

# 决战 性价比王

入围PK楼盘

- 东方·鼎盛时代  
PK房源:120m<sup>2</sup>三房两厅
- 康桥溪山御府  
PK房源:88m<sup>2</sup>两房两厅
- 美景鸿城  
PK房源:77m<sup>2</sup>两房两厅
- 德润·黄金海岸  
PK房源:91.41m<sup>2</sup>两房两厅
- 正弘·蓝堡湾  
PK房源:138m<sup>2</sup>三室两厅两卫
- 中原新城  
PK房源:85m<sup>2</sup>两房变三房
- 东方国际广场  
PK房源:143m<sup>2</sup>舒适三房
- 永威·翡翠城  
PK房源:128m<sup>2</sup>三房两厅两卫

户型  
格局

区位  
交通

价格  
因素

建筑  
质量

社区  
规划

物业  
配套

年底置业  
郑州楼盘好房源大  
PK

导读

楼市观察  
雾中行走 房企要学会保存实力

市场调控此起彼伏,冷热不定多变的市场让很多房企难以把握住市场的节奏,有时候看似把握住了发展良机,快速扩张,不曾想却给自己铺下了一张天罗地网,难以挣脱。

——B02

买房、看房,不要单看房子价格,更应看其性价比  
高性价比楼盘 撬动郑州楼市金杠杆

郑州楼市的竞争,在11月之后进入到一个空前激烈的阶段,开发商千方百计地挖掘卖点来吸引购房者的关注,而更多的开发商则开始明显地利用产品的低总价或提升产品品质来迎合消费者,以抢占楼市先机。因此,有业内人士表示,优化楼盘性价比,提高住宅的综合品质,或将成为撬动今后郑州楼市的金杠杆,更是在未来楼市大战中制胜的先决条件。

——B03