

全扫描

# 短信通知领社保金？ 市社保局：这是新诈骗手段勿上当

打着国家公共服务机构名义的短信诈骗具有很强欺骗性  
你要做的就是，报案，不向陌生人提供银行卡信息

## 短讯

### 巴菲特发公开信 透露董事会物色接班人

本报讯 2月25日晚间，伯克希尔·哈撒韦公司在公司网站发表了2012年致股东的公开信，总结了公司2011年度的业绩表现和功过得失。现年81岁的美国股神巴菲特在公开信中表示，董事会已物色接替他出任下一任行政总裁的人选，但他并没有透露进一步的详情，只是说还有两名后补人选。巴菲特还在信中表示，新获聘任的投资经理康姆斯及韦施勒有能力掌管公司的投资业务。

证时

### 49家去年上市公司业绩“变脸”

本报讯 A股已有上千家上市公司发布了2011年业绩预告。Wind统计数据截止至2月24日，共有1540家上市公司发布了业绩预告，喜忧参半。其中，413家业绩预增，183家预减，116家续盈，39家续亏，107家首亏，75家扭亏，430家略增，171家略减，6家业绩不确定。总的来看，接近500家上市公司出现了业绩下降的情况。

如果单独考察2011年上市的232家公司，有49家出现了业绩下降。其中，业绩下降幅度最大的是方正证券，预计2011年净利润同比下降50%~100%，幅度最小的是神农大丰，预计净利润同比下降8%。

据《华夏时报》

## 数字

**3835亿元** 记者从25日举办的第三届中国软件与信息服务业外包产业年会上获悉，2011年我国软件与信息服务业外包产业规模达到3835亿元人民币，同比增长39.5%。

**274亿元** 本周(2月27日~3月2日)，沪深两市限售股解禁市值有所下降，但以2月24日收盘价计算仍将达到274亿元，其中金隅股份和上海机场的解禁市值较大，分别达到94.9亿元和110.1亿元。

均据新华社电

“社保局2012年2月25日紧急通知：你有一份国家社会保障金未领取。详询0371-61975868。”收到这样一条短信，你可千万别窃喜以为天上掉馅饼了，前日(25日)，郑州市社会保险事业管理局紧急召开新闻通气会，认定这是一条诈骗短信，并已经向公安机关立案侦查。

社保局提醒市民，社保局目前还未开通短信通知平台，关于养老保险等社保事务的通知从来没有给市民发送短信，一切政策的变化和领取通知等，都以媒体公告和政府文件为准，切莫相信任何短信通知。

记者 辛晓青  
通讯员 王现周



唐学勤 图

### 判断 这是短信诈骗

25日下午，郑州市社保局立即召开新闻通气会，认定这是典型的诈骗短信，同时告诉记者，社保局已经向公安机关报案，公安机关已经立案开始侦查。

社保局新闻发言人介绍：“首先，郑州社保局从没有向任何手机用户发送过这样的短信；其次，我们也从未听说过什么直接发给个人的‘国家社会保障金’，这纯属子虚乌有；另外，郑州社保局从没有过‘客服部’，我们只有政策咨询服务大厅，还有数十个业务经办窗口，每个窗口，每个工作人员都是服务员，您可以随时咨询相关政策和问题，我们都会让您满意。”

该局工作人员说，由于这则短信打着国家公共服务机构的名义，具有很强欺骗性。

同时，社保局是政府的一个办事机构，家喻户晓，在老百姓心中有着很高的可信度，以此名义发短信老百姓很容易上当。同时，这个诈骗短信，抓住了老百姓普遍都十分关注社会保障这个热点问题，电话回复率应该会较高，实施诈骗成功的可能性也比较大。

### 事件 有人收到“社会保障金领取通知”短信

25日上午10时许，郑州市社保局领导收到一个手机用户转发过来的手机短信，落款“郑州社保局”。

“社保局2012年2月25日紧急通知：你有一份国家社会保障金未领取。详询0371-61975868。”

郑州市社保局接到这样的线索后，立即按照短信提供的咨询号码0371-61975868电话咨询，接听电话的是一个操着浓重外地口音的女子(南方口音)，她自称是郑州社保局的工作人员，问我们有什么事？当得知我们咨询短信上所说的领取国家社会保障金时，让先报姓名，社保局工作人员随机编造了一个叫“张贵”的名字，稍后该女子便告知，说有2800元国家社会保障金尚未领取，同时还称先前是用信函方式通知的，由于没有按时领取此钱已转入郑州市财政厅保管，如需领取请向郑州市财政厅咨

询，随后提供了另外一个电话号码0371-61922665。

工作人员咨询接电话的女子是社保局哪个部门的，对方回答是“客服的”。

随后，社保局工作人员又按照这个号打过去，这次接电话的是一个和第一次接电话的女子口音相仿的男子，问有什么事，当告诉他咨询领取国家社会保障金之事后，也同样让报姓名，并告诉正在查，稍许便告诉我们2800元，如领此钱需提供本人银行储蓄卡账号，并反复强调不能领取现金，必须提供本人银行储蓄卡账号。

问其领取此钱是否需要其地费用，回答“这是国家发放的社会保障补助金，不收任何费用，只要提供本人银行储蓄卡账号，就会很快收到这笔钱。”不向他提供账号，对方在纠缠无果后挂了电话。

## 近日，保利集团招商地产率先启动优惠促销 金地集团、万科、绿地、恒大、华润等大型房企也纷纷跟进 楼市或将掀起新一轮降价潮

由龙头地产企业保利集团带头掀起的降价风波，正在楼市蔓延，近日更多房地产企业纷纷以促销的名义加入降价大军。市场人士预计，更大规模的促销将在3月份展开，这将是自去年10月底以来全国楼市的第二波降价潮。

新年前两个月各地市场低迷，大型房企的销售业绩也出现大幅下滑。据不完全统计，16家标杆房企1月份销售业绩总额不足300亿元，不及去年同期663.6亿元销售金额的一半。而从2月的市场表现来看也并不乐观。在业绩压力之下，部分房企已开始酝酿新一轮降价以刺激成交。

近日保利集团在上海的一个楼盘单价从每平方米1.9万元降至1.7万元，交房标准却从毛坯升级为精装修，如果考虑装修成本则相当于八折优惠。随后又一龙头企业招商地产全国22个在售项目同时启动优惠活动，部分房源降价幅度达到15%。金地集团、万科、绿地、恒大、华润等大型房地产企业也纷纷跟进。

去年10月底，同样是保利、龙湖、中海、绿地等在上海率先发起了降价潮，进而波及全国。

中原集团研究中心发布的一份报告显示，在购房者降价预期日渐增强的情况下，价格僵持成为成交萎缩的最重要原因之一。瑞信研究院近日公布的调查结果显示，中国消费者在未来两年购买不动产的意愿为16%，比2010年进一步下降。

“2011年上海新建商品住宅套均总价258万元，按上海统计局发布的2011年城镇人均可支配收入36230元计算，三口之家的年收入为10.87万元，一家人需要不吃不喝存上23年零8个月才能买得起一套新房。”中国房产信息集团研究总监薛建雄称，对于普通家庭来说，在上海购房压力非常大。这除了近年房价上涨过快以外，也与居民平均收入偏低和楼市本身的供应结构不均衡有关。

根据世联地产此前对全国28个城市购房

者期望房价跌幅度的调查，有35%的购房者期望房价跌幅在30%以上。而截至去年底，75%的楼盘给出的降价幅度不到15%。低迷的成交量反映出购房者对开发商目前的降价幅度还不满意。

2月18日国家统计局发布的数据显示，1月70个大中城市新建商品住宅价格环比全面止跌，其中，价格下降的城市有48个，持平的城市有22个。专家认为，从环比数据来看，1月房价基本上全面止跌，全国性的房价下降趋势已经形成。一线城市楼市拐点已经明确，预期在6~12个月房价可能还有10%~20%的下降。

另外，沉重的债务压力，也迫使开发商尽快回笼资金。标普、瑞银国际等机构近期纷纷预警，2012年房地产信托大量到期，由于销售回款不力及短期债务压力的问题，2012年部分房企可能面临现金流危机。

据新华社电

¥ 中彩号

体彩“排列3、排列5”第12050期

排列三 778 排列五 77839

体彩“七星彩”第12022期

9 6 4 3 2 9 8

福彩“双色球”第2012022期

04 08 12 24 26 27+04

福彩3D第2012050期

0 3 5

福彩“22选5”第2012050期

02 08 09 16 20