

2012年3月7日 星期三 统筹 邓红超 编辑 李无双 校对 彩华 版式 唐学勤

抓住三区叠加核心增长区的机遇

中牟县白沙镇:加快新型城镇化建设步伐

白沙镇

白沙镇位于中牟县西部,西依郑东新区,东接中牟县城西区,陇海铁路、220国道、郑开大道、绿博大道、新安路、规划中的107国道纵横全境;镇域面积66平方公里,辖20个行政村,150个村民组,人口4.2万。未来的白沙将成为一个现代化的新兴城镇,全镇农村合并成4个新型农村社区,先期合并岗李、南岗、大有庄、李湖桥、白坟、高庄和龙王庙7个行政村,9个自然村,1.4万人。 记者 张辉 通讯员 陈明媚 文/图



郑开大道动跑中牟

历史渊源:道家名师 列子故里

在中原之中,有一片钟灵毓秀的土地——白沙;在中原经济区建设的大合唱中,这片土地演奏的音符成为激情高昂的回响。白沙,是郑州市对外开放的重要窗口和政策高地,是一片风生水起的投资热土,是希望升起的地方。

白沙,历史悠久,人杰地灵,有着千年古镇之美誉。境内古城遗址为道家名师列子故里,《列子》中的举世名篇《愚公移山》即成文于此。传说道家名师列子在此,衣袂飘飘,羽化升仙,留下了千古佳话。史载五代后唐同光三年(公元930年),庄宗率群臣游猎于此,见溪水潺潺,芳草如茵,岸边沙白如银,连声赞曰:“好一片白沙。”于是,白沙地名由此而来。

发展机遇:成为乡镇改革的风向标

白沙镇作为中原经济区、郑州都市区、郑州新区三区叠加建设的核心增长区域,该镇以其改革开放的新姿态、经济社会快速发展的新面貌、政通人和的新风尚、强势发展的新活力,昂首阔步跨入省、市、县先进乡镇行列,成为乡镇改革的风向标,科学发展的排头兵;创造了改革的新经验,走出了发展的新步伐,唱响了强镇富民的时代壮歌。

2011年,白沙镇实现地区生产总值26.98亿元,财政收入3.15亿元,工业生产总产值40.69亿元,其中规模以上工业产值25亿元,实现农民人均纯收入10600元。全镇中心区域规划面积已达10平方公里,按照城市建设标准建设的“五横五纵”主干道城市框架已全面形成。寄宿制小学、白沙中学、郑州市示范卫生院、敬老院、商场、文化广场等公益设施配套完善。恒通、丰源、郑东新世界、鑫城、宽HOUSE等新型社区全面建设。入驻镇区企业达200家,许多大型项目建设工程如火如荼。

近年来,白沙镇充分发挥区位优势,新型城镇化快速推进,经济社会实现了跨越式发展。先后荣获“全国人口和计划生育工作依法行政示范镇”、“中州名镇”、“河南省卫生镇”、“河南省文明镇”、“河南省科技示范镇”、“河南省重点镇”、“河南省生态镇”、“河南省先进基层党组织”等荣誉称号。



新型社区

创造生活:新型城镇化建设步伐加大

近日,行走在白沙镇街头,记者发现,几年前的瓦砾房早已消失得无影无踪,取而代之的是一幢幢拔地而起的小高楼;道路两旁不再是坑洼的泥土路,而变成了整齐划一的绿化带和平坦的水泥马路;白沙镇北部的工业园区、南部的物流园正在积极建设中,已经初步形成规模;富士康等知名企业的入驻,充分吸纳了白沙镇的劳动力,也为白沙镇农民带来了许多收益与好处。

记者从该镇了解到,为了响应中原经济区新型城镇化建设的号召,白沙镇准备用3-5年的时间完成合村并城的目标任务。

相信,不久的将来,白沙镇农民将住进设施完备的社区和宽敞明亮的楼房,真正融入郑州都市区生活,成为真正的新型市民。

发展优势:三区叠加促白沙经济腾飞

在区位方面,白沙镇有着得天独厚的优势,因该镇位于中牟县西部,西依郑东新区,东接中牟县城西区,陇海铁路、220国道、郑开大道、绿博大道、新安路、规划中的107国道纵横全境,交通便利,被誉为中牟县西大门、郑州市后花园。得天独厚的交通区位优势让白沙成为中原经济区、郑州都市区、郑州新区开发建设的先导区。

在空间布局方面,220国道以南为郑州国际物流园区,220国道以北、绿博大道以南为镇中心区,绿博大道以北为郑州白沙园区。“工业向园区集中,农民向城镇集中,居住向社区集中”的“三集中”式发展格局已初步形成。未来的白沙镇将成为布局合理、生态协调、设施完善、功能齐全、环境优美、工业发达、三产繁荣、文明富裕的充满时代气息的现代化的独具魅力的新兴城镇。

在功能定位方面,白沙镇将打造集建材、商务、物流、职教为一体的新型城镇化社区。

在项目亮点方面,白沙镇整体设计为:以路为脉,组团布局,打造3个新型城镇化现代社区——

220国道以南为物流社区,220国道以北、绿博大道以南为镇中心社区,绿博大道以北、郑开大道以南为职教社区。目前,白沙安置小区一期正在实施,规划安置岗李、南岗和大有庄3个行政村,4个自然村,约7000人。

在投资政策方面,白沙镇以优良的投资环境和优厚的投资政策备受众多客商的青睐。凡在白沙投资的企业享受以下优惠政策:一是奖励政策,对纳税企业实行奖励机制,凡企业纳税额较大,镇政府将按贡献奖励企业,扶持企业发展;二是凡在白沙投资的企业员工子女优先安排就业;三是在白沙投资的企业,镇政府将提供“六通一平”的投资环境;四是凡在白沙投资的企业,镇政府将提供全方位服务,协助办理一切合法经营手续。

白沙镇党委书记闫志强说,在白沙,随着人民群众物质文化生活水平不断提高,新兴工业迅速崛起,基层民主政治全面推进,社会主义新农村建设日新月异,各项社会事业和谐共进。白沙镇处处展现着大改革、大开放、大发展的勃勃生机;我们将抓住三区叠加核心增长区的机遇,争当新型城镇化建设的排头兵。



现代化农业示范区一角