

# 地产 2012 下一站

中原地产2012年度命题

是节点，还是拐点  
是调整，还是剧变  
是慢走，还是竞走  
是循环，还是前进

从年初到现在，银行借贷3次加息，限购风声进一步加紧，一房一价出台，首付比率提高，房贷利率大幅上调。更重要的是，钱荒已经成为楼市迫在眉睫的灾难……时间进入年终倒计时，国家宏观调控政策面并没有任何放松信号。面对未知的2012楼市，是节点，还是拐点？是循环，还是未知？是调整，还是剧变？是慢走，还是竞走？面对即将到来的、最为起伏的2012年，中原的房地产企业准备好了吗？在观望中，是坚守，是乘势进攻扩大规模，还是全身而退趁早离开这个变化莫测的行业？无论是扩张还是转型，无论是观望还是壮士断腕，也许现在我们还得不到答案，但无论怎样，在即将到来的2012中原楼市这个变局时代，我们都需要生存的智慧，我们都需要发展的勇气。

### 2011中原地产年度发展系列报道

重点内容

逆境潜行——2011本土房企发展样本解剖报告  
年度聚焦——2011中原地产年度数字、年度事件  
星光语录——2011中原地产年度人物巡访  
黑白营销——2011中原楼市年度营销创新解析

时代变局——2011中原地产年度市场分析报告  
(土地、政策、金融、产业等方面)  
地产，下一站——中原地产2012年度命题

(2010) 郑房管预字第2167、2618、2639号



## 不多了

文化路旁，11层、一梯两户、双气社区，郑州确实不多了。这样的房子只有田园新城有，敬请把握住住小高层的珍贵机会。

迎双节 少量珍藏房源 特价销售

### 交房公告

我公司开发的田园新城1-13号楼商品房，现已具备交付条件。根据《商品房买卖合同》约定，具备收房条件的业主请按如下时间办理交房手续。

- 2011年12月26日 交付2#楼1单元、6#楼、7#楼
- 12月27日 交付2#楼2单元、3#楼、5#楼
- 12月28日 交付2#楼3单元、9#楼、10#楼
- 12月29日 交付13#楼
- 12月30日 交付8#楼、11#楼、12#楼

鉴于本次交房户数较多，请您先到田园新城售楼中心领取《入住通知书》，并按上述时间及要求莅临现场办理交房手续。

详询田园新城售楼中心63709333

交房地点：田园新城小区物业服务中心

郑州荣成置业有限公司  
2011年12月20日

体育路 丰庆路 国田北路 文化路  
三全路 丰庆路小学 本案 省实验中学 郑州市一八联合国际学校 国基路 77中 茶城 郑州花卉市场

# 0371+63709333

案场/郑州市三全路与国田北路交叉口 开发商/郑州荣成置业有限公司