

# 国外深度游



今日目的地  
美国、德国  
澳洲、非洲

“非洲就没有乱七八糟的收费项目，连过路过桥费都没有。在莱索托冬天不是很冷，但也需要供暖。是中国台湾一家企业负责提供暖气，温度挺高，不过不收费，免费提供。”

——曾在非洲莱索托工作的陈祥勇

8日，立冬季节，中国北方不少城市即将开始供暖了，不少市民一次得交上千元的暖气费。国外冬天是怎么过的？需不需要交取暖费？

记者采访了在国外生活或者留学的中国人。在非洲莱索托冬季不是很冷，但也有暖气，不过不需要花钱，是免费提供。美国的保障房也是免费供暖，现在美国也有家庭烧煤气。另外，澳大利亚的墨尔本壁炉都用天然气。

## 又快供暖了，看看国外咋收取暖费

# 非洲小国取暖费全免 纽约房东不开暖气会挨罚 德国暖气费多退少补

芝加哥

### 保障房不交暖气费

出场人：美国芝加哥留学生阮飞  
住保障性公寓  
房租：942美元  
冬季采暖费：0元

“芝加哥从9月份开始供暖到次年的5月，每个地方可能有所不同，不过政府要求的是气温在多少华氏度之下的时候，必须供暖，不论是什么月份。”在美国芝加哥留学的阮飞告诉记者，美国的供暖方式有很多种，“不一定是集中供暖，有的是公寓自己烧煤气取暖，这样的话，不用交供暖费，烧了多少煤气，算在煤气费里面，至于煤气免不免费，那得看物业的。”

“我所住的房子是一个公寓，算是租房当中最便宜的了，每个月的房租是942美元，而且还是两个人一起住，但是我们没收到要交暖气费的通知。”阮飞推断说，“我们这里不收供暖费的原因，我想可能是因为我住的公寓，早年是政府给低收入群体建设的保障性住房，所以不收暖气费。”

美国并不是所有的房子都不交暖气费。“我有一个同学，租的房子就不是保障性的住房，他每个月要多交100美元的暖气费。”阮飞说。



非洲国家莱索托最繁华的街道

纽约

### 房东不开暖气会罚款

出场人：美国德州留学生姚远  
房租：500美元  
冬季采暖费：计入房租

在美国德州留学的姚远租房的条件要比阮飞好很多，“我在德州租的房子90多平方米，500美元左右一个月，相对于芝加哥要便宜多了。”

姚远所住的房子是空调供暖，暖气费自然算在电费里面，但是每月500美元的房租中已经包含了所有的费用，“我不用单独去交暖气费。”姚远说。正因为很多出租屋的暖气费并不是单独交的，所以很多房东就会为了省钱而不交暖气，或者直接不安装暖气。

“我知道的，纽约那边有一个规定，房东如果不开暖气，房客可以向有关部门直接投诉。但是这条规定在德州没有听说过。”据了解，美国纽约规定，从10月1日至次年5月31日，房东有义务提供暖气，热水则要常年提供，如果违规，不提供暖气，房东将面临最高上千美元的罚款。

姚远也曾经在意大利学习过一段时间，“意大利那边都有自己的采暖系统，跟国内似的单独缴费，在意大利我是和别人一起租的房子，租金是每个月600欧元左右，这边是固定的时间进行供暖，交上暖气费之后，到了时间就开始供暖了，因为房子较大，每月的供暖费在100欧元左右。”

“意大利也有家庭是用壁炉取暖的，但是出租房当中用壁炉的不是很多，因为用那个东西取暖不是很方便，留学生不是特别愿意租那样的房子。”姚远说。

德国

### 暖气费多退少补

出场人：杜先生曾在德国留学两年  
职业：目前是青岛理工大学琴岛学院的老师

“在德国，政府统一供暖，大多数居民家里都有暖气片。德国的供暖效果非常好，而且德国的墙体比较厚，冬天挡风，夏天又可以降温。所以，一到冬天，房子里非常暖和。”杜先生轻松地说，“德国冬天供暖也是依靠水暖，供暖时间从10月份、11月份持续到来年的三四月份。”

当被问到留学生活时，杜先生说道：“留学生租房子的话，要在德国政府那里登记，到交费的时候，由政府承租客银行账户上扣除，统一征收取暖费、水电费、热水费，省去了交

各种杂费的时间。因为由政府银行账户划掉供暖费，所以我也没有在意到底交了多少钱。德国的供暖费是多退少补的，政府会有一个供暖的限额，如果家中暖气用得少，会把钱补给你，而用得太多，会额外收费，而且这个额外的费用往往比较高，有的人甚至会补交几百欧元的额外供暖费。”

“当然，有些德国人家是有壁炉的，像电影里的那样，但是现在已经非常少了。德国人的严谨负责在国际上是出了名的，供暖系统的保障自然不在话下。”

非洲

### 小国取暖费全免

出场人：陈祥勇  
职业：2006年12月被公司  
派到博茨瓦纳和  
莱索托工作

“非洲那几个国家很贫穷，不过老百姓不用向政府交乱七八糟的费用。非洲就没有乱七八糟的收费项目，连过路过桥费都没有。在莱索托冬天不是很冷，但也需要供暖。是中国台湾一家企业负责提供暖气，温度挺高，不过不收费，免费提供。”陈祥勇说。

据《城市信报》

墨尔本

### 壁炉都通天然气

出场人：马国强  
职业：在澳大利亚昆士兰州格里菲斯大学读会计学

“澳大利亚的大部分地区像我国的南方，即便是冬天，许多地区也不必供暖。在澳大利亚南部的墨尔本，冬天相对比较冷，到了冬天，当地许多居民会把家里的壁炉打开，像哈利·波特电影里的那种。因为当地人环保观念很强，输气管道修得比较好，居民壁炉烧的都是对环境无害的天然气。如果家中没有

壁炉，就用空调取暖。澳大利亚政府对居民用电有一个限制，如果没超过这个限制，电费并不算贵，而如果超限了，就会很贵。就拿最近交的一次电费来说吧，我们6个留学生一起住，几天用了70澳元的电，折合成人民币是455元。还有那一次交电费是80天，交了500多澳元也就是人民币3300多元。”

**启帆教育**  
初高中精品小班，一对一辅导  
保提高免费试听66285926

**成龙教育** 签约辅导  
中招达到约定再收费  
凯旋门C座1311室 电话：68617575

**西班牙项目** 大通出国  
400-8118-051  
购房西班牙 拥有欧洲“户籍”  
子女免费就读欧洲一流大学