

预售证号：(2011) 药房预字第XY110168号

TAHITI
清华·大溪地

CcR
城市文化度假区
CITY CULTURAL RESORT

中原游闲文化领跑者

清华·大溪地五区新品房源

惠后均价 **3900元/m²**

9月3日全城荣启，仅限最后两天！

决定住宅价值的砝码永远是商业，商业越兴旺，住宅价值越高

清华·大溪地189万m²游闲主题商业雏形初现

12万m²奥帕拉拉水公园8月6日盛大开业；8万m²香堤湾温泉金秋开门迎客

异域风情商业街、豪华酒店等亿万商业配套，必将令这里价值飙升

黄金经历暴涨之后的暴跌，金融市场动荡，风险空前加剧

房子成为最佳保值投资品之一，购房清华·大溪地才是硬道理

89—107m²瞰景小高层，120—127m²多层电梯洋房



Five
双气温泉入户
不限购置业首选

预约登记即享2万元购房优惠，
另享江南春温泉和奥帕拉拉水公园多重折扣
购房可获赠20张奥帕拉拉水公园门票

◆ 价值筹码一：价格

价格不等同于价值，低总价，高性价；用市区二分之一的价格买房，升值潜力无限。

◆ 价值筹码二：品质

120—127m²多层电梯洋房，89—107m²瞰景小高层，15000m²四大景观广场，60000m²李商隐公园，豪宅级的尊崇享受，品质无与伦比。

◆ 价值筹码三：商业

12万m²奥帕拉拉水公园8月6日盛大试营业，8万m²香堤湾温泉金秋即将开业，异域风情商业街也将建设完成，189万m²清华·城市综合体、游闲商业配套必将令这里价值飙升。

◆ 价值筹码四：区位

郑西15分钟黄金地段，扼守高新区、西区、荥阳新区三区咽喉，中原西路、郑上路、西环路、绕城高速交通便利，迅达八方。未来的城市中心，政策指向性魅力新城，潜力超乎想象。

◆ 价值筹码五：规划

郑西新城核心标杆大盘，宜居健康城开篇力作。清华·大溪地CCR城市文化度假区，189万m²清华·城市综合体，顶级游闲商业配套，打造郑西新型城市综合体。

VIP专线 +86-371 **65006661/65006669** 项目地址：郑州市中原西路与商隐路交会处

◎三大顶级游闲乐园：奥帕拉拉冒险岛、奇域商业公园、香堤湾温泉呈现精彩纷呈的游闲生活 ◎四大主题休闲广场：金色海伦娜、加登树园、卡布里诺水景街、阿拉梅达音乐广场推窗即见 ◎五大文化生态公园：李商隐公园、刘禹锡公园、京襄城遗址生态园、西流湖公园、郑州植物园引领绿色生活

Investor 投资商 / 郑州清华园房地产开发有限公司

Plan design 规划设计 / 英国UK.LA太平洋远景/美国KAS

Marketing promotion 营销推广 / 深圳众厦

郑州清华园企业品牌联合阵容

郑州清华园

清华商务

清华商务

清华·忆江南

江南春温泉

清华·澎湖湾

TAHITI
清华·大溪地

CcR
城市文化度假区

香堤·碧温泉

CHIANTI-BAY

本资料所有图文仅供参考，最终以政府批准之文本及《商品房买卖合同》中相关约定为准，解释权归开发商所有。

