

# 《求求你别再发了,我真的不买房》新闻后续 一条短信才几分钱,删之前肯定要看一下 这个逻辑让开发商爱上短信售房 受不了骚扰的市民们,有律师愿为大家打一场公益官司



《求求你别再发了,我真的不买房》一文见报后,读者纷纷给晚报热线96678打来电话,声讨广告短信骚扰了自己的正常生活。

许多市民在热线电话中质疑:“我们到底是谁的客户?为什么没人来保护我们的权益?开发商这么青睐短信广告,到底是为什么?”

郑州晚报 王译博

## A 我的手机,开发商做主?

万大爷家住郑州西郊,他一打通电话就说卖房子的应该赔他一部手机,把我们都逗乐了。

万大爷说:“我平时喜欢一个人出来散步,家人为了找我方便,给我买了部手机,我怕摔着,还专门买了个袋子装着。”

“上个月,我在外面下棋,手机响了,是短信。因为我孙子平时在学校爱给我发短信,我就赶紧拿出来看,没想到把手机屏幕给摔坏了,一看内容竟是卖房子的!唉,家人又给我买了个新手机。”

“现在我还是常收到卖房子的短信,弄的我都不想再看短信了。”

读者小刘是个白领,平时朋友多,客户多,

为了方便跟大家联系,他有两部手机。

小刘说:“有句广告语‘我的地盘我做主’。我的手机算是我的地盘吧,我怎么觉得我的手机是开发商做主呢?”

“前天夜里,特别冷,我加班到1点多,刚睡着,就被短信声音吵醒了,还以为是领导交代事情,结果一看又是卖房子的短信!”

“这些广告短信已经严重影响了我的生活。开发商掏钱做广告也得合法吧,怎么能乱发呢!”

读者王先生在政府部门工作,他说:“广告短信之所以存在,根源在于这些开发商是想用最少的宣传费用做最多的广告。”

## B 价低面大广告短信很“诱人”

很多读者都问,为什么开发商如此青睐用短信卖房子?

一个地产公司经理说:“我们做生意的,凡事都讲究成本嘛。”

“卖房子全靠宣传,路边租一个大一点的广告牌一个月就要几万、十几万的费用,好多人还根本不看广告牌。印宣传页在路边发放,雇人一天最少要六七十元,宣传页也有印刷成本,但

都被人给扔掉了。在报纸上做广告一个版也要好几万,电视宣传就更不用说了。”

“短信一条才几分钱,发到手机上你删之前肯定要看一下啊,几万块钱我们可以发几十万甚至上百万条短信,覆盖率极大,我们搜集到的客户信息都是有一定消费能力的,效果很不错。现在全国的房地产商都这样做广告。”

## C 广告短信侵犯选择权和知情权

除了泄露信息,广告短信还侵犯了我们的哪些权益?

金色阳光律师事务所的高健律师说:“从消费者权益保护来讲,这些广告短信未经允许就发送到我们的手机上,其实已经侵害了手机持有者对信息服务的选择权和知情权。”

“开发商以为他们发这种广告短信,对手机用户来讲是免费的,其实这样想是错误的。这些短信不管收不收费,都已经涵盖在我们每月所交的服务费中了,如果我们不交服务费,手机就会停机,他们就没了渠道。”

另外,消费者有权选择自己接收哪些短信,不接收哪些短信,如果强制性发送,已经构成强买强卖了。

最后,高律师表示,这些广告短信虽然违法成本很低,但影响很大,大多数市民的生活都曾受到其影响。金色阳光律师事务所愿意组成律师团,为深受广告短信骚扰的手机用户打一场公益官司,维护手机用户的权益。

记者随后打电话到通信公司客服部门,问能不能拒绝接收广告短信。通信公司客服人员表示,目前还没有技术可以屏蔽掉这些短信。

# 没有“签约”的真正“签约班”

——平行线金杯班落户五一公园校区

## 四、五、六年级“金杯班”周末选拔新生

很多家长在孩子5年级的时候,就想给孩子找个签约班,想吃个“定心丸”,想让自己的孩子在竞赛中一定获奖,想让孩子一定能考上一个好的中学……最后才发现:“成绩”才是唯一有效的“签约”。

2011年平行线学校在“西安交大少科班招生考试”、“小升初”、“希望杯”和“华杯”赛中取得骄人成绩:

### 初中部成绩:

1. 初中部有10人考入西安交大少科班(郑州共17人)。

2. 达到外语高中、郑州一中、省实验统招分数线(596分以上)的232人。

### 小学部成绩:

1. 在“小升初”中,到6月12日为止,据不完全统计我校被枫杨中学(西分)录取70人,被实验外国语学校录取165人,被桐柏路一中、经开一中录取343人。

2. 截至2011年6月12日,金杯班60个孩子,其中56个被枫阳、外语实验提前“抢”走。

3. 在“华杯赛”竞赛中,平行线学校共有516人获奖,其中111人获一等奖,176人获二等奖,229人获三等奖。

4. 在“希望杯”竞赛中,平行线学校共有620人获奖,其中2人以满分的成绩获金牌、3人银牌、210人获铜牌,126人获省一等奖,136人获省二等奖,143人获省三等奖。

### A 选择“金杯班”相当于“签约”了“最优质的教育资源”



周春荔教授在为平行线学生授课

平行线学校金杯班是平行线学校最好学生组成的最好的班级,享用的教育资源是和北京同步的优质教育资源:

1. 北京数学权威专家周春荔教授将定时来给平行线金杯班学生上课,让郑州最好的孩子和北京最好的孩子受到一样教育。

2. 平行线学校校长、十四届、十五届华杯总决赛郑州代表队教练刘涛、平行线学校小学数学教研组长张猛亲带金杯班。

3. 整合北京乃至国外竞赛题和郑州“小升

初”考题,形成最好教材资源。

### B 选择“金杯班”相当于“签约”了“名校”

1. 金杯班的孩子可在郑州几所最热点中学的招生中免初试、直接参加复试。

2. 截至2011年6月12日,金杯班60个孩子,其中56个已被枫阳、外语实验提前“抢”走。

### C 选择“金杯班”相当于“签约”了“数学竞赛获奖”

1. 2011年6年级金杯班共有60个孩子:在“希望杯”竞赛中,51个孩子获得希望杯国

家级金、银、铜牌(其中2人得满分),9个人获省级奖,获奖率100%。在“华杯”赛中,38个孩子获一等奖,15个孩子获二等奖,5个孩子获三等奖,获奖率97%。

2. 2011年5年级金杯班共有59个孩子:在“希望杯”竞赛中,41个学生获得希望杯国家级金、银、铜牌奖,17个人获省级奖。获奖率98%。

### 活动1、平行线学校金杯班选拔安排

时间:12月11日晚6:30—7:30  
地点:(平行线八个校区中的三个)  
经七路校区:黄河路与经七路交叉口南100米路东金像大厦4楼  
铁路局校区:陇海路与京广路交叉口向东50米路北华铁商务4楼  
凯旋门校区:陇海路与桐柏路交叉口凯旋门A座3楼  
电话:67717296 86011688 68783300

### 活动2:西安交大少年班郑州招生全面启动

培训师资:平行线特聘教授领衔公益培训  
培训内容:数学、物理、化学。包括中招考题预测、竞赛题等。  
培训时间:2011年12月11日(周日上午8:00—12:00)  
咨询热线:0371-68783300 15637153398  
培训地点:郑州市陇海路与桐柏路交叉口凯旋门A座三楼