



2011 中原地产年度竞争力企业

年度
先
芒



2011年12月29日 星期四
主编 卢林 编辑 王亚平
美编 李丹 校对 邹晓梅
版式 陈媛媛

郑州万达广场投资有限公司



郑州万达广场投资有限公司是大连万达集团全资子公司,自创建以来,其独特的开发模式及强大的品牌号召力创造了轰动郑州的“万达奇迹”。

中原万达广场是万达在郑州布局的首座万达广场,截至2011年11月30日底,总销售额突破30亿元。

郑州二七万达广场是万达在郑州的第二个项目,自今年5月开盘以来一路热销,预计2011年总销售额将突破20亿元,并计划于2012年11月正式开业。

郑州康桥房地产开发有限责任公司



郑州康桥房地产开发有限责任公司已先后投资开发近十个项目,建立了适应房地产市场发展需要的优秀团队、资本运作、企业文化和经营机制、品牌建设的运作体系。

公司始终坚守“品质生活倡导者”的开发理念,聚集行业精英智慧,专注于大型城市综合体、高级酒店、高端写字楼和高端住宅的开发,从康桥花园、康桥华城、康桥上城品,到康桥溪山御府、康桥金域上郡、林溪湾,开盘一个,热销一个。

保利地产



保利房地产(集团)股份有限公司是国家一级房地产开发资质企业,国有房地产企业综合实力榜首。目前公司已完成以广州、北京、上海为中心,覆盖40个城市的全国化战略布局,拥有150余家控股子公司。

保利地产奉行“和者筑善”的企业价值观,将“和谐”提升至企业品牌战略的高度,致力于创造自然、建筑、人文交融的和谐人居生活。2011年7月保利地产挥师中原,将地产版图的第40个城市圈定到了郑州,与中原携手,让郑州超越郑州。

河南德润置业有限公司



以努力改善居住条件、树现代精品、创一流人居品质的房地产开发公司为目标,始终贯彻以人为本的宗旨,致力于房地产业开发建设的“智能化、高档化、品牌化和规模化”。

为响应国家“中部崛起”战略、郑州“打造国际人文社区”的号召,德润置业全力承担起有史以来郑州最大的城中村改造项目建设使命,以其强大的品牌和实力为郑州市民谋求更大的幸福,彰显人文关怀。

美盛置业有限公司



美盛置业是先后在郑州、漯河、许昌等城市成功打造了以漯河新天地为主的(商业、写字楼、酒店)城市商业综合体、禅宗少林·音乐大典(实景演出)、美盛中心等一系列具有国际化标准的精品项目。

美盛置业秉承“专业敬业、追求卓越”的企业经营准则,以“为客户创造价值”的企业精神为指引,赢得了客户、政府、市场和合作方的肯定和信赖,铸就了极富竞争力的美盛品牌。

郑州尚锦房地产开发有限公司



郑州尚锦房地产开发有限公司是上海升龙投资集团有限公司旗下子公司,公司汇聚众多从事地产开发、商业运营、物业管理和商业营销策划等专业才俊,核心骨干团队的开发、建设、运营理念先进,实操经验丰富。

升龙国际中心项目自开发以来,先后获得“郑州市城中村改造优秀项目”、“郑州市房地产开发优秀企业”等荣誉,取得了较好的社会及经济效益。

恒大地产集团郑州有限公司



恒大集团是住宅产业为主,集商业物业、旅游综合体、体育及文化产业于一体的特大型企业集团,在全国100多个主要城市拥有大型住宅项目200多个,是中国销售面积最多、在建工程量最大、进入省会城市最多、城市布局最广的房地产龙头企业。2011年,恒大品牌价值达到210.18亿元,蝉联全国第一。

2007年恒大入驻河南,先后开发了洛阳·恒大绿洲、郑州·恒大名都、信阳·恒大名都、安阳·恒大绿洲、舞钢·恒大华府、新乡·恒大雅苑。

上海绿地集团中原房地产事业部



绿地集团始终坚持“绿地,让生活更美好”的企业宗旨,已形成目前“房地产主业突出,能源、金融等相关产业并举发展”的产业布局,在2011年中国企业500强中位列第87位。

上海绿地集团中原房地产事业部下辖河南老街坊置业有限公司、河南绿地中原置业发展有限公司、新乡隆基新上海置业有限公司、河南绿地广场置业发展有限公司等4家公司,总注册资金达9.4亿元,在河南投资规模超150亿元,绿地品牌已享誉中原大地,成为河南综合地产的领跑者。

河南金林置业有限公司



河南金林置业隶属于武汉金太阳集团,这是一家具全国性以房地产为主业的大型企业集团,目前已有8年的开发经验,已成功操作了武汉、阳泉、淮安、随州、漳州、孝感等城市的多个房地产项目,截至目前共实现了3113亩的土地储备,开发面积达到500万平方米,销售储备80多亿。

集团以“用好房子给消费者好生活”的终极理念,对所进入城市的地产格局形成强烈的冲击,建立了强势的市场品牌。

河南民安置地集团



公司坚持“民安开发、必属精品”的目标,同时,勇于创新,拓展思路,敢于尝试,以“人性化管理、智能化运作”的管理模式,“从客户需求出发,设计完美生活”的销售理念,“我爱民安,民安是我家”的员工归属感为基础,创立了一套集销售、宣传、管理、监督等全方位综合体系,使民安置地集团开辟了一条适合自身的发展之路。

路劲地产集团郑州公司



路劲地产专注于国内住宅项目的投资、开发和销售,产品类型包括低层至高层住宅、公寓、大型综合性住区、别墅等。凭借“用心筑造品质生活”的企业理念,路劲地产用专业视野运营城市,担负一城一地发展建设的责任和重托,2011年更是摘取“中国最受信赖的十大房地产诚信品牌”、“中国外资金地产开发企业第三名”、“中国房企50强”等殊荣。

郑州元龙房地产开发有限公司



郑州元龙房地产开发有限公司成立于2007年9月,是升龙集团继燕庄、小李庄之后所投资的又一大型城中村改造项目;主要负责中原区城中村改造工作,所开发建设的中原新城项目作为郑州市委市政府、中原区委区政府的重点项目,肩负着助推中原区发展的历史使命,开发物业类型涉及住宅、公寓、商业、写字楼、高级酒店等多种建筑业态。

河南中力房地产发展有限公司



中力国际集团是一家以房地产开发、矿业为主,以项目投资、商业运营、汽车贸易、雪茄珠宝、LED照明交易等多元化发展的中外合资企业。

公司坚持全球化视野,全面实施国际化精品产业战略,致力于成为21世纪中国企业规模一流、品牌一流、团队一流的“三个一流”企业,全力打造全球综合性的航母型集团化企业。

在房地产开发的征途中,他们始终以购房者的需求为导向,不同于一般房企“价格求生存”的市场行为,这些品牌房企将侧重点放到了对品牌与产品的升级上,增加项目的附加值,为居者导入新的生活方式,并赋予浓厚的人文关怀。

