

# 8家国际顶级建筑事务所签约开垦“处女地” 踏访“处女地”沾满泥巴的鞋子,他要留存做纪念 龙湖CBD副中心设计方案明年1月亮相

从恢弘的郑东新区国际会展中心的巨伞,到艺术中心里的乐声袅袅,走过河畔的绿柳成荫,来自美国、日本、西班牙等8家国际顶级建筑事务所的建筑大师们,拿着相机徜徉在现代化的郑东新区建成区。

踏着前日雨水留下的泥浆,看着杂草丛生的凋敝民房,听着巨型机械挖湖的轰鸣,他们在龙湖区域这个蛮荒之地思考,从这里升腾出一座无法想象和预见的现代化新城,整个郑东新区的点睛之笔由他们绘就。

昨日,8家建筑事务所签约,将在明年1月交付龙湖内环的概念性方案,郑东新区最后一块尚未开垦的土地,也将在明年全面拉开建设大幕。

晚报记者 辛晓青 孙娟/文  
马健/图



专家们在通过郑东新区规划沙盘了解整体规划。

## 目标规划

龙湖区域是郑东新区开发的“点睛之笔”

龙湖区域是郑东新区开发的“点睛之笔”,而CBD副中心则是这个“点睛之笔”的精华所在。对此,市委常委、郑东新区党工委书记赵瑞东作了详细解释。

他说,郑东新区在城市建设方面积累了不少的成功经验,其中最重要的就是“坚持高水平规划”和“一张蓝图绘到底”。

现在,中原经济区建设已经上升为国家战略,郑东新区作为郑州新区的核

心区,是整个郑州都市区规划建设重中之重,承担着先行引路、改革探索和示范带动的重要作用,这就要求进一步提升郑东新区的规划建设水平。

据介绍,郑东新区CBD副中心前期通过国际招标,聘请了矶崎新工作室等国际知名规划设计机构进行郑东新区龙湖区域重点地段城市设计工作,形成了一些令人激动的新理念,使郑东新区的规划又得到了一次完善和提升。

他指出,《国务院关于支持河南省加快建设中原经济区的指导意见》明确指出建设“郑东新区金融集聚核心功能区”,CBD副中心是建设金融集聚核心功能区的重要载体,将其打造成有影响力的区域金融中心,并逐步向建设国际金融中心的目標迈进。CBD副中心金融办公楼方案设计征集是对前期城市设计的延伸和深化,也是郑州打造金融中心的关键一步!

## 记者在现场

龙湖防渗墙有23公里长,要申报世界吉尼斯

巨大的液压抓斗轰鸣作响,从土壤的深处上下提吊,随即左右翻转吞吐泥浆……这就是郑州引黄灌溉龙湖调蓄工程施工现场。

自2010年10月16日工程拉开帷幕,龙湖正在一点点现身真实世界。

截至11月18日,龙湖累计完成防渗墙79.8万平方米,长21.1公里,占龙湖工程防渗墙总长的91%;累计完成土方工程76.8万立方米,占龙湖工程土方工程总量的3.3%,预计明年汛前也就是5月底前完成龙湖开挖。

“龙湖工程建设任务以农业灌溉为主,兼顾城市生态用水,主要由水源

及引水工程、龙湖调蓄池工程、灌区工程等组成。”该公司建设管理部的工作人员介绍,龙湖的防渗墙宽40厘米,平均深度40米,总长23.21公里。

记者在现场看到,十几米高的巨型液压抓斗正马力强劲地深掘土地,工作人员介绍,抓斗可伸入地下40米,将泥土挖出,后浇筑塑性混凝土,造就防渗墙墙体。

“如果将龙湖四围的防渗墙砌成高1米、宽40厘米的‘石墩’,可以一直从郑州排到北京城。”郑东新区管委会主任吴福民强调说。据悉,龙湖防渗墙工程是全世界最长的防渗墙,

现已开始进入“世界吉尼斯纪录”的申报程序。

吴福民说,龙湖给人的惊喜不仅于此,更突出之处是龙湖的建设严格遵循“生态共融”的原则,其防渗墙选用的材质全部为可控防渗系数的塑性混凝土。

值得一提的是,龙湖区域已累计完成集体土地和国有土地拆迁面积90多万平方米,其中集体土地50余万平方米,涉及14个自然村近8000人,完成国有土地拆迁40余万平方米,涉及龙湖工程的所有拆迁任务全部完成。

昨日下午,记者跟随国内外建筑设计事务所工作人员现场踏勘了会展中心、河南艺术中心和龙湖地区。

来到著名建筑大师黑川纪章的杰出作品“会展中心”,设计师们都表现出了无比的惊讶。

“这个伞的设计很别致,很有现代感。”“这里到处都是水系,很田园,共生城市的概念就是这样吧。”来自日本

的设计师站在观景长廊感慨道。

与国际化的郑东新区CBD相比,整个龙湖地区就是一片大工地。

满眼的荒草、拆掉的旧房子,这几天下雨形成的泥泞土地,真不敢想象,未来几年内,这里将崛起一座更加现代化的未来型城区。

一位建筑师与同伴互相看着彼此的鞋子,踏访龙湖即将开发的土

地,被泥浆彻底弄脏,翻译打趣说:“这双鞋很有纪念意义。”“对,我要留着它,等待龙湖建成之后,它将成为最好的历史见证者。”一位设计师兴奋地说。

在认真倾听工作人员对各个项目的介绍之后,美国设计师笑着说:“这里不是荒地,这里是宝地,是我们发挥才能的舞台。”

## 专访矶崎新

### 龙湖湖心岛,成为“巨龙”的眼睛

矶崎新已经多次来到郑州,与上次来身穿休闲服装不同,这次他穿着正式,因为此次顶级建筑师事务所的聚会是他召集的,正式一些以显示对各位大师的敬重。面对记者的专访,矶崎新耐心介绍了对龙湖中心区域的理念。

“在中国,这里有各种可能性,甚至超越现有的模式,我在黑川先生的方案中看到了这一点,我也希望在继承的基础上能发扬和发展。”

矶崎新强调了两个理念,一个是龙湖水面上一个封闭的可进行独立活动的环形岛,“我希望用内环的商务楼等建筑,来围合出一个岛屿”。另一个理念是,岛中央的水面,它可以变成公园,成为市民活动的广场。

据矶崎新说,他曾经在世界各地组织全球的建筑师做过各种建筑展览,但是像这次这种规模和级别的组团是值得郑州人珍惜的,将来这种规模也会很少见。这次颠覆了过去所有的记录,在如此重要的位置上,给他们来发挥想象力和创造力。

### 他和黑川纪章是同学

矶崎新说,他在上世纪50年代就与黑川纪章认识,在同一个导师的指导下完成了研究生和博士课程。接棒做郑东新区的规划,矶崎新表示将在黑川纪章的基础上,保持上位规划的条件,加上一些崭新的理念。

“我们曾经有很亲密的同学关系,后来也有设计室的师兄关系,后来有了自己的公司和发展。”矶崎新说,这次郑东新区的规划,是黑川纪章在世界级别的规划中,最独特也是最好的一个。

矶崎新表示,要把中国现在、当代和近期的变化,融入理念中去,不仅融合进新的发展,也融合进未来的无限可能。

龙湖地区让国内外设计师兴奋