

暖春大“惠” 第二十二届郑州住交会

购房存折 重磅起订

联手30余家主流房企百余楼盘签署“最惠令”

经过2011年中国房地产史上最强调控,进入2012年,购房者和开发商之间的博弈仍未见松懈。据某网站调查显示,逾半数适婚族拟在年内购房,近六成人表示“无优惠不买房”。

经过一番“观望”,购房者似乎更有底气。为了让购房者买到最“惠”的房子,为了给房地产企业打开一条销售的出路,彻底将市场僵局打破,以“暖春大‘惠’”为主题的第二十二届郑州(2012春季)住交会,乘势而起、蓄势待发,为买卖双方打造最优的“性价比平台”。

记者 梁冰

购房者:“无优惠不买房” 住交会为你提供最“惠”房

龙年是中国的传统大年,因此有方面预测今年登记结婚的人数将超过去年的15万对。

不得不承认,随着结婚大军的壮大,婚房引起的楼市刚需释放信号,也越来越明显。与此同时,郑州房价已出现松动迹象,这无疑给需要购置婚房的年轻人创造了购房良机。

与此同时,郑州房价已出现松动迹象,这无疑给需要购置婚房的年轻人创造了购房良机。

据郑州搜房网调查显示,55.02%的人们表示有了房子才能结婚,53.41%的受访者将在年内购置婚房,58%的受访者会刻意选择优惠楼盘,价格仍是适婚族选房的基础,直接降价最具吸引力。

市场需求已现,只是急需一股力量来打破僵局。有着21届展会经验的郑州晚报深谙市场需求,将于3月23日至25日在省人民会堂举行以“暖春大‘惠’”为主题的第二十二届郑州(2012春季)住交会。

本届展会主要突出一个“惠”字,将为买卖双方打造“最优性价比交易平台”,让购房者买到最“惠”的房子,也给房地产企业打开一条销售出路。

房管局:“楼市调控不放松” 联手30余家房企签署“最惠令”

近期,业内最吸引眼球的当属芜湖楼市“购房补贴”新政,出台4天即遭夭折。而郑州,执行一年宏观调控政策以来,房地产市场也受到深刻影响。

市场低迷,郑州会不会也出台类似“购房补贴”的房地产新政?日前,郑州市房管局相关负责人表示,郑州暂时没有调整限购政策的打算。该负责人说,从郑州乃至河南的房地产市场形势来看,没有必要出台芜湖这样的政策。“即便是要出台政策,也是在国家调控政策的指导下出台。”

调控政策不放松,市场仍在博弈中前行。寻找有效销售途径,回笼资金,已成为广大开发商的当务之急。以打造“最优性价比交易平台”为宗旨的第二十二届郑州住交会,自然被开发商看做今年上半年一个绝好的销售良机。

据悉,本届住交会将联手30余家主流房企百余楼盘签署“最惠令”,在展会现场每小时推出数套高性价比“最惠楼盘”,并现场竞拍组委会优选过后的“特惠楼盘”。

此外,2012“燕子看房团”将强势启动,组织所有会员、准购房者进行“团购大惠”等一系列活动,刨除花样百出的虚假优惠,将真正的实惠送到刚需购房者手中,助推楼市销售。



特别链接 “购房存折” 折上折、惠上惠

为了让真正有购房需求的市民买到最实惠的房子,本届住交会组委会特为购房者印制了若干可享受折上折、惠上惠的“购房存折”。届时,“存折”上将涵盖所有参展项目为本届住交会在售楼中心正常优惠之外又特批的若干优惠。

该购房存折可谓主办方、参展企业与购房者之间的一个约定。在3月23日至25日第二十二届郑州住交会举行期间,购房者只要持有“购房存折”,即可享受参展楼盘的最高优惠,以保证大家买到最优惠的房子。

“购房存折”的领取办法,请继续关注本报《第一地产》。

如果你真的想年内结婚,如果你真的想要最“惠”的房子,就来第二十二届郑州住交会吧!



郑州市家居装饰设计商会
CHINA
ZHENG ZHOU
ELEVENTH FAMILY DECORATION CULTURE FESTIVAL
2012 中国·郑州第十一届家装文化节

主办:郑州市总商会 郑州市工商联
承办:郑州市家居装饰设计商会 团购家·郑州站
协办:郑州晚报、大河报、东方今报、河南商报、
郑州电视台、郑州教育电视台、
郑州人民广播电台(交通广播91.2)
支持单位:搜房家居、新浪家居、商都家居、大装网、中原网家居频道

2012 新春家装第一展

2月24日--26日 省人民会堂广场
中原家居装饰的诚信单位

- 高层次-星级和顶尖家装公司的大展示
- 高品位-获奖设计师和金牌施工团队的大聚集
- 高折扣-品牌正规军有史以来的大优惠
- 高保障-装饰商会全城监控展会期间签约业主

- 装修500元现金补助
- 装饰商会全程质量跟踪
- 三天签单满5000元, 返还现金500元
- 华丽灯饰现场派送100万购灯券
- 凡到访华丽灯饰展位的业主每户赠送50元购灯券

東易力天裝飾
—极易家居装饰集团—

美巢装饰
MACO DECORATION

SITRUST
实创装饰集团

超凡装饰
扎根河南 打造百年诚信装饰品牌

Longfa
龙发装饰

XIANG
香江装饰集团
■家装■公装■贸易■投资

DADI
大地装饰
让更多的人享受高品质生活

香港正开装饰

La Maison ARTING
美颂雅庭·装饰

元州装饰
家装·家居·人居环境

鹏发装饰
天津鹏发 装修专家

钟凯丽装饰
JOANCAREY DECORATION

U&I 住美装饰
量 贩 式 家 装

美巢精装修套餐
平价 \ 快捷 \ 时尚

团购家
www.togoj.com