



建立农民工之家、加强火车站区域交通管理、物业自治 这些提案都与民生相关

□记者 张璇

【关键词】 物业管理

社区居民自主管理小区

【问题】近年来,一些老小区由于其先天不足,物业管理公司难以实现经济利益,或不愿意接手或相继退出,使得老小区物业管理成了老大难。

【建议】所谓物业自治就是由社区居民自主管理小区的模式。市政协委员高增禄说,物业自治管理模式是以“街道、社区、业主委员

会”三位一体的组织机制。小区业主委员会由业主组成,无偿参与小区管理。聘请的物业管理小组成员大多也是小区业主,他们对小区较熟悉,并擅长防盗门、水、电等公共设施维修,在一定程度上降低了人员开支、维修费等。同时,物业自治组织还可以充分调动居民参与小区管理的积极性,从而提高居民对物业自治管理的认可度,提高物业费的收取率。以庆安小

区为例,试行物业自治管理一年多来,物业费收取率连续2次达到68%,而之前聘请物业管理公司时物业费收取率仅为30%。

“这种依靠业主委员会自我管理、不以经济创收为目的的模式,有特色,有成效,是老旧小区物业发展的一种趋势。”高增禄委员建议,推行老旧小区物业自治管理模式,使物业自治管理得以健康发展,发挥更好的作用。



物业管理工作人员在对进出小区的车辆进行登记。 记者 马健 图

【关键词】 解放路劳务市场建立农民工之家

【问题】郑州市解放路劳务市场是我市最早的一个农民工找工作、用人单位找工人的自发劳务市场。随着城区建设的不断外扩,其他环城路段、街口也兴起了多个自发劳务市场,大批农民工蹲在解放路和二马路交叉口附近,立交桥下成了农民工和无家可归之人的栖身之所。

由于解放路西头只有一处公厕,现在在解放路立交桥每个桥墩都成了农

民工及闲杂乞讨人员应急的小便之处。夏天味道难闻,冬天又没有避风的地方。

【建议】“由市政府有关职能部门出面,将解放路立交桥下3个桥孔进行半封闭,建成一个农民工之家。”市政协委员杨修德建议,农民工之家内建免费公厕,开水供应处,并安放大量排椅供农民工坐等招工和临时休息之用。

晚九点至早七点 允许空载出租车进入火车站缓解打车难

【问题】郑州市禁止空载出租车驶入火车站地区的规定始于1999年12月,当时的初衷是为了缓解火车站地区交通压力,减少堵车,运行10多年来确实起到了一定的作用。

根据观察,火车站地区晚10点左右,空车极少,出租车流量已跟不上乘客的需求。抵达的旅客肩扛手提大小行李,在候车区至少要排队30分钟才能等来空车,其间不时有“黑出租”、“摩的”前来揽客。

【建议】“建议火车站地区分时解禁,夜间允许空车驶入缓解打车难问题。”市政协委员严璐说,缓解火车站夜间打车难不仅是塑造“窗口地区”形象的需要,同时,充分的空车驶入也有助于遏制“黑出租”和“摩的”的运营。

严璐认为,无需担心“禁令取消导致空车扎堆儿”,因为,的哥的姐会根据实际情况,理性判断去不去火车站,不会盲目跟风,由此带来的交通压力也不会太严重。



火车站附近排队等候拉客的出租车。 记者 马健 图

加强郑州火车站东广场、汽车客运中心站交通枢纽区管理

【问题】以郑州火车站东广场和汽车客运中心站为核心,辐射北至正兴街、南至陇海路、东至德化街区域客流、车流日趋密集,道路拥堵问题比较突出。

陇海路西至京广路,东至乔家门区段经常发生堵塞,人车争道,尤其以一马路、福寿街较为明显。此外,中心区域道路老化,设备设施如交通标志不明显,同时交通指挥力量不够,存在占道停车、抢道、违章等问题。

【建议】市政协委员尚书亭建议,为缓解这一区域的交通问题,营造方便的出行环境,需要加强这一区域的交通管理。“特别是在一马路陇海路口等设置明显的交通标志,增加交通管理人员。”

与此同时,还需要拓宽福寿街至陇海路单行道路面,增设机动车、非机动车隔离护栏、便道护栏、便道隔离桩等交通设施。

【关键词】 服务



都市区咋建 县市人民有话说

有什么愿望 编辑短信发送至 10657330010111,说给两会听

昨天,“G3我的建议进两会”活动收到了近千条短信建言。其中,来自郑州五市一县的短信建言最为引人注目,在建设郑州都市区“两核六城十组团”的规划策动之下,五市一县的读者和移动用户向两会表达了他们希望融入都市区建设的愿望,以及对大郑州的美好憧憬。

为了鼓励大家的热情,移动客户只要发建言短信到10657330010111就有机会得奖,活动设“金玉良言奖”共计277名,其中金言奖1名,奖励中奖手机号500元手机话费;玉言奖88名,奖励中奖手机号100元手机话费;良言奖188名,奖励中奖手机号50元手机话费。

【建言选登】
159****9876 1.强烈建议郑州市区公交直通南龙湖大学城,解决出行难问题,促进龙湖宜居教育园发展。2.统筹解决新郑龙湖、郑东龙湖、龙子湖地名乱象。谢谢!

158****0111 您好,我建议加快荣阳与郑州几条道路的建设步伐,壮大郑州城市规模,为郑州都市区建设奠定基础!

139****9730 建议尽快在巩义及各县市区设立固定采血屋,方便群众献血和就地报销用血费用,并加大无偿献血激励力度,如优先提供住房、入学、就业机会等,让更多民众参与无偿献血,缓解血荒,增加人民群众就医满意度。

137****3896 我建议减免郑州

市区到其所辖六市县的高速公路过路费。这样一来,对郑州市商品房的房价也能起到一定作用。像我自己吧,我在市内上班,家人都在新密住,我每天上下班都要走高速公路,每个月光高速过路费都要600元以上,减免了之后对六市县的发展也能起到相当的推动作用。望领导酌情考虑!

135****3388 郑州都市区建设一定要兼顾东西两翼均衡发展,西区应加快发展步伐,带动荣阳和上街发展。

138****7171 郑州市登封、巩义、荣阳、新密西部山区是抗日根据地,属革命老区。这些地方由于自然条件恶劣,水资源短缺,经济落后,应加大扶持力度。

136****1965 我是新密市退休干部,新密市由于条件局限,有些药在新密买不到,而到郑州买药医保卡又不能用,建议能否尽快推动医疗保险制度改革,实行县市医保卡在郑州通用,以方便加入医保的职工在郑州买药。

138****8963 郑州正在打造无线城市,为什么还不开通手机刷公交。公交卡充值太不方便,找个地方都能充值,但找个地方就不一定能充公交卡。请代表、委员们考虑,谢谢。

158****1122 希望市委、市政府尽快打通科学大道、化工路等道路与西绕城高速的交叉,加大高新区、中原区与荣阳交通网连接,扩大郑州中心城的辐射带动面。

记者 祁京