

连维良在全市经济形势分析会上强调

认真研究政策机遇 积极抢抓市场机遇 促进经济社会更快更好发展

□晚报记者 袁帅

本报讯 昨日下午,市委书记连维良主持召开全市经济形势分析会,听取有关部门今年以来全市经济运行情况汇报,对当前工作进行安排部署。

市委常委、秘书长孙金献等出席会议。

今年以来,全市上下深入贯彻落实科学发展观,坚持“四个重在”实践要领,抢抓《国务院关于支持河南省加快建设中原经济区的指导意见》历史机遇,按照“破瓶颈、提速度、抓统筹、上档次”总体要求,着力抓机遇,抓投资,保增长,保民生,积极实施一系列推动郑州都市区建设的政策措施,全市经济总体保持平稳较快增长态势,为明年经济发展奠定了坚实基础。

会议分别听取了市直有关部门的工作汇报。在听取各单位汇报后,连维良强调,目前距

年底仅剩半个月时间,各级各部门要认真贯彻落实中央经济工作会议精神,按照市委、市政府年度工作计划安排,对照全年目标任务,查找薄弱环节,狠抓工作落实,全力冲刺保增长,圆满完成年度各项目标任务;认真谋划好明年各项工作,善于发现和抓住新的政策机遇和市场机遇,促进明年经济社会更快更好发展。

就如何做好年底前的各项工作任务,连维良强调,当前,要着力抓好六个方面的工作:

一要认真研究经济运行的新变化,深入贯彻中央经济工作会议精神。特别要紧紧抓住中央实施积极的财政政策和稳健货币政策的机遇,积极顺应经济发展走势和宏观调控趋势,发现和运用好市场机遇和政策机遇。

二要抢抓国家积极财政政策的机遇,全力争取资金和项目。要按照中央经济工作会议精神,抓住中央宏观调控政策的机遇,积极向上争取项目和资金支持,努力实现固定资产投资快

速增长。

三要抢抓中央实施稳健货币政策的机遇,争取银行贷款规模大幅度增长。要进一步加强与各商业银行的沟通对接,特别是上半年规模相对充裕的机遇,争取金融单位更多的资金支持。

四要抓住当前生产要素成本相对偏低的机遇,加大改善民生工作力度。特别要加大城市建设和就业、社会保障、教育、卫生、菜篮子工程、社区建设等民生领域投入力度,同时大力支持房地产业持续健康发展。

五要加强对财税政策、税源建设和总部经济的研究,努力增加财税收入,不断开创税源建设新局面。

六要认真研究解决生产要素供应中的新情况新问题,加强经济运行调节,切实做好煤、电、油、气、暖等供给工作,确保人民群众正常生产生活秩序。

连维良在调研金水区产业集聚区建设和金水科教新城新组团建设时强调

牢记重任 勇挑重担 务实重做

积极在郑州都市区建设中发挥示范引领作用

□晚报记者 袁帅

昨日上午,市委书记连维良带领市直有关部门负责人到金水区调研项目建设和金水科教新城规划建设情况。

市委常委、秘书长孙金献一同调研。

连维良一行先后察看调研了金水科教新城规划建设、金水区滨水产业带规划、河南科技市场运行情况,详细了解城市新组团规划建设和项目进驻情况,实地察看科技研发企业自主创新成果,现场协调解决新组团规划建设和城中村改造等重大项目中遇到的困难和问题,并听取了金水区经济社会发展和金水科教新城规划建设情况汇报。

今年以来,金水区把金融服务、文化创意、科技信息、总部经济等四大产业和楼宇经济、园区经济、商圈经济、特色街经济等四种经济作为调结构、转方式的有效载体,实现了经济社会的平稳较快发展。截至11月底,全区共实现地区生产总值600亿元,完成地方财政总收入115.13亿元,其中地方财政一般预算收入33.43亿元,城镇居民人均可支配收入25000元,农民人均纯收入16000元。与此同时,作为郑州都市区“六城十组团”重要组成的金水科教新城规划建设正在有序推进,目前,金水科教新城的概念性规划、局部区域的修建性详规和起步区的城市设计正在同步推进,一批科技创新企业竞相入驻。

在听取金水区的工作汇报后,连维良指出,作为省会城市的重要城市区,金水区是一个作出了突出贡献的城市区。多年来,金水区在服务省委、省政府和省直机关等方面做了大量卓

有成效的工作,在服务和支持郑州新区建设、推动城区经济发展方面为郑州经济社会发展作出了突出贡献。连维良强调,金水区是一个责任十分重大的城市区。省委、省政府、省直机关和中央驻豫机构都分布在金水区,在服务省委、省政府和省直机关等工作中责任重大。同时,金水区在确保郑州能够在中原经济区建设中履行挑大梁、走前头职责方面责任重大,在郑州都市区建设尤其是新组团建设、产业集聚区建设中责任重大,在新型城镇化引领尤其是旧城改造、城中村改造、城郊村合村并城和新型农村社区建设中责任重大,在建设文明城市宜居社区示范区、提升城市管理水平上责任重大,在创新社会管理尤其是加强社区建设、发展社区物业上责任重大,在安全生产、社会稳定、平安建设上责任重大,在畅通交通建设、规范出行秩序上责任重大,在实现经济快速发展、高效发展、科学发展上责任重大。

连维良强调,作为全省的首善之区,金水区必须牢记重任,勇挑重担,务实重做,运作重效,用大气魄,从八个方面下大功夫,推动全区经济社会发展再上新台阶,在中原经济区郑州都市区建设中进一步发挥示范引领作用。一要在安全稳定和平安建设上下大功夫。要全方位监测、发现、研究和解决各种安全隐患和不稳定因素,畅通人民群众诉求表达渠道,及时解决群众反映的多种问题。二要在服务省会、服务市民、加强社区建设、加强城市管理上下大功夫。要通过严管重罚等倒逼机制,促使各单位、各部门高度重视城市管理工作,营造齐抓共管城市管理工作的良好氛围,进一步提升城市管理的科学化水平。积极探索创新社会管理的各项措

施,快速提升物业服务和发展水平,切实加强和提升社会管理。三要在新组团建设和产业集聚区建设上下大功夫。金水科教新城紧邻郑东新区CBD及龙湖副CBD、龙子湖高校园区、滨黄河公园,区位优势、生态优势、产业优势、人才优势十分明显,要在进一步优化规划方案的同时,开拓思路,主动作为,以生态改善和基础设施完善为切入点,找准科教新城的起步发展区域,实现科学有序建设。四要在城中村改造、旧城改造、合村并城、新型社区上下大功夫。要结合金水区实际,坚持城乡统筹、城乡一体,同步推进城中村改造、旧城改造和城郊村合村并城,以新型城镇化为引领,把合村并城作为新型农村社区建设的重点,坚定不移地走“三化协调”发展之路。五要在规划飞地经济区、异地发展工业上下大功夫。在发展空间有限的现实状况下,金水区要深入研究并积极运作与其他县(市)区共建经济区,利用外迁项目实施合作开发,实现互利共赢。六要在打通城市出口、优化交通网络体系上下大功夫。金水区要认真分析研究辖区交通瓶颈和改进措施,积极主动做好相关工作,努力打造区域顺畅便捷的交通路网体系。七要在规划提升、城市设计和经营城市上下大功夫。无论新组团建设,还是旧城改造,都要坚持高水平规划、高标准设计,要采取科学规划、合理布局、优先开发、基础先行等措施,进一步挖掘和释放土地收益潜力,提升运营城市能力水平,让城市开发步入良性发展轨道。八要在推动区内基础设施搬迁发展上下大功夫。进一步拓展城市发展空间,在更高的起点,以更大的视野,打造城市新组团,助力郑州都市区建设。

郑东新区打造“土地供应区片价格制度”

□晚报记者 张玉东

众所周知,郑东新区的发展日新月异,那么每天都有新变化的新区是如何管控土地价格的呢?具备更新周期短、现势性强、修正便捷等优点的“土地供应区片价格制度”应运而生,目前,还在全市得到了推广。

土地价格是土地经济价值的反映。而郑东新区作为郑州市重点发展的新城区,自2003年开发建设以来,面临着用地需求持续增长,三年更新一次的郑州市基准地价难以适应土地供应区片价格制度直接指导郑东新区的土地供应等问题。

如何建立并实施科学的土地供应价格制度?对于郑东新区建设公平规范土地市场至关重要,土地供应区片价格制度应运而生。

2009年8月,东区管委会研究提出,按照操作性强、透明度高的原则,制定一套类似“工资表式”的土地价格表现方式,以方便东区土地价格管理。郑东新区研究建立了土地供应区片价格制度。

据相关负责人介绍,该区片价格制度具备三大优势:第一,价格更新周期短、现势性强、修正便捷,很好地适应郑东新区土地市场的快速发展,及时地反映区域土地价格的市场变化。

第二,土地供应区片价格季度更新制度有效地发挥了地价杠杆调控市场的作用。

第三,土地供应区片价格按照“科学测算、专家咨询、季度更新、社会公布、最低限价、刚性标准”的原则运行,发挥土地宏观调控作用,从源头上预防腐败,从制度上堵塞漏洞,从土地上保障发展。

目前,该制度已在郑州市范围内全面推广和使用。

我省涡河航运开发建设二期工程开工

□晚报记者 李雷

12月15日,我省通江达海的大通道之一——涡河航运开发二期工程正式开工建设。

涡河航运开发二期工程起于省道S210线桥梁处,止于太康马厂,全长29公里。总投资5.549亿元。主要包括:船闸工程投资1.038亿元,新建玄武500吨级船闸。港口工程投资0.716亿元,建设太康马厂和柘城安平两个港区。桥梁工程投资1.731亿元,拟改建沿河12座碍航桥梁(含船闸公路桥1座)。航道工程和航道管理维护设施投资2.063亿元,包括按4级标准疏浚航道29公里。计划建设工期24个月。

涡河航运开发建设对于我省构建综合运输体系具有重要作用,将有助于完善航道网建设,提高淮河水运综合实力,有利于促进腹地经济社会发展。同时,开发涡河航运,尽快打通河南煤炭水上外运通道,对促进企业发展、缓解长三角地区物资供需矛盾也是十分必要的。

涡河是淮河的第二大支流,全长401公里,河南境内171公里(其中周口境内106公里)。

涡河航运开发建设工程(河南段)主要建设内容包括:航道从太康马厂至豫皖省界蒋营,全长66.3公里,包括航道工程、船闸工程、港口工程、桥梁工程和航道管理维护、交通、通信、导航设施及服务设施。涡河航运开发建设工程(河南段)一期工程于2009年6月开工建设,将于今年12月完成全部工程项目。

我市出资35万给全市养老机构发电脑

明年起全市养老机构将实现联网

□晚报记者 裴蕾

本报讯 助推我市为老服务工作,市政府又有新举措。昨日下午,在郑州市加强养老机构信息化管理启动仪式上,市政府出资35万元,为全市各县(市、区)民政部门和养老机构免费配发电脑、打印机。随着这些办公设备的到位,我市将建立起较为完善的养老机构信息系统,从明年起,全市养老机构将实现联网。这也意味着今后住在养老院的老人生活情况咋样,将

可以做到实时监控。

据介绍,目前,我市养老机构发展并不均衡,部分养老机构条件简单,设备简陋,直接影响了规范管理和为老服务的开展。昨日举行的发放仪式上,来自我市的39家养老机构代表怀着喜悦的心情领取了市政府免费发放的电脑和打印机。

现场负责发放工作的市民政局副局长王万民表示,省政府已作出部署,要加快为老社会服务信息系统建设,加快养老服务信息化综合平

台建设,建设全省养老服务管理机构信息系统,此次郑州市政府出资35万元集中购置了一批电脑等信息化办公设备,免费配发给各县(市、区)民政部门和养老机构,既是再次为养老机构办实事、好事,也是力图在加强养老机构信息化管理方面有新的发展。

“从明年起,我市养老机构将实现联网,基本形成市、县(市、区)民政部门、养老机构等三级联网的基本养老服务信息系统。”王万民透露。