



(2011)郑房管预售字第2781号



中部商务巅峰 国际企业基地

CENTRALPLAZA KING

138米商务地标 | 市府区唯一 | 5A甲级写字楼

价值劲升, 收益对等CBD

用CBD 1/2 价格  
投资市府区地铁口甲级写字楼

100-1500m<sup>2</sup>甲级写字楼, CBD品质超高性价比  
一批价值全面提升, 二批新品即将盛大面世

超值投资, 本周特推5套200-300m<sup>2</sup>甲级写字间, 8853元/m<sup>2</sup>起!

LANDMARK SKYSCRAPER  
THE NEW DEPARTMENT TO BUSINESS OF  
CENTRALPLAZA KING

- 138米双塔建筑
- 5000平米商务广场
- 7部智能电梯
- 1000余停车位
- 28万m<sup>2</sup>商业帝国
- 5A级尊贵配套
- 10.5米挑高大堂

升龙·金中环, 商务投资八大标准

【地标商务形象】城市中心138米商务地标、纯LOW-E玻璃幕墙; 【5A甲级配置】7部三菱高速电梯、10.5米挑高大堂、5000m<sup>2</sup>商务广场; 【地铁站口财富】地铁5号线出站即达, 地铁通道直接连接商务大堂; 【繁华商务配套】餐饮、购物、娱乐、休闲, 老城区一站式成熟配套; 【万千成熟租户】市府区产业升级火热进行, 催生数十万成熟租户; 【大商集团领航】11万平米一站式SHOPPING MALL, 汇聚国内外一线品牌; 【巨大升值潜力】退二进三, 区域发展日新月异, 升值潜力无可限量; 【超值商务收益】预期租金收益直逼CBD, 投资回本仅需8-10年。

强强联手, 打造中原商务新地标

祝贺中石油、中石化、兴业银行、伊利集团等巨企入驻升龙集团旗下写字楼



尊贵热线: 0371-6092 3333

◆◆接待中心: 郑州市陇海路与桐柏路交汇处东南角 ◆◆投资者: 上海升龙集团 ◆◆开发商: 郑州元龙房地产开发有限公司  
本广告图文仅为宣传使用, 不作为合同要约, 最终以双方签订的《商品房买卖合同》为准, 最终解释权归开发商所有。(地铁规划中) 详情请咨询营销中心