



## 3月17日,永威·翡翠城将启动VIP会员招募 三载淬炼,翡翠城鼎筑大郑东



连线中……

十年前一张宏伟蓝图的铺陈而来,让郑东新区从此成为整个中原人民的精神向往;十年前一场轰轰烈烈的造城运动,让郑东CBD崛起成为整个中部的全新脊梁。

当郑东新区的年轮走过第十个年头,当CBD成为一座城市的精神向往,当满城风华璀璨交辉,谁来主宰这片令人骄傲的土地?谁来为这座城市主场生活加冕?

王亚平



永威·翡翠城项目效果图

### A 十年向东,CBD绝唱大中原

东为主位,历来以东为尊,大到民族文化,小到餐桌礼仪,皆体现了其重要性。

东,在中国封建社会及文学中扮演着极其重要的角色。例如,它代表着中国传统文化中四象之一的青龙;例如它拥有紫气东来的说法,寓意王者之气;在中国近现代史上,东部沿海地区最早接受西方文明的熏陶,其影响力一直持续到当今社会。

对于郑州而言,东,更是一个充满了向往和机遇的地方。随着近年来,大郑东、大郑州等概念的提出,包含CBD、CGD、CLD等在内的郑东新区已然崛起,以节节逼近之势磅礴发展。

截至目前,CBD中心已经基本完工,内环30栋高层全部投入使用,外环30栋高层中有26栋已建成投用。

郑州国际会展中心、河南省艺术中心等一批重点项目先后建成,丹尼斯商业步行街D、E、F段已经正式开业,其他商业步行街建设进展顺利。龙湖地区正式启动,龙湖调蓄工程于2010年10月中旬正式启动。

龙子湖高校园区已开工13所高校,已入住学生12万余人……郑州十年向东,郑东新区拔地而起。十年之间,这片土地由籍籍无名,到闻名遐迩;由荒草丛生,到高楼林立,让世界对这片土地刮目相看。

郑东新区的规模日渐成型,繁华景象如春花一般绚烂绽放于郑东新区。

如果说政府的一笔,绘出了大郑东的轮廓,那么,诸多开发商的加盟,则用各自的开发理念和雄厚的实力画出了承载繁华景象的主体——人物和建筑,从全国各地闻名而来的企业领导、金融巨子、政界领袖则用成功的欲望和事业的脚步,渲染了整个蓝图的恢弘气势。

永威·翡翠城,恰逢CBD十年繁华待放之时,以从容的气魄和大器的手笔,伫立于郑东新区,成为诸人仰望的峰层所在。

### B 居郑东之心,海纳万千璀璨资源

万千时光砥砺,无法磨灭的是土地本身的价值。郑东新区,历经十年时光沉淀,已然成为城市豪宅甄选之地。

中原经济崛起的历史车轮在这里轰然转动,千年华夏文明的荣耀复兴在此处蓬勃生长,成千上万的瞩目和希望更将这块土地的未来,烘托得无比璀璨和辉煌。

与每一颗稀世翡翠一样,翡翠城散发着一种浑然天生的气质。永威·翡翠城,以最迅捷速度畅享极致生活,扼守城市迎宾中轴(中州大道)与商鼎路核心交会,雄踞大郑东中央商务区、中央政务区、中央生活区三核交会之处,零距离坐享10年郑东锻造的鼎盛繁华。

永威·翡翠城,地铁4号线、6号线双线环绕,撬动数百万人的精神向往;京珠高速、机场高速以及数条畅达公交线路,运筹执掌整座城市的稀世资源;项目周边荟萃国际会展中心、家乐福、沃尔玛、红星美凯龙、四十七中、八十六中等城市核心资源,畅享大郑东教育、医疗、商业、购物等十年精华积淀,天赋所在自然难以逾越。

以尖端工艺,精铸极品宅邸,才堪匹配

郑东这片璀璨的土地。作为中原精细化地产扛旗者,永威置业以精湛工艺匠造人居文明。六年时光砥砺,不仅是居住形态及生活方式的璀璨升华,更传承着一份千百年来不曾遗落的匠造精神。

该项目在园林景观的打造上,萃取泰式皇家造园菁华,整体风格融东方审美情趣和浓厚异域风情于一体。10000平方米的中央水景庭院,六大主题园林,于中原再现东南亚皇室花园曾有的辉煌。300余株参天大树以全冠移植的方式生长在永威·翡翠城的园囿之中;乔木、灌木、草坪及藤状植物,透露出深绿、浅绿、嫩绿的层次感;姿态各异的小品雕塑;黄木、青石板、鹅卵石、麻石等素材的合理应用,集纳人文、艺术和品位于一体,提升苍翠空间的高雅境界。整个园林,空间富于变化,植被茂密丰富,水景穿插其中,小品精致生动。

置身其中,即使只是坐在自家门口喝杯咖啡,也是一种享受。

### C 集纳尖端人居科技,智能家居一宅尽揽

科技以人为本,将尖端科技完美应用于家居生活,才是对人居科技最大的礼赞。

永威·翡翠城,以前瞻的视野和精细地产的开发理念为指导,巨资引进高科技产品,运用到建筑的每个细节中去:河南首家采用的密码指纹钥匙三合一的门锁,中原首例智能彩色可视对讲系统,将全球顶尖安防系统应用于翡翠家居之中(目前仅有中南海、中央电视台及鸟巢等国家标志性建筑及单位投入使用);三层中空玻璃,隔音保温效果达到100%,可以节约能源30%~50%;国际知名高速电梯,轿厢采用现代主义精装,配备LED多媒体播放系统及播报天气、电视节目等信息;低温地暖辐射采暖,以集中取暖的方式规避能源浪费。永威·翡翠城以顶级人居科技,向峰层人士完美呈现智能家居的安全、便利与舒适。

永威·翡翠城,以超越时代的视野高度,俯瞰这座城市的未来。对于郑州人而言,或许他们不清楚自己的明天是否更上一层楼,但是他们绝对能够确定的是这座城市的未来,正以昂扬向上的姿态向东行军。在那里,从一片荒芜寂静的土地中,孕育出了国际化的建筑高楼、宽阔笔直的市政道路;在那里,人们洗去了脸上的茫然,毅然跟随开拓者的步伐,走出传统,开创出属于自己的全新天地;在那里,传统和现代相互碰撞、融合,一个国际化、现代化、科学化、人性化的时代大城正在形成;在那里,永威·翡翠城,以卓越的天赋接受业界的朝拜,以无人能及的地理优势和城市资源俯瞰全城,以至奢至适的气度鼎立于繁华深处。

重磅点击

#### 管家定制服务 细微之处见真挚

没有贴心、细致的物业服务,优质服务只是宣传语。正如我们在星巴克享受的更多的是服务和体验,我们在永威·翡翠城用顶级物业服务缔造国际级尊贵生活。

管家源于法国,后来英国宫廷将管家的职业理念和职责范围按照宫廷礼仪进行了严格的规范,成为行业标准,英式管家也成为家政服务的经典。

在英式管家享誉世界的最初,只有世袭贵族和有爵位的名门才能享受,管家物业的尊贵不言而喻。管家服务延续了宫廷礼仪的精细品质,在细节上求精华,真正做到了从业主的需要出发,致力于为您提供贴心、高效、完美的服务。

管家物业服务追求完美,注重服务的细节,他们将服务上升到艺术层面,旨在为业主创造便利、舒适的生活环境。管家物业更注重人文精神氛围的塑造,平等地对待每一位客人,打造人与人之间的和谐关系,并以此赢得尊重。

永威·翡翠城,根据层峰人士期望的生活方式结合地产文化来进行实物打造,让每一位翡翠城的主人,参与和见证着这座城市的崛起,欣赏繁华背后的享受。

其独创的1:1楼栋式管家服务,规避常规物业服务的繁琐,以定制管家服务,为业主奉上世界级的享受。更有三层精装入户大堂,将归家的礼仪提升至最高级别,提供他处难享至尊礼遇。社区内配套双语幼儿园以及丰富商业配套,在满足多元需求的同时,更为每一位居住者带来无微不至的生活礼仪。

据了解,目前该项目的景观示范区,样板间已经绽放,3月17日,永威·翡翠城VIP会员招募将倾城启动。