

# 感恩回馈读者,郑州晚报启动“你买房 我补贴”公益活动

## 一卡在手,最高补贴1000元/m<sup>2</sup>

### 帝湖花园率先参与,首批亮相50套房源

“你买一套房,我补贴20万。”本报读者们,这样的置业良机你会不会错过?

名企大盘、好户型、高品质,实实在在的置业补贴……为了让更多本报读者安全且实惠地置业,本报特推出“你买房 我补贴”活动,用广告费用为读者兑换置业基金。

目前,该活动已得到帝湖花园项目的强烈关注,首批推出50套房源,持本次活动“置业补贴卡”,每平方米最高补贴1000元。

记者 王亚平

载誉60余年 感恩回馈读者

#### “你买房 我补贴”为置业添力

一季度,刚需释放带来的“小阳春”给楼市打了一剂强心针;与此同时,有消息称,住建部正在考虑协调、配合相关部门,将针对居民首套购房的优惠政策常态化、制度化,并以此为契机,研究建立一套保证合理、非投机投资住房消费的长效机制。

种种迹象表明,在历经较长时间严厉调控后,现阶段或许正是一个出手的良机。无论从中央政府严调控、保刚需的宏观楼市政策看,还是从郑州近期将有大量房源推出的具体情况来说,一个高性价比的置业周期正在到来。

不过,由于受经济实力制约,面对良机,不少购房者只能无奈地等待和观望。

怎样才能让购房者轻松置业?

经过长期的筹备工作,本报“你买房 我补贴”活动今日耀世起航,用广告费作补贴为读者置业添力。

谈及此次活动的初衷,该活动发起人这样表示,“作为省内主流媒体,本报辉煌载誉60余年,见证和记录了我们在城市建设所迈出的每一个步伐,也在坚持正确舆论导向的同时,成为城市发展的有力推动者。能够取得今日之成绩,最需要感谢数十万读者的倾心支持,于是,在本报63周岁生日到来之际,特推出大型公益活动——‘你买房 我补贴’,希望能够帮助读者早圆人居梦。”

#### 房企热切关注,首期选定帝湖花园

#### 50套房源,单套补贴高达20余万

该活动在筹备期间,就得到诸多业内房企的强烈关注。不过,为了让读者在享受实惠的同时,更能买到高性价比的好房子,本报采用一贯的“准入制”原则,对报名参与的楼盘从品牌影响力、产品质量、物业服务等方面进行严格考量。

“比如开发商的实力是不是足够强大,项目是否拥有良好的市场口碑,产品是否有质量问题,开发销售证件是否齐全,有没有一支高水准的物业管理团队进行后期跟踪服务等。”活动发起人这样表示。

在按照以上诸多方面进行层层筛选后,帝湖花园因综合实力卓越,成为本次活动首期合作的项目。

“今年楼市的调控主题将主要围绕自住性需求和刚性释放展开,房贷的放松也给购房者提供了实质性的支持。所以,从现在开始,未来半年,包括二季度三季度,应该都算是比较好的入市时机。”帝湖花园项目负责人认为,“然而,受调控和经济实力影响,不少购房者仍持观望态度,此时,郑州晚报推出这样的公益活动是一个很好的契机,每平方米能补贴近千元,对项目的准客户有相当强的吸引力,一定能很好地促进企业销售,加速资金回笼。”

据该负责人介绍,帝湖花园项目首次将推出50套房源,而本报读者可享置业补贴每平方米高达千元。

#### 人居帝湖,是生活亦是度假

#### 现房销售,高额补贴等您享

帝湖花园能在众多项目中脱颖而出,究竟凭借怎样的人居魅力?

作为领衔西南的大盘,帝湖花园不仅拥有较大的规模体量,在社区配套建设上也是不遗余力。

16万平方米的浩瀚的帝湖湖面,波光粼粼,碧波荡漾,凝聚了自然的色彩,洗去了都市的喧嚣,为终日忙碌的都市人提供了一种全新的生活体验。

帝湖花园在建设之初就对社区的环境作出了完善的规划。以帝湖为中心的环湖休闲区,以河南弘大心脑血管医院为中心的医疗区,以帝湖自建小学(现伊河路小学帝湖分校),郑州七十三中为中心的教育区。

此外,帝湖花园还拥有丰富的商业配套,无论

是华润万家超市,帝湖大酒店,帝湖商务会所,还是服装百货、家具广场以及其他各种各样的生活便利店,充分满足了居民多样的生活需求。出门十步享生态宜居之休闲,出门百步享繁华商业之尊贵,求学只需徒步行,健康就在咫尺间。

而据了解,为了打造宜居社区,帝湖花园的物业管理团队拥有较强的执行力,特别是在“大物业、小开发”的理念指导下,大部分的人才力量都放到物业上,让物业公司走到一线,起主导作用。

如今,已是现房的帝湖花园,在生态资源、社区配套以及后期服务上更是领衔西南,成为人居典范,也让“城市,让生活更美好”在帝湖花园悄然成为现实。

#### 【“你买房 我补贴”活动答疑】

##### 1. 报名条件?

郑州晚报读者,有购房资格且不在政策限购范围内。

##### 2. 报名方式?

致电 0371-68627188/288/388

##### 3. 如何领取置业补贴卡?

资格确认后,前往帝湖花园项目售楼中心。

##### 4. 优惠补贴是否为噱头?

“你买房 我补贴”是郑州晚报为回馈读者多年来的倾心支持所开展的公益活动,所有补贴费用从本报广告费中支出,想在帝湖花园置业的读者,可先到售楼中心咨询实际销售价格,再与享受补贴后的实际价格做以比较。

##### 5. 活动时间

凡于4月29日~5月31日在帝湖花园项目购房的本报读者,在领取置业补贴卡后,均可享受本报“你买房 我补贴”高额置业补贴。