体误读了他的原意,但是,被捂着的盖子一旦打开口子,是否能关上就不再是某些人能左右得了的了。

我们把王建忠当英雄对待依然没能阻止山西醋协把他当“叛徒”开除。只可惜,事情并不会像某些人希望的那样就此偃旗息鼓,王建忠“因言获罪”挡不住民众对陈醋的追问。毕竟,

山西醋协在没有独立的权威部门的检测结果证明之前,就给人扣上“言论严重不负责任”的大帽子显然有失偏颇。

无论多么的不正常,无论我们有多么的不愿意,在食品卫生监管还远远没有达到让民众满意的地步,在我们还依赖于王建忠这样的局内人为我们揭开食品卫生黑幕的时候,都不能否认一个简单的事实,那就是,这是一个需要爆料英雄的时代。我们依赖于那些内部人以莫大的勇气为我们揭开“家丑”,依赖于这种非常规的方式来满足自己的知情权。现在这已经不再是一瓶醋的问题,也不再是打压某个爆料人的问题,而是事关公众知情权。

温国鹏



才缝好的伤口拆线,痛在谁身上?

因打工者付不起医药费,医生将才缝好的伤口当场拆线。(8月8日《楚天都市报》)

缝好的伤口之所以要拆线,起因是打工者小曾拒绝交费。小曾为什么拒绝交费呢?因为这样一个并不复杂的手术,费用高达1830元。

我们可以假设:如果医护人员更加人性化一

些,可以先向上级领导汇报,或者先让小曾欠着钱;如果小曾当时别太冲动,钱不够可以让工友再想想办法。也许,最后就不会导致拆线的结果。

但是,这样的咄咄怪事还是发生了,所有的假设在事后都显得那么无力。这就引发我们进

一步反思:是一种什么样的社会土壤,让本来不可能发生的拆线怪事,看似正常地发生了?或者说,在拆线的背后,意味着什么?

拆线的背后,意味着普通民众对“看病贵”的极其无奈。当一个小感冒都可能花上几百元的时候,缝合一个伤口收1830元,也许真的不算高。“看病贵”的现实一日得不到改善,小曾的悲剧还会重演。

才缝好的伤口又拆线,痛在小曾身上,也痛在我们身上;拆开的不仅是打工者小曾的伤口,也是我们这个社会的伤口。如果我们不能有所作为,那么下一次被“拆线”的,也许就是你我。

陆汝安