



新乡大力建设生态景观,图为回归自然的牧野河市区段。

新乡
经验

新型城镇化建设之中心城区样本
出门散步、健身、买东西、看病、上学都计时
市民的“10分钟”便利生活

新老城区,一样的便利

出门,散步,逛超市,去游园儿里健身锻炼,看个小病,吃个饭,或者送孩子上学。

如果给这些日常生活中的行为设定一个时间,它该是多久?

在新乡,政府规划中的这个时间是10分钟。

记者 陈君琰
张锡磊
李记文/图

2月中旬的新乡市区,气温没有明显回升,走在街头仍觉清冷。但在大大小小的公园上空,已飘动着不少五颜六色的风筝。

“忙趁东风放纸鸢”。17日,恰逢周末,天气晴朗,新乡市政府对面的和谐广场上,家住辉龙阳光城景苑的王阿姨一边招呼着孙子放风筝,一边和邻居打着招呼。

“现在住在老城区和新城区一样方便。”面对记者,王阿姨乐呵呵地说,“没搬来新区之前,我以为住在新区会有很多不便。搬到新区才发现,去学校、去市场、去医院,都是10来分钟的事儿。像我今天带孙子出来玩,从家出发10来分钟就到这边了。”

接过王阿姨的话茬,带孙女来玩的退休教师李阿姨高兴地告诉记者:“感谢‘3010’工程,才让我们这些市民有了这么多休闲、锻炼的好去处。每天早上送

完孙女上学,我都会来这里走上两圈。坚持了一年多,原来腰腿疼的毛病基本都没有了。”

新城区的市民们过上了如此便利的“幸福生活”,改造升级很难进行的老城区,情况又是如何呢?

记者一行随后来到了位于新乡市人民公园附近的星海假日王府社区。在这片由旧家属院改造而来的社区里,记者看到,在周边学区、休闲区、商业区、商务区还算完备的情况下,小区内从水系景观,到幼儿园,再到超市、运动会所、商务会所,都应有尽有。

“开建之前,小区各项基础设施的建设,都是结合小区周边配套设施的具体状况,提前给予明确要求。”同行的新乡市住建委工作人员这样介绍。“这一切,都是按照打造‘10分钟生活服务圈’的具体要求,最大限度地为市民的工作、生活提供便利。”

准确定位的两个“10分钟”

什么是“3010”和“10分钟生活服务圈”呢?

“在新乡,‘3010’这项民生工程,确实给太多人带来了实实在在的好处与便利。”接受采访时,新乡市住建委副主任窦敬给出了这样的总结。

2009年,新乡市委、市政府决定:从2009年年底开始,投资65亿元,谋划505个项目,利用3年时间,在全市实施“3010”民生工程行动计划。

据介绍,“3010”民生工程包括“30”和“10”两部分内容。“30”指的是30分钟经济圈,即通过周边8条快速通道,30分钟到达6座卫星城和大型产业集聚区,6座卫星城之间也能30分钟互相到达,形成30分钟经济圈。

尤为让市民称道的是两个“10分钟”。

第一个“10分钟”指的是打造“10分钟生活服务圈”。在主城区,市民出门步行10分钟,就可以方便地到达游园、学校、医院以及购物、休闲、健身、公厕等场所,形成一个个10分钟生活服务圈。

第二个“10分钟”指的是打造“10分钟生态休闲圈”。驱车10分钟,就可到达市区周边一处生态园、植物园或水系景观。

惠及民生的终极所指

据“3010”指挥部工作人员介绍,两个“10分钟”,是新乡市统筹解决“衣、食、住、行、生、老、病、死、安、居、乐、业”,打造“幸福宜居之城”的一个重要组成部分。

生活服务圈是以10分钟步行距离为基本尺度,从“生态环境良好、商务环境优越、功能配套齐全、交通快速便捷、服务管理到位”5个方面着手,完善城市的市、区、社区三级复合中心。对城市主城区和县(市)城区内各级公共绿地、休闲健身场所、学校、医疗服务站、公共停车场、环卫设施、文化活动站等进行系统性规划建设。新建公共绿地、公厕、垃圾处理、社区行政办公、文化娱乐、公共停车场、社区医疗点等设施,都尽量集中在社区中心。

生态休闲圈是指以市区为中心,以10分钟居民行车路程为半径,在市区周边设立11个生态休闲园区。园区实行“乔、灌、花、草”立体绿化,达到“三季有花、四季常青”,创建集休闲、观赏、旅游、采摘、娱乐、科技为一体的现代农家乐式的生态休闲园区;水系景观主要指牧野湖二期、卫河治污疏浚景观工程、赵定排景观工程等7项水系景观项目建设,形成丰富灵动的新乡城市水系景观。“独倚园”、“朱阑园”、“新月园”、“罗衣园”等28个命名诗意、景色优美的小游园,也让置身于中的市民,不知不觉放松身心、融入绿意,享受繁忙后的宁静。

“以平原大学老校区为例。这片特别抢手可供置换的土地,之所以一直‘选角’艰难,就是因为我们对进行开发的地产商,提出了严格的建设要求:在常态的商品房开发之外,社区基础设施建设要满足两个‘10分钟’的各项指标。”在新乡市住建委,工作人员如此介绍。

“城市规划、建设和管理,都是严格按照‘3010’来部署的,就是为了惠民、利民、便民。”据这位工作人员介绍:牧野湖旁边的一处废弃的印染厂,这块房地产开发位置绝佳的土地,也将在不久的将来建成一块公共绿地“还地于民”。

如今,新乡市“3010”工程项目已完成大半,建成一大批游园绿地、标准化公厕、休闲健身和社区服务项目、医疗保障和文化教育项目,极大地完善了城市功能设施,优化了人居环境。在新乡这座市区人口100万,城区100平方公里的土地上,散落着145处绿地广场和游园。这些建在市民家门口的公园,成为市民健身、休闲、交际的好去处。

“走出家门,只需要10分钟你就可以到游园散步,到休闲广场去锻炼身体,到医院学校去就医上学,到商场超市购物消费,到公交车站乘车出行。从市区乘公交只需要10分钟,你就可以到市郊周围的生态园,去欣赏优美的园林风光……”在牧野湖旁边,一位悠闲散步的大伯,向记者如此描述他对这座生态宜居城市的理解。



位于老城区的星海假日王府社区,是一个典型的“10分钟”社区。

