

立足高端,以时代的使命感与责任感,对年度行业发展进行检阅,梳理中原房地产行业这一年的每一个足迹。以史为鉴,并积极探索行业未来的发展方向,为行业健康发展提供有益支持。

元年力量

2011中原地产年度大奖提名名单 企业类·人物类·项目类

(以下排名不分主次)

企业类奖项

- A.中原地产年度竞争力企业
- B.中原地产年度社会责任感企业
- C.中原地产年度发展力企业

- | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|
| 1.建业住宅集团(中国)有限公司 | 26.河南建正房地产有限公司 | 51.永恒集团郑州未来远大置业有限公司 |
| 2.郑州万达广场投资有限公司 | 27.河南坤午置业有限公司 | 52.河南正商置业有限公司 |
| 3.美景集团 | 28.河南益通置业有限公司 | 53.中部大观地产有限公司 |
| 4.河南新田置业有限公司 | 29.河南省山顶房地产开发有限公司 | 54.河南益通置业有限公司 |
| 5.河南鑫苑置业有限公司 | 30.郑州新芒果房地产有限公司 | 55.郑州布瑞克房地产开发有限公司 |
| 6.上海绿地集团中原房地产事业部 | 31.河南太极置业有限公司 | 56.郑州翰园置业有限公司 |
| 7.恒大地产集团郑州有限公司 | 32.郑州中原华丰投资中心有限公司 | 57.河南捷宏置业有限公司 |
| 8.郑州康桥房地产开发有限责任公司 | 33.河南万隆方正置业有限公司 | 58.河南西元置业有限公司 |
| 9.河南金林置业有限公司 | 34.河南兴田置业有限公司 | 59.河南裕鸿置业有限公司 |
| 10.郑州尚锦房地产开发有限公司 | 35.永恒集团郑州永恒万通置业有限公司 | 60.河南金智置业有限公司 |
| 11.河南民安置地集团 | 36.郑州荣成置业有限公司 | 61.新郑市国瑞房地产开发有限公司 |
| 12.郑州美盛房地产开发有限公司 | 37.河南豫发置业有限公司 | 62.河南通利房地产发展有限公司 |
| 13.郑州元龙房地产开发有限公司 | 38.河南兴达置业有限公司 | 63.河南雅宝地产有限公司 |
| 14.河南德润置业有限公司 | 39.河南中豪置业有限公司 | 64.郑州豫航置业有限公司 |
| 15.河南亚星置业集团有限公司 | 40.河南中信中原置业有限公司 | 65.东方鼎盛地产(集团)发展有限公司 |
| 16.河南正弘置业有限公司 | 41.河南华瑞房地产集团开发有限公司 | 66.河南瀚宇置业有限公司 |
| 17.郑州黄河大观有限公司 | 42.郑州惠众置业有限公司 | 67.河南银鑫实业有限公司 |
| 18.郑州清华园房地产开发有限公司 | 43.郑州金成时代广场建设有限公司 | 68.河南瀚海置业有限公司 |
| 19.河南清华房地产开发有限公司 | 44.河南汉飞置业有限公司 | 69.海马(郑州)房地产开发有限公司 |
| 20.郑州市长城房屋集团开发有限公司 | 45.郑州仟禧置业有限公司 | 70.河南中力房地产发展有限公司 |
| 21.河南振兴房地产(集团)有限公司 | 46.保利地产 | 71.河南连捷置业有限公司 |
| 22.上海升龙投资集团有限公司 | 47.郑州市永威置业有限公司 | 72.郑州鼎盛置业有限公司 |
| 23.亚新投资集团 | 48.郑州中都置业有限公司 | 73.河南志远有限公司 |
| 24.河南财信置业有限公司 | 49.河南中实房地产开发有限公司 | |
| 25.路劲地产集团郑州公司 | 50.郑州田园置业有限公司 | |

- D.中原地产年度领军人物
- E.中原地产年度贡献人物
- F.中原地产年度推动力人物

人物类奖项

- | | | |
|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1.张勇 鑫苑(中国)置业有限公司董事长 | 26.马靖 中亨企业集团总裁 | 49.孙云峰 郑州万达广场投资有限公司副总经理 |
| 2.高国安 河南亚星置业集团有限公司董事长 | 27.谢利卿 河南省城开集团总裁 | 50.李柳洁 河南清华房地产开发有限公司副总经理 |
| 3.王小兴 美景集团董事长 | 28.史书山 建业住宅集团(中国)有限公司副总裁 | 51.李涛 郑州新芒果房地产有限公司副总经理 |
| 4.张敬国 河南正商置业有限公司总经理 | 建业集团郑州公司总经理 | 52.吴力 河南德润置业有限公司副总经理 |
| 5.李伟 郑州黄河大观有限公司董事长 | 29.黄永建 郑州康桥房地产开发有限责任公司总经理 | 53.安徽平 河南裕鸿置业有限公司副总经理 |
| 6.李发臣 郑州清华园房地产开发有限公司董事长 | 30.王莉芳 河南雅宝地产有限公司总经理 | 54.师凯伦 郑州清华园房地产开发有限公司副总经理 |
| 7.卢天明 郑州布瑞克房地产开发有限公司董事长 | 河南联盟新城置业有限公司总经理 | 55.薄洋 新郑市国瑞房地产开发有限公司副总经理 |
| 8.李向清 河南正弘置业有限公司董事长 | 31.王静 郑州骏龙房地产开发有限公司总经理 | 56.廉伟 河南省城开集团副总经理 |
| 9.田大广 河南新田置业有限公司董事长 | 32.肖浩然 河南开祥置业股份有限公司总经理 | 57.齐华伟 河南银鑫房地产开发有限公司副总经理 |
| 10.李爱国 河南德润置业有限公司董事长 | 33.秋国运 河南新田置业有限公司总经理 | 58.白伊剑 上海绿地集团中原房地产业部营销总监 |
| 11.徐益明 信和(郑州)置业有限公司董事长 | 34.冯常生 河南清华房地产开发有限公司总经理 | 59.张传明 郑州美盛房地产开发有限公司营销总监 |
| 12.阎涛 河南金智置业有限公司董事长 | 35.方楠 河南民安置地集团 | 60.张金照 河南金智置业有限公司营销总监 |
| 13.申仕禄 郑州市长城房屋集团开发有限公司董事长 | 36.刘长江 河南信基置业有限公司总经理 | 郑州布瑞克房地产开发有限公司营销总监 |
| 14.戴杰 东方鼎盛地产(集团)发展有限公司董事长 | 37.张子玖 永恒集团副总裁 | 郑州未来远大置业有限公司总经理 |
| 15.杜葆华 河南清华房地产开发有限公司董事长 | 38.林勇 河南捷宏置业有限公司总经理 | 郑州康桥房地产开发有限责任公司营销总监 |
| 16.赵宏延 居易国际集团控股有限公司总裁 | 39.田清 河南振兴房地产(集团)有限公司总经理 | 河南省兴达置业有限公司营销总监 |
| 17.梁谦 恒大地产集团郑州有限公司董事长 | 40.田波 绿地集团中原房地产事业部总经理 | 64.徐靖 河南通利房地产发展有限公司营销总监 |
| 18.周强 郑州万达广场投资有限公司总经理 | 41.毕海涛 河南中联创房地产开发有限公司总经理 | 河南裕鸿置业有限公司营销总监 |
| 19.王建树 河南豫发置业有限公司董事长 | 42.付晶 河南美景鸿城置业有限公司总经理 | 郑州市永威置业有限公司营销总监 |
| 20.窦云明 河南德升置业有限公司董事长 | 43.戴兵 河南利海房地产开发有限公司总经理 | 郑州绿城置业有限公司营销总监 |
| 21.卢一博 郑州中晟置业有限公司董事长 | 44.刘华 河南兴田置业有限公司总经理 | 河南利海房地产开发有限公司营销经理 |
| 22.高重恒 郑州美盛房地产开发有限公司董事长 | 45.张燕莉 郑州中原华丰投资中心有限公司总经理 | 70.宋帮贺 河南亚星置业集团有限公司营销部经理 |
| 23.韩旭 河南和昌置业有限公司董事长 | 46.徐霖 东方鼎盛地产(集团)发展有限公司营销中心总经理 | 71.孙永征 河南振兴房地产(集团)有限公司企划部经理 |
| 24.郭海生 河南省海森地产有限公司董事长 | 47.吴慧桃 永恒集团营销公司总经理 | 河南金智置业有限公司企划部经理 |
| 25.韩广收 河南中力房地产发展有限公司董事长 | 48.刘雪梅 郑州黄河大观有限公司副总经理 | |

今年,中原经济区发力第一年,也是中国房地产调控进入实质阶段第一年。当城市建设发力元年,遇到地产宏观调控元年,不可避免擦出火花。

事实上,2011的郑州房地产行业,在国家宏观调控的影响下,一直在不断的政策调控中,审时度势,稳步前行。并在全国大多城市出现市场剧烈波折起伏的情形下,郑州楼市依然实现了稳步发展。这一切除了中原经济区建设对城市化进程的推动外,还有来自中原的开发商的不断自我变革和升级。

这一年,面对调控与机遇,有扩张、转型,亦有观望与等待,我们都清楚明白,“暴利”时代开始远去,房地产生存环境及发展通道逐渐规范也更狭窄。曾经的天价土地正在成为烫手山芋,资金的匮乏将使中小企业窒息,品牌的力量开始正面发酵,房地产行业将淘汰无数中小企业。

对于已经发生的变化,我们记忆犹新;对于将要展开的明天,我们充满希望,也因此更应该汲取经验、教训,学习掌舵者的管理智慧和优秀企业的运营战略,“2011中原地产年度大典”将为行业勾勒一幅幅行业领袖的人物群雕和中原地产的品牌肖像。

本次“2011郑州房地产行业年度大奖”共设置“人物类”“企业类”“项目类”三大类别的10余项大奖,评选方式为公众票选、专家评审、媒体推荐三方按平均权重进行评定。

提名名单公布附后,具体投票方式详见下方。

年度大奖,花落谁家,您说了算!

项目类奖项

- G.中原地产年度影响力楼盘
- H.中原地产年度受消费者欢迎楼盘
- I.中原地产年度创新力楼盘
- J.中原地产年度热销楼盘

- | | | | |
|--------------|------------------|--------------|---------------------|
| 1.建业·壹号城邦 | 建业住宅集团(中国)有限公司 | 43.美盛中心 | 郑州美盛房地产开发有限公司 |
| 2.建业·总部港 | 河南联盟新城置业有限公司 | 44.万博商城 | 河南金智置业有限公司 |
| 3.亚星·江南小镇 | 河南亚星置业集团有限公司 | 45.金晨嘉园 | 河南豫发置业有限公司 |
| 4.美景鸿城 | 河南美景鸿城置业有限公司 | 46.金印阳光城 | 河南清华房地产开发有限公司 |
| 5.郑州·恒大名都 | 恒大地产集团郑州有限公司 | 47.中原新城 | 郑州元龙房地产开发有限公司 |
| 6.康桥·溪山御府 | 郑州康桥房地产开发有限责任公司 | 48.金印现代城 | 河南清华房地产开发有限公司 |
| 7.康桥·金城上郡 | 郑州康桥房地产开发有限责任公司 | 49.远大理想城 | 永恒集团 |
| 8.升龙国际中心 | 郑州尚锦房地产开发有限公司 | 50.海马公园 | 海马(郑州)房地产开发有限公司 |
| 9.升龙城 | 郑州骏龙房地产开发有限公司 | 51.橄榄城 | 河南中联创房地产开发有限公司 |
| 10.二七万达广场 | 郑州二七万达广场有限公司 | 52.罗马假日 | 国泰房地产发展(郑州)有限公司 |
| 11.鑫苑·世纪东城 | 河南鑫苑置业有限公司 | 53.广厦榕树上 | 郑州广厦置业有限公司 |
| 12.鑫苑·世家 | 河南鑫苑置业有限公司 | 54.国瑞城 | 新郑市国瑞房地产开发有限公司 |
| 13.清华·大溪地 | 郑州清华园房地产开发有限公司 | 55.国家动漫基地 | 河南仟禧置业有限公司 |
| 14.清华·忆江南 | 郑州清华园房地产开发有限公司 | 56.永恒·新旺角 | 永恒集团 |
| 15.德润·黄金海岸 | 河南德润置业有限公司 | 57.富田财富广场 | 河南振兴房地产(集团)有限公司 |
| 16.亚星盛世 | 河南亚星置业有限公司 | 58.豫航中心 | 郑州豫航置业有限公司 |
| 17.东方国际广场 | 河南雅宝地产有限公司 | 59.永威·东棠 | 郑州市永威置业有限公司 |
| 18.正弘·蓝堡湾 | 河南正弘置业有限公司 | 60.乾宏·领秀空间 | 河南乾宏置业有限公司 |
| 19.富田·兴龙湾 | 河南兴田置业有限公司 | 61.华林·尚峰苑 | 郑州中原华丰投资中心有限公司 |
| 20.绿地之窗 | 上海绿地集团中原房地产业事业部 | 62.华瑞紫桂苑 | 郑州华瑞房地产开发有限公司 |
| 21.普罗旺世 | 信和(郑州)置业有限公司 | 63.财信圣堤亚纳 | 河南财信置业有限公司 |
| 22.金荣·盛景华庭 | 河南德升置业有限公司 | 64.洞林湖·新田城 | 河南新田置业有限公司 |
| 23.通利·荣郡 | 河南通利房地产发展有限公司 | 65.林溪湾 | 郑州新兴置业有限公司 |
| 24.金蓝湾 | 河南信基置业有限公司 | 66.绿都·丹石街区 | 绿都地产集团郑州公司 |
| 25.路劲·中央特区 | 路劲地产集团郑州公司 | 67.瀚海·泰苑 | 河南瀚海置业有限公司 |
| 26.西元国际广场 | 河南西元置业有限公司 | 68.永威·翡翠城 | 郑州市永威置业有限公司 |
| 27.居易·国际城 | 居易国际 | 69.中力·七里湾 | 河南中力房地产发展有限公司 |
| 28.裕鸿·世界港 | 河南裕鸿置业有限公司 | 70.利海·托斯卡纳 | 河南利海房地产开发有限公司 |
| 29.苏荷中心 | 中部大观地产有限公司 | 71.橡树玫瑰城 | 河南民安置地集团 |
| 30.思念·果岭国际社区 | 郑州黄河大观有限公司 | 72.绿城·百合花园 | 绿城集团河南公司 |
| 31.大观国际居住区 | 河南金林置业有限公司 | 73.锦绣园 | 河南兴达置业有限公司 |
| 32.正商·幸福港湾 | 河南正商置业有限公司 | 74.红星蚂蚁 SOHO | 郑州红星美凯龙国际家居广场置业有限公司 |
| 33.正商·红河谷 | 河南正商置业有限公司 | 75.维也纳森林 | 郑州金基置业有限公司 |
| 34.正商·新蓝钻 | 河南正商置业有限公司 | 76.威尼斯水城 | 河南省城开集团 |
| 35.正商·明钻 | 河南正商置业有限公司 | 77.怡丰·新都汇 | 河南和昌置业发展有限公司 |
| 36.正商城 | 河南正商置业有限公司 | 78.怡丰·森林湖 | 河南和昌置业发展有限公司 |
| 37.正商·蓝海港湾 | 河南正商置业有限公司 | 79.益通九龙城 | 河南益通置业有限公司 |
| 38.东岸曦城 | 郑州田园置业有限公司 | 80.升龙凤凰城 | 河南捷宏置业有限公司 |
| 39.中科金座 | 河南坤午置业有限公司 | 81.升龙广场 | 河南连捷置业有限公司 |
| 40.东方·鼎盛时代 | 东方鼎盛地产(集团)发展有限公司 | 82.阳光城 | 郑州鼎盛置业有限公司 |
| 41.绿地中心·千玺广场 | 上海绿地集团中原房地产业事业部 | 83.汉飞·金沙国际 | 河南汉飞置业有限公司 |
| 42.天地湾 | 河南天地置业有限公司 | | |



投票方式

1.网络投票 QQ:38400112 QQ群:54571127 E-mail:dydc2010@sina.com

2.邮寄投票 请读者将推荐的相关企业和个人,通过邮寄的形式寄至:郑州市陇海西路80号,郑州晚报地产部 邮编:450006

3.电话投票 0371-67655028

4.微博互动 燕子看房团微博,http://weibo.com/u/2011438711

注:请以奖项字母与提名名单序号对应结合的形式进行投票,如A2或E3