

金水区11个重大建设项目同日开工

总投资75亿元 金水科教新城全面启动

金水科教新城西起中州大道,东至万三公路,南起连霍高速,北至黄河南岸
河南新科技市场项目备受关注,建成后将成为“科技市场”的研发、生产基地
承接“科技市场”内规模企业的转移

2月8日上午,备受瞩目的郑州金水区科教新城河南杨金服务外包产业园项目、河南新科技市场项目、向心力通信产业园项目和新庄合村并城安置项目等11个重大建设项目同日开工奠基,总投资达75亿元。

市领导马懿、白红战、李秀奇、王跃华等出席开工奠基仪式并培土奠基。金水区委书记郑灏东及区四大班子、市直有关单位及区重点企业负责人出席相关仪式。

金水科教新城西起中州大道,东至万三公路,南起连霍高速,北至黄河南岸。

今年上半年11个开工项目,均为高新技术产业、先进制造业及现代服务业、合村并城类项目,总投资75亿元,年内计划完成投资26亿元。其中合村并城项目4个,总投资30亿元,年内完成投资7亿元;产业项目7个,总投资45亿元,年内完成投资19亿元。

记者 王翠 通讯员 王郡洁 叶明明



河南新科技市场效果图

老科技市场缺少研发 新科技市场应运而生

提起“科技市场”,老百姓最熟悉的莫过于文化路“科技市场”,其市场成熟、认知度高,影响力辐射中部地区,为何要再建河南新科技市场?

“河南科技园区由于市场硬件基础设施落后,档次参差不齐、功能不全、缺少研发等设施,导致部分科技企业的流失,无法提供快速发展的高科技企业孵化场地和环境。”河南科技园区党工委副书记、主任张双喜解释。河南新科技市场建成后将成为“科技市场”的研发、生产基地,承接“科技市场”内规模企业的转移。

据了解,国家火炬计划高新技术企业榕基软件郑州国际软件园项目也已落户北区。年中还将启动科技创新孵化园、电子信息产业园等一批项目,年度总投资不低于100亿元。

外包产业园总投资26亿元 预计年营业收入40亿元

河南杨金服务外包项目总投资26亿元,投资强度为600万元/亩,容积率1.6,总建筑面积47万平方米,主要引进技术先进型服务外包企业入驻。计划分三期开发。主要建设企业孵化器、研发中心、标准厂房、办公楼以及部分配套设施。项目建成后可引进服务外包企业400余家,预计年营业收入40亿元,利税4亿元,为社会提供2万个就业岗位。已与23家企业达成入驻意向,其中高新技术企业9家,省级工程技术中心3家。该项目计划2012年2月动工,年内计划完成投资6亿元。

展望:服务外包产业是现代高端服务业的重要组成部分,具有信息技术承载度高、附加值大、资源消耗低、环境污染少、吸纳就业(特别是大学生就业)能力强、国际化水平高等特点。该园区未来的发展不仅能带动本土人员的就业,更让金水区高端服务业形成横向产业链条式、纵深服务等全方位发展,形成区行业优势。



河南杨金服务外包产业园效果图



向心力通信产业园效果图



郑州清华科技园效果图



虹湾科技园效果图

河南新科技市场总投资7.2亿元 预计年营业收入30个亿

该项目总投资7.2亿元,投资强度为620万元/亩,容积率3.0,总建筑面积16万平方米。该项目作为河南科技市场IT产业拓展区,建成后将成为河南科技园区的研发、生产基地,承接河南科技市场内规模企业的转移,吸引国内外知名软件企业入驻,并逐步形成中原地区软件人才和科技创业的集聚区。目前已签约河南众诚系统工程有限公司、河南金鹏实业有限公司、河南省仕德实业发展有限公司、郑州万普数码网络工程有限公司、郑州创元计算机网络工程有限公司5家软件龙头企业。项目建成后预计年营业收入30个亿,利税5000万元。

计划2012年2月开工建设,年底完成主体工程建设,年内完成投资5亿元。

展望:由于定位的差异,河南新科技市场崛起并不会对颇具影响力的“老科技市场”产生正面冲突,而是形成产业互补。如果说“老科技市场”是郑州市乃至中部地区的科技前沿阵地,那么“新科技市场”则是“心脏”,由心脏源源不绝进行的产品设计、研发、孵化的“血液输送”,能让消费者快速实现拥有一线高科技产品。随着该市场的不断发展,未来其有望形成河南省内软件及信息服务产业集聚区,并逐渐向中国中西部地区最大的IT产业聚集区迈进。

向心力通信产业园总投资3.5亿元 预计年销售收入1.2亿元

该项目总投资3.5亿元,容积率2.6,由向心力信息技术股份有限公司投资建设,建设周期为18个月。建设内容包括移动互联网应用中心、软件开发及研发中心、IDC核心数字机房等,主要为电信网络技术服务软件、3D网络应用服务产品、传输网络优化服务产品、数据网络集成优化服务产品、无线网络优化服务产品提供研究开发环境。项目建成后预计

年销售收入1.2亿元,利税3400万元,项目2012年2月动工,年内计划完成投资2.7亿元。

展望:通信产业园区的落成,目标是成为郑州市软件开发、信息安全、增值服务等多方位、多元化的通信领域的综合服务区,未来,该园区有望填补地区通信发展洼地,成为金水区、郑州市乃至中部地区通信行业带动发展的重要组成部分。

郑州清华科技园总投资3亿元 预计年销售收入2.5亿元

该项目总投资3亿元,容积率3.0,建设周期18个月,由河南天地人和实业有限公司联合中国水利水电集团总公司投资建设,并与清华大学材料学院合作建设一个高标准的重点复合材料工程技术中心,同时围绕技术中心聚集一批技术密切相关的高科技新材料企业作为总部办公场所。项目建成后预计年销售收入2.5亿元,利税1500万元,

项目2012年2月动工,年内计划完成投资2亿元。

展望:清华科技园未来着重对高科技新材料的研发,通过研发机构与企业的合作,加速高科技成果向生产力的转化,促进产、学、研合作建设,最终形成体系完善的研发区域,开发独具特色的高科技、高技术产品,引领行业潮流。

虹湾科技园总投资2亿元 预计年销售收入8000万

该项目占地25亩,地上总建筑面积2.8万平方米,总投资2亿元,建设周期18个月,由河南虹湾科技发展有限公司投资建设。

项目产品采用国际最先进的经皮给药理论,利用数字化电子技术与中国中医传统医学相结合,研发生产具有自主知识产权的新型高科技医疗设备,已列入国家中医药管理局中医治疗设备“推广一批”、国家中医医院医疗设备配置标准名录,属多学科交

叉、知识密集、资金密集型项目。项目建成后预计年销售收入8000万元,利税2000万元,项目计划2012年2月动工,年内计划完成投资1.4亿元。

展望:“医疗”是虹湾科技园的关键词,高科技与传统中医的逆向结合,有望实现中医药科技创新,促进自主研发的成果转化,促使中医在现代化治疗手段、技术的进步乃至跨越。