



精细永威 “影”响中原

11月5日,永威·翡翠城样板间、景观示范区从容公开暨VIP会员招募启动



永威·翡翠城效果图

匠造传承,文化涵养建筑

永威置业再次登临文化艺术的殿堂,携手文化传媒界的巨子们,为中原文化崛起和精神文明的复兴,贡献企业的力量。

11月1日,永威置业联合拍摄的河南首部家庭情感喜剧《谁能HOLD住谁》开机仪式在河南省人民会堂隆重举行。河南省政府、河南省精神文明建设指导委员会相关领导莅临活动现场,电影制片人兼主演范军以及永威置业总经理发表演讲。

作为电影联合拍摄单位,永威置业再次登临文化艺术的殿堂,携手文化传媒界的巨子们,为中原文化崛起和精神文明的复兴,贡献企业的力量。

从10月份永威特别呈献的“魅力中

国”演唱会,到今天《谁能HOLD住谁》的电影联合拍摄,永威人在文化地产领域的涉足和探索,一直走在整个行业的前沿。这既是永威企业对社会对文化的一种责任感,也是永威人在地产行业“敢为天下先”的一种价值追求和品牌理念。无论是做房地产开发,还是助力文化事业,都保持以“先锋、先导、先创”的姿态来做人,来做事。

《谁能HOLD住谁》是属于河南人自己的电影,也是整个中原人民在文化电影事业上的一次里程碑式的开创之举。这与永威置业6年来在房地产开发过程

中的“探索和创造”精神是不谋而合的,所以这次联合拍摄,既是中原本土产业的一次跨界联合,也是中原本土文化的一次强强联合。

作为一个中原本土的企业,永威置业始终坚持根植中原的“千年匠造精神”为企业核心理念,以“精细化地产”为企业目标,所开发和建设每一个项目,都力争把品质做到最细最优。从早期开发的永威·翰林居,到目前郑东新区的两颗明珠——永威·东棠和永威·翡翠城,永威置业都在整体规划和产品配置上争取做到极致。

内蕴乾坤,精琢每处细节

从选址到建筑主体的施工,再到细节的每一处雕琢,唯有做好方寸之间的细节,才能成就真正的精细化地产。

中国古代思想家、政治家李斯曾说:“泰山不让土壤,故能成其大;河海不择细流,故能就其深。”其意思就是说,只有做好每处细节,才能成就整体的完整和宏大。造建筑也是一样,从选址到建筑主体的施工,再到细节的每一处雕琢,唯有做好方寸之间的细节,才能成就真正的精细化地产,继而被称为城市巅峰资产。

在今天这个资讯发达的21世纪,任何流行或者时尚的东西,风格都会有一定的保鲜期,唯有人类传承千年的文明

和精神,不会因快节奏的生活和出行而暗淡无光,历经漫长的雕琢,他们成为了人类追溯过去、探索未来的原动力和出发点。越是现代,人们对于内在文化的追求愈显得弥足珍贵,对文化以及历史底蕴的向往也变得更加渴望。

永威·翡翠城作为永威置业6年厚积薄发的登峰巨作,无论是从产品规划还是细节配置上,都将永威人对于文化的传承、对于品质的精琢延展到极致。

为打造郑东CBD难能可贵的收藏级宅邸,永威·翡翠城秉承中华千年

的匠造精神,汲取世界经典建筑的元素及风格,融筑出具有雍容华贵内蕴的至奢建筑群体:当无数的建筑面有幸被选中之后,离开原产地,在码头装船,再到度过长达数月的航海旅程之后,方能到达永威·翡翠城,继而造就永威·翡翠城雅致从容的外在形象;当阳台处不起眼的栏杆,都采用彩铝材质的时候,永威·翡翠城的内涵更添一份;低温地板辐射采暖阻隔寒气入侵、三层中空玻璃把幽静还给生活,1:1的楼栋式管家物业将服务做到体贴入微……

历练空间,首采科技筑家

做好科技豪宅的第一步,就是科学规划,完美处理好人、建筑与自然三者之间的和谐关系

试问,21世纪发展变化最大的是什么?除了日渐稀缺的自然资源之外,就是科技带来的巨大变化。火车的速度越来越快,空间探测器的范围越来越大,然而,能够让人们近距离体验到科技卓越之处的,则是科技进一步走入家庭,为家庭生活带来更多享受。

从全球范围来看,任何一位世界级顶峰的人物,其奢华无尚的居所内,必须配备高科技、甚至智能生活系统。世界首富比尔·盖茨位于美国西雅图的华盛顿湖畔的居所,堪称为当今智能家居的经典之作,

不仅华丽壮观,更是全球最富引领21世纪科技的先锋建筑,被誉为家居界的天人。

做好科技豪宅的第一步,就是科学规划,完美处理好人、建筑与自然三者之间的和谐关系。永威·翡翠城,在坚持“以人为衡量万物尺度”的规划原则之下,精细考量建筑与自然的每一个细节,以极其完美的尺度、协调、无暇的顺序塑造出现代建筑意境,采用人车分流的规划手法,全地下停车库、智能管理系统的呈现,完美解决了车辆行驶与家庭生活

的矛盾点,缔造人与建筑与自然之间的完美秩序;60米超大楼间距构建低密生活领地,充分利用自然能源,响应“低碳、环保”的现代人居需求。

从全进口建筑面砖到阳台彩铝栏杆,从低温地板辐射采暖到三层中空玻璃降噪,从河南首家采用指纹密码钥匙三合一高级锁,到中原首例运用的智能彩色可视对讲系统……不惜投入巨资在翡翠城的每个细节之上,只为匹配卓尔不凡的天生品位,将品质生活的挑剔延展到极致,亦为中原建筑提供一个荣耀典范。

外重天赋,精筑城市上品

只有以天赋卓然的外在璀璨,匹配精雕细琢的内在奢华,方能成就城市之中无可复制的典藏宅邸

所谓天生丽质难自弃,拥有优越的外在条件,必定拥有非一般的人生历程,对于建筑而言,更是如此。任何一栋建筑,如若仅有精练内功,却没有优渥的外在资源衬托,其魅力和价值则会大打折扣。只有以天赋卓然的外在璀璨,匹配精雕细琢的内在奢华,方能成就城市之中无可复制的典藏宅邸,才能超越时空的束缚,成就恒久流传的价值经典。

对于郑州城市发展而言,没有哪个区域比郑东新区更具魅力和价值,没有哪个区域的未来比郑东新区更加光明璀璨。作为承载郑州国际化都市形象以及整个中原经济区崛起的龙脉支点,

郑东新区集纳万千宠爱于一身。十年锻造,郑东新区已然雏形初具,璀璨鎏金的建筑集群,风华正茂的自然风光,无不向众人展示着一个国际新区的盎然崛起。

永威·翡翠城布局郑东新区CBD副中心,扼守城市迎宾大道中州大道与形象大道金水路交会处,占据地理优势。多条城市交通动脉在此纵横,4号线、6号线双地铁轨道环绕于此,举步之间即可畅享城市极致精华。

在享受城市教育、地铁、道路、医疗、商业、购物等“原生”资源之余,永威·翡翠城以精筑筑城,并引进东南亚园林的

经典元素,集合盎然绿植、涓细水景、沧桑石材于一园,完美呈现至奢宅邸的真实风貌。

现实中,想做大事的人很多,但愿意把小事做细的人很少。我们不缺少雄韬伟略的战略家,缺少的是精益求精的践行者;绝不少各类管理规章制度,缺少的是对规章条款不折不扣的执行。

永威·翡翠城始终秉承永威置业“营造城市居住新价值”的企业使命,严格审视每个细节,将精细地产做到极致,真正做到“兼修内外、百炼成城”。11月5日,样板间、景观示范区实景呈现,VIP会员招募也将同步启动。

伴随着智能科技的发展以及社会理念的不断深化,对于房地产而言已经没有被超越的第一,却始终存在着值得收藏和流传的唯一。房子,作为中国人称之为“根”的归宿之所,这个承载了无数家庭未来和梦想的空间,逐渐被今天这个“快餐式”的地产开发流程渐渐侵蚀。

同样,在郑州,“快餐式”流程所开发出来的项目不胜枚举,而真正能够超越时代限制,拥有独特文化内涵和价值属性的品质人居却并不常见,能够像久经雕琢的“翡翠”一般内外兼修的房子,更是凤毛麟角。

晚报记者 梁冰



11月1日,永威置业联合拍摄的河南首部家庭情感喜剧《谁能HOLD住谁》开机仪式在河南省人民会堂隆重举行。图为该剧主创人员合影