

中晟集团注资 1000 万元设立中晟集团爱心企业联盟基金

“一分钱的慈善也是慈善，我们每个人都可以是慈善的缔造者与传播者”

□ 晚报记者 裴蕾 文/图



新闻回放

2011年9月29日上午，2011年“郑州慈善日”中晟集团1000万捐赠暨中晟集团爱心企业联盟成立签字仪式在郑州市黄河饭店隆重举行。中共郑州市委常委、常务副市长胡荃受中共河南省委常委、郑州市委书记连维良及中共郑州市委副书记、郑州市代市长吴天君委托，出席仪式并发表了重要讲话。其他出席仪式的领导同志还有郑州市委领导、郑州慈善总会名誉会长姚待献，郑州市人大常委会副主任、市总工会主席、郑州慈善总会顾问李元法，郑州慈善总会会长武国瑞，郑州市政府副秘书

长、郑州慈善总会顾问李杰，郑州市民政局党委书记、局长、郑州慈善总会顾问李建民，郑州市民政局副局长、郑州慈善总会常务副会长、秘书长王万民等。

在由省委、省政府主办的“回报社会、奉献爱心”活动中现场捐赠人民币3000万元之后，中晟集团再次慷慨解囊，携中晟集团爱心企业联盟注资1000万元，与郑州慈善总会共同设立中晟集团爱心企业联盟基金（简称为“中晟爱心基金”），该基金将致力于对郑州市贫困学子及弱势群体的资助。

中晟慈善历程

2009.09.05 中晟集团耗资100万人民币捐建的新县祝福小学正式投入使用。
2009.10.14 集团在“与慈善同行”2009郑州慈善文艺晚会现场捐助100万元。
2010.04 在2010年郑州慈善总会理事会暨2009“郑州慈善日”表彰大会上，集团总裁卢一博先生当选为2010年郑州慈善总会理事会副会长，中晟集团荣获“突出贡献奖”。
2010.10.16 中晟集团向郑州慈善总会捐款人民币100万元整。
2011.01.14 中晟集团向郑州市公安局英烈家属及特国民警捐款80万元人民币。
2011.01.15 中晟集团被郑州晚报评选为“2010郑州房地产行业年度最具社会责任感企业”。

2011.04.26 河南省残疾人福利基金会特聘集团总裁卢一博先生为河南省残疾人福利基金会副会长。

2011.08.16 中晟集团“雏鹰计划”正式启动，共有59名贫困学子圆梦“雏鹰计划”。

2011.08.30 向河南省残疾人福利基金会捐赠人民币3000万元设立河南省中晟明慧专项教育基金，首批资助大学生300名。同日，中晟集团向与会大学生每人发放笔记本电脑一台。

2011.09.10 向郑州市七十三中捐赠笔记本电脑30台。

2011.09.29 发起成立中晟集团爱心企业联盟，并向郑州慈善总会捐赠人民币1000万元设立中晟集团爱心企业联盟基金。

中晟集团简介

郑州中晟置业集团（以下简称中晟集团）注册资金人民币9000万元，是一家资本实力雄厚、资产状况良好，以金融投资、酒店餐饮、高端物业、电子商务、旅游度假综合体运营为主，兼顾商业城市综合体运营、社会公益的多元化综合性集团企业。

集团全资拥有及控股郑州、洛阳、信阳等地公司十余家，现有员工600余人。2011年初，集团将金融投资、酒店餐饮、电子商务、旅游度假综合体布局为2011-2015年集团战略发展的四大核心板块。目前，集团已经完成对河南地区的相关产业布局，旗下仅所涉及的酒

店、商业、综合体项目开工建设量即突破70万平方米。

集团在自身发展的同时，积极履行企业社会责任。秉承感恩报国的企业使命，集团自创立伊始便将慈善事业定位为企业发展的重要组成部分，并身体力行，通过捐赠善款、物资，设立慈善基金等各种方式回馈社会。

面对新的挑战，中晟集团将一如既往地秉承其核心价值观，通过良好的企业市场资本运作与内部管理，通过自身的综合实力将一个烙印有中晟印记的产品扎根到中原大地上，并逐步从河南走向全国。

中晟集团总裁兼首席执行官卢一博先生的慈善观

“一分钱的慈善也是慈善。我们每个人都可以是慈善的缔造者与传播者”

常言道，“人之初，性本善”，我们每个人都可以是慈善的缔造者，都可以是慈善的传播者。善心不在于你捐出钱财的多少，在本质意义上，一分和一亿在慈善的天平上都是一样轻重的，因为他们用的是同样一颗赤诚的心。大爱无疆，大善无界，只要你用真心去面对这个社会，面对这个世界，你就是一个慈善的化身。

“倡导五个感恩，相信慈善的力量，与慈善共同成长”

无论是中晟明慧基金，还是中晟爱心基金，针对所有受助者，中晟都倡导“五个感恩”，即感恩党、感恩国家、感恩父母、感恩受众、感恩自己。希望所有的受助者在日后的生活中，内心都能抱有一种信念，这信念便是爱，是慈善。要相信自己，相信慈善的力量，与慈善共同成长。

“授人以渔，慈善才能薪火相传”

所谓“授人以鱼不如授人以渔”，慈善不能撒胡椒面，而应集中资金，有所侧重地进行救助。同样一笔5万元的善款，可以选择购买一批学习用品进行发放，也可以单用来资助一个大学生。表面看起来，前者可以惠及很多学生，后者则只能帮助到一个人。但实际上，前者不可能给受惠学生带来什么实质性的帮助，而后者则可以彻底解决一个大学生的学费、生活费，使他顺利完成学业，再协助解决他的就业问题，就可以完全改变一个人的命运，就可以通过这一个人改变一个家庭的命运，乃至可以通过这一个人将爱心进行传递，让他受到感召从而在力所能及的范围里去帮助更多需要帮助的人。由点带面，慈善才能得以星火燎原、薪火相传。

“让善款细水长流、源源不断，需要一种大智慧”

募集善款的不确定性一直是困扰慈善事业的一个难题，做到让善款细水长流、源源不断，需要一种大智慧。中晟选择成立爱心企业联盟就是希望开创一种新的捐助模式。此次仪式上宣告正式成立的中晟集团爱心企业联盟共由7家中晟集团各合作、关联企业组成，其中，郑州中晟置业有限公司、信阳中坤置业有限公司、洛阳中坤房地产开发有限公司将按

人，应该像鹰一样活着

□ 卢一博



芸芸众生，在滚滚红尘中迷失方向的多，坚持到底的少，为什么？大多数人会说：因为没有人生“目标”。这个看似正确、其实错

每售出一套商品房500~5000元的标准提取善款，河南橙石创科网络科技有限公司将按每售出一台电子产品10~100元提取，河南晟世堂广告传媒有限公司按每单广告合同签约额的1%~5%提取，郑州卡莱顿酒店管理有限公司、福捞餐饮有限公司按每单1~9元提取。今后，爱心企业联盟还将不断吸引成长性良好、社会责任感强烈的新的企业加入，这就从根本上解决了爱心联盟基金的后续募集事宜。

“物质扶助+爱心关注，开创慈善助学新模式”

为避免落入“一次性捐助”的窠臼，中晟明慧基金及中晟爱心基金均奉行独特的“物质扶助+爱心关注”“一包到底”式的运作模式。除资助基金外，中晟还为受助学生提供笔记本电脑，受助者可通过基金官网互动平台“明慧圈”，与其他受助大学生加强沟通与交流，进一步扩大交际范围，共同学习进步。中晟集团每学期还将派专人对受助者进行定期走访，落实资助计划的实施效果。受助者在求学期间有任何困难或问题的，基金办公室将积极予以协助解决。根据受助者本人意愿和工作需要，选择到中晟集团实习的，中晟集团承诺提供每年3万~5万元的带薪实习岗位；实习期间，获得认可的优先予以录用。

“要关注预知慈善，做到慈善全覆盖”

中晟首先提出了“预知慈善”的慈善新概念，并业已将其应用于此次仪式上成立的中晟集团爱心企业联盟基金中来。所谓“预知慈善”是指针对目前虽尚未发生，但将来可能会发生的灾难、伤害等需要救助的事项而做出的预防性安排，类似于应急预案。中晟爱心基金就此确定了新闻记者、公交车司机、出租车司机、一线环卫工人等可能遭受意外伤害的群体可以作为救助对象，一旦发生意外，基金即可及时为其提供相应的救助。

“慈善不是手段，而是目的”

中晟集团创立伊始，便把“感恩报国”作为企业使命追求之源，将“用心包容”作为企业精神价值之根。慈善被中晟明确写入了公司章程，集团存在一天，就要为慈善事业作出一天的贡献。慈善于中晟不是手段，而是目的。面对社会责任，中晟永不止步。

误的答案不知误导了多少人。因为当人在没有信仰的时候去制定的目标，充其量也只能视为梦想，而梦想和信仰是两种完全不同的概念。不通过双手去创造自身的价值，单凭“乌托邦”式的梦想，永远都不能实现真正的自己。

事实证明，但凡成功者多是先有信仰，而后制定目标的人。就如同对中晟集团企业文化的解读：信仰是一种力量，是一种当你最悲哀、最痛苦、最无助时让你生下来、活下去的力量。有了这种属于自己的力量，才能明确自己的精神目标和物质目标，就如同雄鹰只有先在残酷的大自然环境中去适应生存，才有成为空中之王的可能一样。当雄鹰展翅飞翔于蓝天的时候，我们不仅要看到它的雄姿，更要看到它背后坚强的力量。这力量，来自信仰。——人，应该像鹰一样活着！