



郑东新世界

市中心 1/2 价梦圆大郑东



在刚刚结束的第二十一届(2011秋季)郑州住交会上,郑东新世界一经亮相即备受青睐,展位之内逛展者络绎不绝,以其超高性价比赢得了口碑和市场。

晚报记者 梁冰

借势天时地利 与大郑东一起赢

如今,以郑州为中心,以郑汭为核心层,以“半小时经济圈”为紧密层,以“一小时交通圈”为辐射层的“一极两圈三层”开发规划格局正在逐步构建。

众望所归的大郑东,再次成为战略重地、首善之区。区域配套、交通设施的日趋完善,伴随今年9月郑州新火车站的投入试运行,富士康、娃哈哈等商业巨头的入驻,绿博园、龙子湖大学城的延伸,发展势头如日中天。环境优越、寸金寸土的大郑东区域,前景如画,已成为郑州房产开发重点区域,更成为高瞻远瞩者居住和投资的最佳选择。

郑东新世界位于大郑东核心居住区,坐拥大郑东核心价值起涨点,畅享东区经济发展极,升值潜力无与伦比。“三年出形象,五年见规模”。从郑东新区的发展变化,也许可以预见整个大郑东的未来发展趋势。

高楼大厦鳞次栉比,绿化植被清新优雅,双向八车道畅通无阻,东区生活是许多人梦寐以求的。但是一路攀升的东区楼盘价格,切实令人咂舌、望而却步。

这里是郑州的“富人圈”,这里是郑州贵族阶层的身份标签,众望所归之地,对于大多数人来说,只能是一个奢侈的梦想。

正是在这种情况下,郑东新世界脱颖而出。与市中心楼盘相比,郑东新世界拥有1/2轻松置业赢未来的优势和优雅畅通的大环境;与郑东新区的楼盘相比,郑东新世界不限购,价位低但是不乏高端社区品质;与大郑东区域楼盘相比,郑东新世界一期、二期社区醇熟,并且携手省实验幼儿园,赢家生活一步到位。

市中心 1/2 价 给力超高性价比

性价比是什么?一句话,就是实实在在地拥有。市中心的楼盘品质,让许多去过新世界的人依依不舍;二分之一的价格,则为许多年轻人打开了梦想之门。他们可以用节省下的钱为父母买一份健康保险,为妻子买一件心仪已久的大衣,或者买一部车,在旁人羡慕的眼光中荣归故里。而不必再为现实生活逼得抬不起头,透支健康去赚钱。从这种意义上来说,新世界是年轻人的一个梦想。

继一期完美入住,二期销售告罄之后,2500户业主共同见证,三期品质升级之作,郑东新世界集大成之作WE未来,稀缺多层花园洋房携瞰景高层一起华彩绽放。

社区外配套齐全,走几步就是新鲜蔬菜和生活超市,游乐广场。老人能凑一块拉家常、下棋,孩子可以和伙伴们玩得开心,宜居户型住着舒心,一家人和和美,院内美不胜收,或者宅在家也是不错的选择。在大郑东40万平方米的绝美成熟社区之上,3000亩绿博园清新鲜氧、新火车站“七纵十一横”立体交通,省实验幼儿园优质教育及星级贴心物业管理,为郑东新世界的现场生活提供了无可比拟的价值优势。

扼守东区增长极,领袖郑东新发展,郑东新世界名副其实。据悉,郑东新世界三期将于9月17日开盘。

惠特区

开盘买房最高优惠10个点。

燕子点评

2011年,地产市场风云多变。楼市调控力度之大前所未有,央行6次提高存款准备金率,3次加息,限购风声进一步加紧;一房一价出台,首付比例提高,房贷利率大幅上调,大有2008年楼市风暴雨排山倒海之势,在这样的时间节点上,只有郑东新世界这样符合市场、民心 and 潮流的精品项目,才能经得起考验、赢得满堂彩。

青春梦想绽放阳光城

金印阳光城

家享受,超乎想象的空间潜能,掀起一股置业狂潮。印U98,为不同阶段的青年人量身订制的浪漫户型,更多实用空间,更舒适的居住户型样本,金印阳光城带来了跳脱市场现状、最新优化升级的产品——金印U98,以消费者需求为导向,豪华地产不断研发与创新,精研数百万客户真实入

晚报记者 梁冰

798经典户型,铸就青年活力社区

金印阳光城针对年轻、时尚、文化素质高的青年群体,金印798经典户型舒适实用,没有不必要的面积浪费,未来居住环境单纯,受到众多置业者追捧。

每一份经典的背后,折射的都是经年累月的经验积累,对于居住空间来说,同样如此。从空间探索粗放到迷茫期,再到以居家舒适度为本的金印798产品,阳台、厨房、卫生间、格局等每一处微小细节的变革,都展现出多年的筑宅精粹及活跃的空间创新思维。

生活的理想,就是理想的生活。将一生的归宿安放在城市中心、繁华之地,是广大购房者“理想的生活”。金印阳光城,地处北城核心花园路,5分钟车程即到地铁2号线与地铁4号线换乘站国基路站,出行不必总是堵在路上。

同时,该项目毗邻快速公交BRT站、便利公交站牌,居住在这里,出行十分方便。无论是青年白领上班,还是家里老人孩子外出游玩,都能体验到无与伦比的速度和便捷。地铁让总是拥堵的路程无比通畅,随时出门都能顺利通达全城,晚出发半小时上班也不会迟到。

丰富的配套让8小时以外从容领航生活,创造一种专属于年轻人的惬意居家感受。

大尺度中心花园,营造会呼吸的社区

花园路作为郑州这个省会城市的大动脉,医疗、教育、绿化、娱乐等公共资源方面具有绝对优势。金印阳光城尽享花园路上醇熟时尚的完美配套,10分钟车程快速通达繁华商圈,一站式体验大商、丹尼斯、中环百货等众多消费、休闲、娱乐场所。

周边有省艺术小学、郑州七中等系统教育体系,名校林立,孩子成长在身边。同时汽配大世界、医院、银行等市民生活所需星罗棋布,而社区内自有繁华商业配套让社区居民不出家门即可享受购物休闲的乐趣。琳琅满目的生活配套,也为金印阳光城的生活增加了更多的舒适情调。

整个产品创造性地运用点板结合的布局,在小区中围合出一个超大尺度的中心花园。通过这样的规划,不仅拥有大中庭且使整个社区通透,灵活地营造出一个“会呼吸的社区”。

中央公园内将种植近千棵绿树,与鲜花绿地相映成趣,是一种“住宅在森林”的感觉。在这里你可以尽情地呼吸新鲜的空气,推开窗子将是满目绿色。

“我们设计这个景观时,总想着如果是自己在小区里行走,会在哪里坐下,哪里站起,哪里该近观,哪里又该远望。我们还根据高层电梯公寓建筑的特点,将住户在家中欣赏并参与园林景观的感受也结合起来,打造出来的景观就会人性化十足。”金印阳光城的设计师这样说道。



惠特区

恰逢安华地产20周年庆,清盘特大优惠,37~117㎡舒适空间,最高优惠10万元。



燕子点评

在已经开通地铁的纽约、伦敦、东京、香港、上海、广州、北京等城市,地铁沿线的物业都成倍升值,地铁物业价格平均高于同片区、同等品质的物业30%以上。金印阳光城毗邻地铁2号线和4号线换乘站国基路站,南北双地铁交织,撬动花园路上价值巅峰,为物业带来无可预期的升值空间。

