



# 东建材灯饰广场即将上演招商大戏 12万平方米的灯饰批发基地有望成为市场新贵 淘金东建材,各商家紧盯招商良机 谁将领舞郑州灯饰行业?

奔流不息的物流车辆、熙熙融融的人群,站在郑汴路与中州大道交会处,你能明显感受到一股强烈的商业气息。

提起东建材灯饰广场,它仿佛已成为中原灯饰行业的地标。作为目前中原地区最大的专业灯具批发零售市场,今年5月,全新改造升级的东建材灯饰批发基地即将展开大规模招商。业内人士预测,新落成的东建材灯饰广场有望领舞郑州灯饰行业。

记者 倪子 张真 实习生 陈鑫

## 打造12万平方米灯饰批发基地

在郑州,目前有大大小小近10个灯饰市场。东建材灯饰广场因灯饰齐全、地段绝佳、物流便捷而备受关注,而其与东建材涵盖所有建材产品的其他商铺紧密相邻,相得益彰,形成一站式的购物环境也是消费者选择此地的一个重要因素。

“郑州东建材灯饰广场是周边市场及省份的进货渠道基地,辐射河南、陕西、河北、山西、山东、安徽等中部地区。我们的优势,显而易见。”2010年,他们与郑州市市场发展局合作,一举拿下东建材将近10万平方米的经营面积,倾力打造中原灯饰批发基地。

如今,“买灯就到东建材,你家我家亮起来”这句广告词早已深入人心。灯具经销商陈先生在东建材灯具城打拼数十载,提起“东建材灯饰广场”,他不由自主竖起了大拇指:“东建材灯饰广场的灯具品种繁多、更新速度快,市场行业信息把握的较准确,我每次进货都是去那里。”和陈先生一样,很多灯具经销商都在这里进货。

如今,全新改造升级的东建材灯饰批发基地D座即将展开招商。改造落成后,该基地营业面积达12万平方米,有望成为郑州地区最大的灯具批发基地。

## 经销商争相入驻掀起掘金热潮

“从去年开始,身边很多朋友就盯上了这块蛋糕。”重庆建邦长盛集团(郑州)商业管理有限公司副总经理郭俊才坦言,东建材已经经营了十来年,拥有一大批固定的批发群体,加上郑州市周边城市、地区的购物群体,东建材灯饰广场有着强大的人气儿和旺盛的市场生命力。

“做生意讲究天时地利人和,关键在人气和商圈,因此,选址绝对是重中之重。”他们每天都能接到大量有意者的咨询电话,全都是着急问什么时候开始正式招商,大家都不愿错过这块市场。通过与不少老

灯具销售经销商的交谈,市场稳定的发展也得到了他们的肯定。从事户外照明批发生意的张先生说,他正打算再开一家店面,东建材灯饰广场绝对是他的首选。

据介绍,东建材灯饰广场属于一站式购物大卖场。如今,已从传统的户外型销售格局转变为囊括商场、户外、批发、零售等集中统一的全新型专业灯饰销售基地。马上投入招商工作的D座市场所销售的灯具将涵盖中高档各种灯具,他们有信心将其打造成中原地区规模最大的专业灯饰销售基地。

## 从“利益”向“服务”转变

随着原材料上涨、人工成本增加等因素,家居行业迎来了一轮又一轮涨价潮。即将招商的东建材灯饰广场收费如何?会不会依仗优势多,大肆提高租金呢?

对于此疑问,郭俊才表示,建邦长盛投资(香港)有限公司创建于1997年,是一家多元化、跨地区、跨行业的集团公司,总部设于重庆,旗下拥有6家全资子公司,分布在重庆、上海、浙江、郑州等地。重庆建邦长盛集团(郑州)商业管理有限公司的领导班子成员均有着十余年深厚的家居管理经验。“我们是一家成熟的老市场,管理经验比新市场要丰富得多。我们不会单纯以‘收费为主’,而是从服务商户出发,为商户提供便利,让商户愿意留在这儿,为商户提供挣钱的机会。”专业、便利、品种多、服务全、规模大是东建材灯饰广场的显著特色。招商结束后,他们将对灯饰市场进行科学合理的销售、管理,充分协调、利用各种资源,确保东建材灯饰批发基地快速、健康的发展。



**大地装饰**  
让更多的人享受尚品空间

全国住宅装饰装修行业示范工程单位  
全国住宅装饰装修行业最具影响力企业  
全国AAA级诚信企业

**今年无法逾越的装修盛宴  
出手抢订装修的黄金时机**

# 五一不出游 大地赢家装

**精彩链接** **大地装饰设计订制暨五一特惠专场**

活动时间一：4月29日 农业路政七街中州国际饭店3楼  
 活动时间二：4月29日 高山路长江路东80米路南迪欧咖啡  
 活动时间三：4月29日至5月1日 大地装饰各大店面

**数千元主材  
奉送大惠五一**

**近万元特惠  
让利引爆五一**

**千元户外旅游  
助您错峰五一**

**数百元家居礼品  
感恩回馈五一**

活动热线：**0371-65582802**  
网 址：**www.dadi96.com**

大地·设计师楼  
TEL:0371-6558 2802/803  
ADD: 花园路新闻大厦天福楼12楼

大地·东区设计会所  
TEL:0371-86102370  
ADD: 农业东路与众意路交叉口东侧

家装梦工场(金水店)  
TEL:0371-55916183  
ADD: 金水东路与黄河路交叉口

家装梦工场(英协店)  
TEL:0371-66535273  
ADD: 郑汴路与建业路交叉口

家装梦工场(嵩山店)  
TEL:0371-68855006  
ADD: 嵩山路与汝河路交叉口

家装梦工场(焦作店)  
TEL:0391-2990288  
ADD: 塔南路新新家园西门