



党校教师下海 官员学生相助

著名房产大鳄被曝用房产回报贪官

两百平方米的杭州商品房百万元贱“卖”



宋卫平



张家盟

近日,据有关媒体报道绿城在2002年进入浙江省舟山市房地产行业时,曾经向舟山市原市委书记、浙江省人大常委会原副主任张家盟行贿117.5万元。

经过绿城集团董事长宋卫平证言,为感谢张家盟对舟山绿城项目支持和帮助,他以5100余元一平方米的价格,将时价超过1万元一平方米的面积达203平方米的一套杭州春江花月项目的商品房卖给张家盟。纪检部门出具的价格鉴定显示,认定张家盟以明显低于市场购房价的方式收受宋卫平行贿款117.5万元。



形如“盟”字的舟山市政府大楼

国美“冬暖真情送年货”行动温暖郑州

2012年1月18日下午,河南国美二七新活馆门前人群涌动,引起了路人的关注。活动现场横幅打着“国美电器2012年冬暖真情送年货 关心身边的你”字样,现场堆放着米、油、电饭煲等年货。据悉,这是国美一年一度关注低收入人群的爱心活动。



国美冬暖真情送爱心

新年团聚本是一家人高高兴兴共享天伦的日子,但仍有很多低保和特困家庭,为过年发愁。为了给全国的低保户送上一份最实在的新春祝福和帮助,1月18日下午,河南国美联合相关部门,举办了冬暖真情——为困难家庭送年货活动。

来自郑州市西彩社区、解放路社区、西前街社区、二道街社区、西后街社区、东后街社区的50户低收入家庭,每户领到由国美电器提供的一台电饭煲、一袋大米、一桶食用油等年货。一位阿姨很高兴地说:“感谢国美电器的关心。”现场也有人感叹:“企业大了,就有责任感了。”

作为中国最大的家电零售连锁企业,国美电器不仅服务消费者方面尽心尽力,致力

于为消费者提供优质的服务和高性价比的商品,在社会慈善公益事业方面也积极承担企业责任,多年来向社会捐助善款累计过亿。国美公益范围涵盖教育、救灾、助残、关爱弱势群体等多个领域,构建了参与社会公益活动的长效机制。

不回家也能与亲人见面 国美为您提供方便

2012年春节比去年提前了11天,使异地返乡、学生放假的时间集中在一起,导致高峰运输量急剧增长,很多人因为买不到票或工作原因无法返乡与家人团聚。

针对这一现象,国美电器根据卖场的有利条件,不仅卖场遍布全国各地,而且大多卖场都有无线上网的条件,利用国美全国视频系统在国美视频会议室开通亲情连线,可以实现面对面打电话,通话双方都可以互相看到,借此帮助那些无法回乡的人员通过视频与亲人拜年。

据悉,大年初一到大年初三下午1点到4点,国美全国分公司都支持异地人员在国美电器门店参与“亲情连线”的活动,届时可以通过国美专设的视频和IP电话等设备,与远在家乡的亲人拜年团聚。

樊无敌 / 文

张家盟牵出宋卫平

2011年12月20日,厦门市中级法院一审认定张家盟犯受贿罪,判处无期徒刑,并处没收个人全部财产。事因张家盟任职舟山期间,利用职务上的便利,为绿城房地产集团有限公司(下称绿城集团)董事长宋卫平、舟基(集团)有限公司(下称舟基集团)董事长黄善年、浙江金湖集团控制人何春雷等五人在企业经营、项目用地、房地产开发和案件处理方面谋取利益,收受财物共计735万元。

而与本地富商巨贾利益往来背后不为人所知的是,张氏案发的第一块多米诺骨牌为前“内地首富”黄光裕。以黄光裕案为导火索,时任浙江省委常委、省纪委书记王华

元被查,牵出舟山商人虞松波,随后“舟山首富”黄善年亦被带走调查,张家盟应声落马。

在广东省政协原主席陈绍基、最高法院原副院长黄松有、公安部原部长助理郑少东、深圳市原市长许宗衡及王华元之后,张家盟案成为黄光裕案“拔出萝卜带出泥”后倒下的又一块骨牌。

1956年出生的张家盟,生于舟山,浸淫当地政界数十年。他16岁起任中学教师,1974年就读浙江大学,毕业后入仕,并步步升迁,从舟山计划委员会副主任到普陀区副区长,再任嵊泗县委副书记、县长,舟山市副市长兼市交委主任,直至2008年1月,由舟山市市委书记升任浙江省人大常委会副主任。

党校教师下海 官员学生相助

依据2000年制定的《舟山市城市总体规划(2000~2020)》,位于临城新区的舟山市政府大楼所在区域,被规划成中心城区。这个在张家盟治下建成,外形神似“盟”字的建筑,亦一度成为当地百姓调侃的对象。

市政府大楼右侧,一街之隔的是舟山市本岛的第一个星级酒店——舟山喜来登绿城酒店,酒店北面目前仍在施工的几幢高层酒店式公寓,包括政府大楼左侧不远的房

地产项目桂花城小区,都属于起家浙江而蜚声国内的绿城集团。

绿城集团成立于1995年,其董事长宋卫平少时随父母由绍兴嵊县转至舟山生活,1982年大学毕业后进入舟山市党校任教师,由此日后下海得到相关便利。宋卫平与张家盟早年亦已相识。

上述项目启动于舟山市政府制定城区搬迁规划后不久,张家盟时任市长,其间促成了宋卫平在舟山的第一桩“买卖”。

用地、地价得优惠 逃税得庇护

据判决书,2002年上半年,在张家盟的推荐下,绿城集团开始进入舟山市尚属沉寂的房地产行业。绿城集团旗下舟山绿城房地产开发有限公司(下称舟山绿城)决定在临城新区投资建设一个用地达150亩的五星级酒店,同时捆绑开发300余亩的桂花城小区项目,张答应在用地和地价等方面给予支持。

项目建设初期,为解决上述项目土地审批问题,在张家盟过问下,舟山市国土资源局同意按桂花城项目分期缴付土地出让金的进度,分批办理两个项目的土地使用证。同年12月,舟山市政府还以退还桂花城项目市政公用基础设施建设费的名义,退给舟山绿城1568万元。

2007年下半年,舟山市税务部门对舟山绿城进行专项税务稽查,发现该公司漏缴所

得税四五百万元。为此,张家盟专门致电时任舟山市地方税务局局长杜祖国,让其关照,随后舟山绿城仅补交数十万元了结此事。

“交往”背后是交换。据宋卫平证言,2003年下半年,为感谢张对舟山绿城项目的前期支持和帮助,考虑到将来仍需获得关照,在邀请张参观绿城集团杭州春江花月项目时,建议张购买。后经时任舟山市政府驻杭州办公室主任余宏忠协调,张家盟仅以5100余元一平方米的价格买下203平方米的商品房一套,该房产时价超过1万元一平方米,后登记在张氏夫子女儿张翎名下。

张家盟落网后,纪检部门参考浙江省价格认证中心出具的价格鉴定结论,认定张以明显低于市场购房价的方式收受宋卫平行贿款117.5万元。

张家盟功与过

海岛舟山的“经济功臣”张家盟,未能善身官商同谋、钱权交易的怪圈,官至副省级亦罪责难逃。

张家盟籍贯舟山,过往仕途稳健。自1977年进入原普陀县物资局工作后,浸淫舟山政界31年。知情人士介绍,其在舟山口碑甚佳,官场关系盘根错节。

1956年出生的张家盟,16岁就任普陀芦花中学教师,1974年进入浙江大学就读,毕业后即踏入舟山官场,并步步升迁,从计划委员会副主任,到普陀区副区长,嵊泗县委副书记、县长,舟山市副市长兼市交委主任,直至2008年1月,由舟山市市委书记升任浙江省人大副主任。

在不少舟山企业界人士和老百姓看来,张家盟所犯罪责,毋能掩盖其功。

他们认为,张在位十年(指1999年3月至2008年2月,担任市长、市委书记期间),为舟山经济做出不少贡献,比如舟山市跨海大桥建成通车,此工程抹去了舟山一直作为孤岛,难以突破发展的弊病。可当做其政绩

的,还包括朱家尖跨海大桥、市区公路建设,以及临城新区的建设。

“张家盟的强势,让舟山的经济建设带上鲜明的张氏印记。”有关人士说。

不过,张家盟在发展经济时的大刀阔斧、雷厉风行,背后也易滋生灰色的钱权交易。

借张家盟之手,张氏家族得以涉足舟山石化领域,如其外甥张哲伟控制了舟山金能石化有限公司。

工商资料显示,该公司成立于2006年11月10日,注册资本为2800万元,早期的法人代表实际为张哲伟的专职司机,后改为其母亲张松娣,也就是张家盟的姐姐。

事实上,在张被调查之前,舟山商界已暗流涌动。记者调查发现,仅2009年一年,舟山市就有四位富豪“陨落”,2009年3月22日,浙江国泰水产集团毛伟国因欠贷款,卷款外逃;2009年4月12日,和润集团虞松波被有关部门带走调查;2009年9月,黄善年、王元万接连倒下。有消息称,后三名富豪或与张家盟直接牵连。 据《财经》