

黄金周加开多趟列车

为满足旅客出行,十一黄金周期间增开以下临客列车:

9月28日~10月7日,郑州—安阳加开L8006次,12:10开;9月28日~10月2日,10月4日~7日,郑州—洛阳加开L8029次,14:35开;9月28日~10月7日,郑州—灵宝加开L8047次,5:00开;9月28日~10月7日,郑州—洛阳加开4733次,18:25开;9月28日~10月7日,郑州—洛阳加开L8019次,11:31开;9月28日~10月7日,洛阳—郑州L7968次延长至商丘,郑州8:15到,8:35开;9月28日~10月7日,商丘—洛阳加开L7969次,郑州16:00到,16:14开;9月28日~10月7日,郑州—长治加开L8016次,8:11开;9月30日,10月1、6、7日,郑州—信阳加开L815次,17:51开。

9月28日~10月7日,郑州—洛阳L7967次停运10天,自10月8日起按原时刻恢复开行。
晚报记者 李雪

连霍高速新安段单幅双向通行

20日凌晨3时41分,连霍高速K733+430天桥因连续降雨,导致桥体整体坍塌,连霍高速公路暂时中断。

事故发生后,河南高发公司迅速调集力量抢修。昨日下午5时30分,连霍高速新安段抢修完毕,开始单幅双向通行。

晚报记者 刘涛

塌方的陇海铁路下行线开通

9月18日,陇海铁路下行线三门峡境内观音堂车站—庙沟车站因水害塌方中断行车。经连续90多个小时的奋战抢险,22日16时59分,该路段开通恢复行车。

目前,运输秩序正在恢复中。

晚报记者 李雪 通讯员 赵超 刘然

柿园水厂管道维修 郑州西区部分区域降压供水

由于柿园水厂一条直径1800毫米的原水干管将维修施工,市自来水公司将于9月24日0时对柿园水厂供水区域降压供水。

预计时间48个小时,为9月24日0:00~9月25日24:00。

届时京广铁路以西,棉纺路以南,南三环以北区域,主要是多层用户的五层以上居民用水可能会受到影响。

如有疑问可拨打郑州供水24小时服务热线67680000咨询。
晚报记者 李雪

城市供水管网施工 4区域近期要停水

1.兴荣街以南、商鼎路以北、聚源路以东。时间:9月23日21:00~9月25日9:00。

2.汉风路与贾陈街交叉口。时间:9月23日21:00~9月24日9:00。

3.东明路与红专路交叉口西北角。时间:9月26日21:00~9月27日9:00。

4.正光北街与才高街、东风东路交叉口。时间:9月26日21:00~9月27日6:00。

停水区附近区域降压供水。

晚报记者 李雪

10月1日起,我市经适房执行新政策 市民十大疑问晚报找到答案

疑问一

何先生:经适房146号和189号令的发布日期是多少,差价款缴费标准是啥?

解答:189号令是从2010年4月15日起施行的,按照有关规定购买的经适房,应按照原购房价格的30%缴纳差价款;146号令是从2005年11月1日起施行的,按照有关规定购买的,应按照原购房价格的20%缴纳差价款。146号令出台前购买的,应按照原购房价格的10%缴纳差价款。

疑问二

周先生:经适房上市交易的时间为满5年,怎么计算这个时间?

解答:以合同签订日期为准。

疑问三

贾先生:经适房满5年后怎么交易?

解答:此次《通知》加强了对经适房交易的管理。条件一:须征得房管部门同意。《通知》规定:经适房上市交易时,须由市住房保障机构对政府是否行使优先回购权、购房人差价款缴纳金额情况出具书面意见。未经出具意见的,市房屋权属登记机构不得办理经适房产权转移和变更登记等有关手续。条件二:必须补齐相关价款。经适房为有限产权,因此购房人要想交易必须取得完全产权。唯一的办法就是补齐相关价款。

疑问四

赵女士:我当时买的经适房有超出面积的部分,现在想上市交易,是按照什么面积计算?

解答:签订合同时,超出核准面积部分已缴纳差价款的不再缴纳,未缴纳差价款的则同样需要缴纳全部面积的差价款。

疑问五

冯先生:我是用经适房货币补贴买的商品房,现在可以上市交易吗?

解答:享受经济适用房货币补贴后购买的普通商品房,购买时间满5年的,上市交易时不再缴纳差价款。购买时间不满5年的,上市交易时需退回所享受的经济适用房货币补贴。

疑问六

李先生:如果我自愿退出经适房,以后还可以再申请保障性住房吗?

解答:自愿退出经适房,并由政府回购的家庭,凡符合我市住房保障有关政策规定的,可再申请保障性住房。

疑问七

王女士:离婚了,丈夫名下的经适房能转到我名下吗?

解答:这要看是否符合购买经适房的条件。《通知》规定,因继承、离婚等原因需要转移经适房所有权的,被转移人不符合购房条件,需缴纳差价款取得完全产权后方可办理变更登记手续;不缴纳差价款的,由政府回购。

疑问八

常女士:有人买的经适房用来出租,是否应该查处?怎么举报?

解答:已购经适房存在出租、闲置和改变使用性质的,市民可打电话67889091、67182966向房管部门举报。

疑问九

曹先生:经适房如果让政府回购,价格如何?

解答:政府回购价格按照原购房价格并考虑折旧和同期银行贷款利息等因素,由市住房保障、财政、物价部门共同确定。这也意味着,不用补差价就可将经适房卖给政府。

政府回购的程序为:购房人到市房管局填写《经济适用房政府回购申请审批表》,并提交房屋所有权证、身份证、户口本等相关材料→确定回购价格、款项及金额→市房管局向购房人下达《经济适用房政府回购通知书》,告知回购理由及迁出期限(迁出期限为3个月)→注销房屋所有权证。

疑问十

杨女士:现在郑州申请经适房的条件是什么?

解答:根据最新的政府189号令,具备下列条件的低收入住房困难家庭,可以申请购买一套经适房:(一)具有本市市区建成区城市户口3年以上;(二)家庭人均月收入低于城镇居民最低生活保障标准的4倍;(三)无住房或者家庭人均住房建筑面积不足20平方米。单身人员,除应当符合前款规定条件外,申请购买经适房时,年龄应满28周岁。

9月21日,郑州经适房管理又出新规,初步建立退出机制。从10月1日起,市民买了经适房之后,不得购买商品;若又买了其他住房的,必须退掉经适房或补齐差价;购得经适房并上市交易的,不能再获取保障房资格。

一石激起千层浪。昨日,很多市民打来电话,表示对新规有这样、那样不明白的地方。晚报整理出十大疑问焦点,并逐一找到答案。

晚报记者 孙娟

为有效整治“地沟油”,我市即日起成立“地沟油”整治和餐厨废弃物管理工作领导小组。昨日,我市下发了《关于加强“地沟油”整治和餐厨废弃物管理工作实施意见》,对相关工作提出具体要求。

晚报记者 孙娟

产油、卖油、用油的都要加强检查 建餐厨垃圾处理厂、生物柴油示范项目消化地沟油 明确所涉10部门分工杜绝扯皮 郑州全方位对付“地沟油”

关键词 整治

4大环节防地沟油流上餐桌

“地沟油”走上餐桌,需通过非法提炼、生产加工、流通销售、餐饮服务等环节。《意见》要求,今后我市将通过对生产加工小作坊等产油环节,食用油销售者等卖油环节,小餐馆、单位食堂等用油环节,非法提炼“地沟油”的再造油环节加大监督管理,从整体上提升全市食品安全监管水平。

关键词 合理利用

将为餐厨废弃物登记造册

《意见》提出,促进餐厨废弃物的无害化处理和合理利用,是解决“地沟油”问题的根本。为此,今后我市要争取每个县(市)各规划建设1所、城区规划建设2所餐厨垃圾处理厂,第一个餐厨垃圾处理厂2012年底前建成投

用。积极推进利用“地沟油”等餐厨废弃物生产生物柴油示范项目,并早日投入使用,彻底杜绝“地沟油”回流餐桌。

同时,餐厨废弃物产生单位对餐厨废弃物的处置过程也得到全面规范,其中提到,餐厨废弃物产生单位和收运单位要建立餐厨废弃物管理台账制度,详细记录餐厨废弃物的种类、数量、去向、用途等情况,定期向监管部门报告。

关键词 分工

10个单位各管一摊

“地沟油”整治和餐厨废弃物管理涉及市城管局、商务局、质监局、工商局、食品药品监督管理局、畜牧局、卫生局、环保局、财政局、公安局等10个单位,为杜绝推诿扯皮,《意见》明确了单位的监管责任。

中信银行 CHINA CITIC BANK

中信理财 CITIC WEALTH 专家理财 财富之道

想跑赢CPI? 就选中信理财!

产品名称	产品期限	预期年化收益率	购买起点
期期赢	8天	3.00%	5万
优债计划系列	22天	5.00%	5万
长安投资系列	1年	7.00%	100万

另有其他短、中、长期产品,欢迎垂询。

各营业网点均有销售,理财有风险,投资需谨慎,相关产品细节以其产品说明为准。

理财专线: **55588666**