

微报料

#郑州生活#：郑州出租集装箱宿舍，6元可住一宿。经了解，这个集装箱内部面积有18平方米左右，租价每天6元。博友发的图片上，一市民从放在中州大道边的集装箱房前经过。

晚报记者 张玉东/文 周雨/图

中州大道边出现的白箱子引起很多人的兴趣

# 这就是鼎鼎大名的住人集装箱

一个箱里摆5张双人床 床位费每铺每天6角钱



这个集装箱出现在中州大道边，引起好多人兴趣。

记者核实

公厕、线缆箱？通通都不对！

昨晚7点，我们在中州大道东风路口向北200米路东见到了这个大箱子。这个箱子有两米多高，看上去很洁净，东侧有扇小门。

箱子顶部有线缆露出，猛一看还以为通信部门的线缆箱；而从外表的颜色来判断，更让人联想起公厕。

那么这个箱子到底干啥用的？别急，瞧瞧箱子上的广告咱就恍然大悟了——“住人集装箱租，每天6元，13071……”箱子北侧还挂着一台空调机箱。

路边出租住人集装箱，这还是头一回见。我拍了几下小门，无人应答，看样子还没有人入住。

集装箱房可放5张双人床，床位费每铺每天6角钱

我试着拨打了箱子上的手机号码，接电话的是李先生。

李先生说，集装箱是他制作的，主要用于出租，在郑州有一二百个了。

那为什么在路上不常见呢？

李先生解释说，制作这种房子的初衷，主要是响应国家的节能减排，这种房子省钱、方便，用阻燃材料制作，冬天不冷，夏天不热，箱

内摆放了5张1.8米长的双人床，都是上下铺，能够住10个人，床位费每天每铺6角钱，加到一起一天6元钱。房子大都租给了工地，不过，刚毕业租不起房的学生也是他的目标租户。

“这种房子占地18平方米，成本1.2万元，主要借鉴了新加坡的集装箱房。”李先生说。

寻找郑州生产住人集装箱的厂家

我们希望去李先生生产住人集装箱的工厂看看，李先生同意了。

按照李先生的指引，我们从中州大道到南三环再到大学路，再向南，在一处铁路桥附近，找到了看厂房的另一位李先生。

跟在他的电动车后面，我们拐

入了一个泥泞的小胡同，跑了大约1公里，终于来到生产住人集装箱的工厂。

这个厂看起来规模并不大，有点像农村自己建的带院小楼，院中间放着两个正在制作的住人集装箱。

住人集装箱已不是新闻

我网上搜了下“住人集装箱”。它早已有了自己的百度名片：所谓住人集装箱，也就是活动板房的一种。这种住人集装箱以租用给工人居住为主，也有一些私人购买和租用。

在深圳，有人在集装箱里住了7年。

到深圳打拼的王集龙一家两代人，在集装箱里一住就是7年。

据《每日经济新闻》报道，受这种“最牛蜗居”的启发和“最牛蜗居

族”的需求推动，集装箱居所“开发商”在深圳也应运而生。

他们开发的“集装箱房子”，可以租用，也可以买“产权”。

住人集装箱的最大优势是价格便宜。3×6米的集装箱，出租价格是每天6元，一个月仅仅需要180元，一年也就2160元。如果要购买，每个售价1万元，还可根据买家需求订制。



这是制作住人集装箱的工厂。

## 集装箱PK商品房

房价

集装箱面积约18平方米，每个集装箱1.2万元，每平方米近667元。

搜狐上说，郑州目前的商品房均价每平方米7925元。

位置

集装箱：具有很强的流动性，换地方不换房子。

商品房：可以按照自己的意愿，市中心、郊区都可选择。但一旦买定了，要更换就很难。

安全

集装箱：通常只有偏远地段才有地方摆放，居住较分散，安全系数较低。

商品房：一个小区就有几百户甚至上千户人家，平时有物管巡逻，安全度高。

外观

集装箱：十分个性化，可以根据自己的喜好任意涂装，可以做得非常另类。不喜欢的时候还可以重新画。

商品房：外观只能由开发商设计，自己不能更改。

**67659999**  
 东区热线：60955255  
 郑州晚报热线群：27255753  
[www.izzwb.com](http://www.izzwb.com)  
 上新浪打开郑州晚报官方微博

微发言

白色的翅膀01：可以啊，就是别被遛遛的人糟蹋哦，脏兮兮的反而制造了垃圾堆……

酱菜编辫子：觉得很划算。

大眼睛066转发此微博：挺好，至少有张床，不漏雨不吹风。

踏歌而行：这个价格还可以，也算有个地方住了！

王彦：有人租就有人住，比睡大街强。只是安全吗？

绿城生活：值得反思。

Weijin\_Yang：预订半年。

争论

住人集装箱难成气候？

有专家建议“试点”集装箱住宅，“在保障房供应比较紧张或对购买人有严格限制的情况下，开发‘住人集装箱’也许是未来解决低收入人群住房难的一个有效途径。”房地产营销策划专家谢逸枫认为。

也有人说，住人集装箱难成气候：自己住，必须要搞定一块地，因为集装箱是不允许随便放的，可能今天在那里明天就被吊走了。如果个人要租或者买集装箱房作为公寓，首先必须获得某块土地的使用权，并获得有关部门的规划审批，否则就是违章搭建。以个人名义取得土地使用权并获规划审批，在当前看来几乎是个不可能完成的任务。

打电话赢千元稿费  
 欢迎您读者向晚报提供新闻线索，赢千元稿费。

# 鹿邑大曲 刮卡赢液晶 好礼送不停

**送**

即日起，购买金标、珍品鹿邑大曲，刮开瓶盖奖卡，就有机会赢得“再来一瓶”（226ML本品），更有名牌液晶电视、豆浆机、手表等你来拿！

**礼品多多，好运连连！**

（详情请见店内海报或瓶盖提示）



金标鹿邑大曲      珍品鹿邑大曲

五十年醇香不变      一百年品质如一

(郑州鹿邑大曲总经销宏裕糖酒有限公司招聘业务主管20名，应聘者请致电张经理，电话13271563823。)

好运热线：0371-60117583