

2011年12月29日 星期四 主编卢林 编辑梁冰 美编李丹 校对姜军 版式王小勇

(上接A2-28版)

致力高端房产 开启人居盛宴

又到年终岁尾,在对本年度楼市进行梳理和总结时,不难发现,真正取得逆势热销好成绩的大都是一些知名房企,有外来大佬,亦有本土老字号。

这是因为,品牌房企一般都有着悠久的开发建设历史与丰富的市场经验,它们具备了鲜明的品牌方向。

比如正弘置业,它就拥有超越同行的前瞻性,其产品始终坚持高端化的路线,这也给在此投资、置业的人带来快速的财富增值。

正弘山则是郑东新区首个后中式高层

建筑;正在销售的正弘·蓝堡湾亦已经成为高端楼盘的一面旗帜,以居住舒适为第一要义,二梯二户、纯板式结构,在寸土寸金的花园路地段如此配置实属不易;而高绿化率、高端商业配套、高教育资源共享又将社区的宜居性凸显无疑。

作为正弘置业的一员,岳邵凤对住在自己公司开发的项目中非常自豪。她购买的是正弘山项目的一套三居室,亲戚、朋友在她的“鼓动”下,也大都成为正弘的业主。

“由于工作的缘故,我对正弘产品的细节非常了解,从设计理念到建筑用材,都是精益求精,完全从业主的角度出发,给大家最高性价比的产品。除此之外,后期物业

服务更是人性化,大堂副理等超标准配置令来访的朋友赞不绝口,同时物业还经常组织一些社区活动,给业主们提供相互沟通的平台。”岳邵凤这样说道。

在她看来,正弘置业开发的产品在同区域总会彰显出鲜明的特色,生活在其中的业主常常有一种自豪和尊贵感。她的这种切身感受,极具感染力和影响力,一个品牌的口碑效应大抵也就这样由少到多的增强。

据了解,正弘置业对质量的要求已经达到了苛刻的程度,对公共空间的重视程度一点不亚于业主自身对室内环境的重视,给业主营造了极大的尊崇感,也为这个城市带来了许多风景。

记者观察

从一定意义上说,老百姓对一个品牌的忠实度是和对产品的满意度紧密相连的,满意度越高,再次消费同一个品牌旗下产品的可能性就越大。

早已认识至此的正弘置业,赋予了产品丰富的内涵,致力于提升产品在同区域的竞争力。善于把握市场敏感气息的投资者们,早已经看到了“贵人街”的价值。

14年来坚持高端路线的正弘置业,不仅自身拥有上万户高端业主,同时将周边富人集中居住区资源进行收拢,最终将使得正弘·蓝堡湾贵人街拥有“1+1>2”的价值向心力。因优越地段以及对百货业态的延伸,使其率先成为城市同类产品中最具投资价值的商业综合体。

城市新地标 彰显财富聚集力

蓝堡湾项目传承了正弘置业惯有的奢侈品质理念,尤其位于花园路这样的郑州中轴线上,浓郁的人文气息与高端的金融商业氛围糅合,使项目形成了特有的贵族人群居住氛围。

为了让奢侈理念散发出耀眼的光彩,在建筑施工上,窗体比例严格按照最为美观的尺度构成,转角雕花一一兼顾,大堂地面全石材拼贴,电梯厅光鉴照人,独具四重厅门过渡式设计等,令人不仅惊于其外在的华丽,更叹于其里的精细。

“集多种优势资源于一体,蓝堡湾流露出精致优雅的生活态度,孩子逐渐大了,我想这套房子可以传承下去。”该项目一期业主张女士对当初的置业决定非常自信,“高乔木、矮灌木、浅草皮的三重搭建方式,将社区中的景观层次感

进行细致设计。罗汉松、广玉兰、桂花、石榴、榉树等200余种珍稀景观树种,使项目的景观价值内涵远高于市场平均水平。”

纵观很多知名的世袭豪宅,大都有这样的共同特征:城市繁华中心的土地上,追求私密与舒适。正弘·蓝堡湾以其前瞻决策力,依靠430亩的城市中心超大规模,在社区内规划了省实验幼儿园、小学、精英公寓、5A写字楼、名品商业街区以及郑州市最大规模的20万平方米百货中心。

当前正在销售的二期世熙,整体规划极其强调尊贵的仪式感,其社区交通环境设计更是兼顾便捷出行的金基路、文博路、数码路等支线道路,在有效回避主干道上车马噪音干扰的同时,还兼顾生活出行的高效快捷,完全保证了城市中心高级

住宅的私密属性;320米的超长景观轴线与一期主轴相互辉映,原石铺装、精致小品等景观做法,将达到整体建筑美观与私密生活的高度统一。

其中,二期全街商铺贵人街,更是整个项目的点睛之笔,未来的三期高端百货则是超越之作。“先天地段价值+高端消费能量+奢侈品及高端百货运营经验”,就是“贵人街”超越常规模式最有效的核心价值。

曾有业内人士认为该项目所在的东风路花园路交会处为熠熠生辉、引财聚富的“黄金十字架”,是金水区新的商业聚集地。

“周围都是高端社区,交通方便,更容易将高端消费力吸引至此。”赵峰对贵人街未来的繁华景象充满期冀,“投入使用后,还将影响这块区域的价值走向,成为高端消费的聚集地。”某专家表示。

人才/车辆/商务/金融/生活资讯 省会都市第一资讯平台每日播报各类信息 晚报分类信息优惠多重礼正在进行中...登的越多优惠越多效果越好! 欢迎来电垂询:0371-65837780 65837790 67655128

人才 招聘 高科技聘会计师高薪 13373926671 招学前班老师 67658810 聘软件动画光电机师 15890190866 聘装修设计 15890190866 诚聘手工兼职可带家 4000660366 进郑户口人事代理 63558971 招离退休执业医证:56529120 3-5千兼职工作 13607688228 招聘二甲退休医师 67397026 紫荆商花园路路西河南饭店门面房转让 65946996

京沪高铁、动车招聘 乘务、乘服、保洁,可寒假兼职 月薪:1500-4000元 18737154998 沈老师 河南金盾保安公司 聘保安员90名,1200-1800元; 包吃住 69177732 15238311988

北京天安门安检特招 男:172cm以上,食宿免费 月薪:1800-2800 18638926607 楚老师

求职 会计师求兼职 18638779818 宝马320i包天300元 13607645072

培训 一、二级建造师培训 66935595 艺术培训 中央音乐学院硕士生招生小 提琴、打击乐学生 13592508288

教育 郑州电大本/专学历 13523522662 监理、二建全程辅导 63838889 正规学历国家注册 86128262 考电工、焊工、叉车、起重证 66662829 学历证职称证医师证 66565839 华杰MBAMPACC考前辅导15890688186 名校自考一年专本 86063636

论发表 学历职称 56619805 988元帮您出书 一书一号假一赔十 13213063190 培训·学历·职称 报考专升本文凭、职称资格证、高考落榜上学、继续教育 15937121578

中小学全科辅导 中高考冲刺特训 教高考艺术生文化课冲刺 电话:68587272 60686800 建工教育 65853525 电气工程师、监理、职称、学历、电工、焊工、八大员、特种操作证、职业资格、注册咨询师

学历职称 职业资格 职称代理、工程师、会计师等 职业资格:教师、会计、建造师、税务师、纳税筹划师等。 电大招生 69315266 www.xuelijy.cn 国家承认学历、业余时间学习

家教 阳光保质家教 66992211 数英专辅 15093310381 保提高 在职高中数学 13653974426 郑大家教 86007897 非常教育 高考地理一对一 13592616280 初高中数学精补 15038288120 中高考历史提分快 13007546510 在职名师精辅英语 13949102770 牛老师物理无差生 13949132836 高考地理无效退款 18203609210 实验名师中原区一对一 86038761 高中化学满分冲刺 15515964288 中高考签约 63293319 一对一 单科语法课 7天会 15903651907 张老师优教英语 87093508 六中名师物英语数化 56658085 中高考管吃住 13613824148 一对一签约保提高 87539086 中高考1对1签约辅导 66661371 中高考名师 60235219 一对一 5+1保提高进名校 86159080 1对1英数理化保提高 63229886 在职教师联盟辅导 15838288549

初三数理化满分 13663820521 中考物理 61918800 老周高考艺术生文化课提分快 2011高考生刘传彪2个月提90分考入清华 13253512922 周舟数学 签约高考数学分数 艺术生文化课冲刺 同步、提高、一对一 提分热线 67718855 补基础,教答题技巧,提分快 宋老师高考地理辅导 科学预测高考题 66655960

汽车租赁 安通汽租 65969090 车全价优 婚嫁商务大巴 69112626 纵驰 70元起 朋友租车 69131616 100普桑 150凯越 65581616 快速送货、搬家价低 86222382 商务大巴 56668466 班车接送 鼎迅汽租 13526671318 怡统出租车新价低 15037123456 轿车商务送车上门 88880812 65655858 天天汽租 68897290 鑫鑫汽租 4007706258 66379168 亿海汽租 65951988 融通汽租 4000918916 胜宇汽租 86156371 万佳汽租 65706057 伊兰特面包 56636108 63857722众通汽租

驾校信息 经纬驾校 63619097 农业西路 63822247 海鸥驾校 65801258 聘优秀教练英协路与沈北路东 友谊驾校 66518171 郑汴路96号聘优秀教练修理工

豫安驾校 68764444 京广南路眼镜城南50米 德诚驾校 66836220 航海路城东路口向东200米路北 众鑫驾校 68856222 汝河路办理从业证聘教练 东升驾校 66825128 航海东路旅游学院内聘教练 开元驾校/蓝天驾校 十佳驾校 68969111 68285333

领航驾校/海洋驾校 大包 1800元 60310001/63500110 交通技校驾校 南阳路北段 63767559

雁鸣驾校团报优惠 白班晚班双休日专车接送 电话:8888719 13014559111 地址:航海东路丹尼斯对面报名处 大众驾校农业路 丰庆路 总部 6383 3088 文化路 6385 3088 丰庆路 6361 0088 6390 6088 从业资格 588元 6083 5215 自动挡 手动档 全新陪练车 38元/小时 学开车,办驾照,送陪练

二手车求购 急购新旧汽车 15237155577 求购轿车、面包车 13017683055

汽车陪练 新起点汽车陪练公司 55618651 大众驾校专业包车陪练 13663839000 有自动挡

机票代理 特价机票 2折起 60139999 订机票赠现金 20元 88888160 特价机票 88880234 美亚航空 88887766 全市最低

物流专线 平孚物流 昆明专线 86020389 13838351508 前程物流 浙江全境 13103818666

生活 家政服务 一分利保洁、地毯、外墙 66397100 三和保洁、保姆、洗地毯 65925008 外墙清洗地毯清洗保洁 67628569 高空清洗粉刷拆装 15890112139 外墙清洗专业保洁 13027728366 星辰家政公司 13643715759 大商家家政公司 15515993555 和平保姆月嫂陪护钟点 63385099 豫洁家政、钟点工 15538056856 好老师家政保洁 13526806983 巾帼保姆护理清洁 67712338 航服家政 88888482 纳鑫保洁公司 15838311461 高空清洗、粉刷安装 69335072 高空清洗、粉刷安装 69087180 红日保洁清地毯外墙 67940736 卓城家政 66335818/15838224452 55555561 美辰家政 爱家家政 67070789 联盛家政 66539991 康禧保洁 66661863

疏通钻孔 一通下水清抽粪池 88886641 88884322疏通钻孔改管清化粪池 疏通钻孔清池防水 56600292 疏通钻孔抽化粪池 13273818880 专业通下水道清化粪池 66666671 管道疏通专车通下水道 66666512 疏通钻孔安装上下水管 55551344 清化粪池疏通管道 55551500 疏通下水道 66665448

设计施工 厂家特价橱柜、衣柜 13523073968 钢构厂房、装修施工 13783589939 商业装修 55695952 服装专卖店、办公室、各种形象店 美容美发装修专家 照明亮化 显龙LED照明 楼体、夜总会、照明工程、楼顶大字、显示屏制作 15137180333 机械物资 转车床刨床钻床 13838187700 防水治漏 屋面厨卫浴池地下室 15225149709 屋面窗户外墙防水 13323868795 全国连锁 www.zfz.cn 63932251

名轩保洁 56665005 好媳妇家政 53733522 三人行家政 63963113 东区保洁 87555557 我爱我家家政 66662288

大豫家政 钟点工、保洁卡打蜡沙发地毯 工程拓荒、物业管理、高空外墙 热线:66662299