



一周楼市

天旺·优库
举行产品说明会

10月16日,由河南开祥置业举办的“财富——天旺·优库产品说明会”举行。

在现场的项目展示短片中,国际美感的设计理念、全方位的人流动线规划、科学的业态布局、美轮美奂的内部装修让所有人对天旺·优库充满了期待。

18年来,河南开祥置业在地产开发尤其是商业地产开发方面的运营经验和辉煌业绩有目共睹,而天旺·优库,兼备内在品质与外在资源,几乎囊括了商业项目成功的全部条件。

有文件显示,天旺商圈已经被列入金水区“十二五”规划,将被着力培养为金水区新的经济增长点。天旺·优库、天旺广场和世纪联华天旺店三者相辅相成作为天旺商圈的核心构成,必将成为区域无可争议的商业中心。
刘涛

建业总部港
携艺术大师再现《牡丹亭》

10月14日下午,“联合国和平艺术家”、“中国昆曲王子”张军受建业·总部港邀约亲临郑州,出席创新昆曲雅集《梦回·牡丹亭》中原传奇夜新闻发布会。该剧将于近期在建业·总部港艺术中心举行。

据了解,新版《牡丹亭》根据我国明代著名剧作家汤显祖的《牡丹亭》实编,由“昆曲王子”张军、国际音乐大师、奥斯卡最佳原创配乐奖得主谭盾、舞蹈家黄豆豆等著名艺术家联袂打造而成。

建业·总部港邀请张军来郑做专场演出的原因在于,新版《牡丹亭》的艺术创新、考究形式与总部港的“生态、艺术和科技”的开发理念极度契合。该项目是中原首座定制型的独立企业总部,以全新技术和形式诠释低碳商务时代。
刘涛

蓝堡湾贵人街
将于10月22日开盘

10月22日,正弘·蓝堡湾贵人街将开盘亮相,届时有5重惊喜大礼,最高30万特惠回馈客户。

正弘·蓝堡湾贵人街,城市中轴花园路上的全临街商铺,与东风路科技商圈、农业路奢尚商圈咫尺相邻,更与蓝堡湾3期规划的15万平方米超五星国际百货中心连延百米,半径500米内分布丹尼斯百货、大商新玛特郑州总店、农科路酒吧一条街以及日均30万人流的科技市场,其消费人群、商圈氛围与贵人街无缝隙对接;地铁2号线、地铁8号线东风路换乘站规划于蓝堡湾三期地块下方,“地铁效应”所带来的人流、财富纷至沓来。

全石材干挂立面、127~323平方米连层格局、仅46席的珍贵街铺,静候城市财富领袖把握最后时机。
赵金玉

郑州市物业协会
举办演讲大赛

为庆祝郑州市物业管理行业发展15年,总结发展历程,分享成功经验,展现郑州物业管理行业风采。10月18日下午,由郑州市物业管理协会主办,正弘物业管理有限公司承办的“我是物业人,我为物业添光彩”主题演讲比赛决赛隆重举行。

比赛中,参赛选手结合自己的工作经历和岗位实践,佐以真实、感人的具体事例,从不同角度和层面,以真挚的情感、饱含的深情、生动的语言,畅谈自己在工作中的感受、理想和收获,此次活动,展现了物业人的风采,讴歌了为物业管理发展默默贡献的物业人,将促进物业人更好地进行自我认知,提高自身素质,提升服务品质。
梁冰

被给予厚望的“银十”,终于在本月中下旬露出些许锋芒。除了中原新城、升龙凤凰城、永恒新旺角、汉飞金沙国际、银基王朝、正商新蓝钻以及正商明钻,同时在上周双休日加推新的房源,还有十余个新楼盘纷纷选择在这个金秋入市。让一度清冷的楼市,顿时显得热闹许多。

对于刚需购房者来说,大量新盘的入市也带来了更多选择。综观这些新入市项目,多集中在郑州东部,如郑东新区和郑州经济技术开发区。究竟谁可以在这个金秋赢得更多的市场份额,为郑州楼市再添一把火?还需市场的检验。
晚报记者 梁冰

为金秋楼市再添一把火

房企看好“银十” 10余新盘入市

多集中在东区,购房者拥有更多选择

东方国际广场

项目坐落:郑东新区金水东路与东风东路交会处

楼盘动态:东方国际广场一期雅宝会会员全城招募中,户型区间80~300平方米,将于近期开盘。



楼盘掠影:东方国际广场紧邻CBD中央商务区、CGD中央政务区、高铁商圈,是一座28万平方米的大型城市综合体,集甲级写字楼——东方国际中心、精品商业——东方巴黎、殿堂级华宅——东方御庭于一体,由雅宝地产开发。该项目分两期开发,一期住宅“东方御庭”是东区罕有的殿堂级华宅。

正商城

项目坐落:航海路与碧云路交会处

楼盘动态:正商城售楼部已经正式对外开放,该项目预计年底推出。

楼盘掠影:正商城是正商地产的又一力作,位于郑州南区,是一座280万平方米的国际化生活大城。总占地面积700余亩,总建筑面积约280万平方米,商业商务类约50万平方米。建成后将成为集高档住宅、高档公寓、星级酒店、甲级写字楼、大型商业等为一体的大型综合体项目。



豫航中心

项目坐落:郑东新区正光北街与农业东路交会处

楼盘动态:豫航中心预计本月底推出,年底开盘。



楼盘掠影:豫航中心是一个集甲级写字楼、纯办公、绿色生态等为一体的顶级商务中心,南临金水东路,西邻农业东路,交通便利。省委省政府及相关省直机关单位新办公地址在项目周围,是未来河南省的行政办公中心。位置得天独厚,发展潜力巨大。

旭日龙园

项目坐落:郑东新区商都路与康平路交会处

楼盘动态:旭日龙园预计近期开盘。目前VIP会员郑州招募,开盘可享优惠。



楼盘掠影:旭日龙园紧邻郑东新客站,由河南金地置业有限公司开发。该项目有6栋高层,户型面积30~140平方米,户户观景,带飘窗,拥有400余个地下车位。周边有新建小学、聚源路小学、五洲实验小学、96中等教育配套。

美立方

项目坐落:郑州经济技术开发区商英街与经开第一大街交会处

楼盘动态:美立方目前已经封顶,项目正在接受登记,预计10月份开盘。

楼盘掠影:美立方项目位于郑州新区中心位置,南邻城市主干道航海路,东接新郑州火车站商圈,西连郑州中心城区,北邻CBD商务区,是老城区、郑东新区、东开发区三大区域交会的金三角地带。美立方项目由3栋小高层建筑组成,包括公寓和住宅两部分。
(注:楼盘详细信息以售楼部为准。)



永威·翡翠城

项目坐落:郑东新区商圈通泰路与商鼎路交会处

楼盘动态:永威·翡翠城售楼部、样板间、景观示范区即将陆续开放,预计近期开盘销售。目前正在意向登记中。



楼盘掠影:永威·翡翠城总占地面积123亩,规划建筑面积约44万平方米。分两期开发,共18栋,一期推出1、3、5、9、10、16六栋,是20层~27层的高层,销售面积为70~200平方米的一房到五房。永威·翡翠城用度假的心态营造度假的生活园林,以一种中原罕见的极致奢华,升华和引领中原人居生活。