

# 明天去周末菜市场买便宜菜去 本周末销售点确定8个 郑东新区再添一个

上周末,郑州市的“周末菜市场”重新启动了,7个市场共计销售蔬菜约42吨,由于首次上市菜量少加上销售火爆,郑东新区的菜上市1小时即被抢购一空。在这种形势下,本周末,郑东新区的周末菜市场再添一处,另外其他区也在积极寻觅新的地点,以增加周末菜市场的销售点。

记者 辛晓青 实习生 刘欢

## 周末菜市场重新开张

去年10月底启动的周末菜市场,受到了市民的广泛关注,但是随着天气转冷,周末菜市场暂停。经过去年一冬天的筹备,上个周末重新开张。首批设置7个销售点,分布在中原区、二七区、金水区、管城区、上街区和郑东新区,每周六或周日7时~14时,由市、区商务局组织具有较大规模种植、生产能力的大型流通企业和农民专业合作社进行蔬菜销售,每次销售蔬菜品种10个以上。

管城区位于城南路熊儿河交叉口西北角的菜市场,去年就是最火热的点,今年仍不例

外,据管城区商务局的李国占介绍,这次菜市场的菜依然是在几个小时内销售一空,同时销售的菜量也达到14吨,位居各区销量之首。

而郑东新区的销售点去年没有设置,今年开张后也销售火爆,该区商务局的负责人介绍,因为是第一次开张怕知道的市民不多,没敢弄太多的菜,但是没想到是,所有的菜在一个小时内销售一空。

据记者采访了解,各区销售点本次上市的蔬菜品种都在15种左右,平均售价比周边菜市场价格便宜20%左右。

## 本周末郑东新区新增一个销售点

据介绍,按照市社区“两店”建设工作领导小组办公室工作安排,今年各区在不低于去年蔬菜直销场地数量的基础上,将根据居民需求及销售情况增设1~2个销售点,确保全市蔬菜直销场地达到

10个。上周末开张了7个菜市场,本周末将在郑东新区新增一个销售点。另外,金水区、中原区、管城区都表示新址都已基本有意向,只等蔬菜企业进行考察确定。

## 八个周末蔬菜直销点

行政区	位置	经营企业
金水区	文博西路农科路交叉口西北角 政五街与纬二路交叉口北50米	河南四通农产品有限公司 河南四通农产品有限公司
中原区 二七区	华山路与汝河路交叉口福福社区中心广场 碧云路与连云路交叉口东北角	河南四通农产品有限公司 河南绿兴现代农业有限公司 河南绿兴现代农业有限公司
管城区 郑东新区	城南路熊儿河交叉口西北角 九如东路和天赋路交叉口西北角绿地社区门前 兴荣街与通泰路交叉口向西200米嘉贝幼儿园门口	河南天邦农产品开发有限公司 河南布谷之春绿色农业有限公司 松源水生态农业专业合作社

# 国务院明确今年扩大房产税试点 具体城市未定

“ 国务院已经明确今年要扩大房产税试点,具体城市名单、方案未定,财政部将研究制定房产保有、交易环节税收改革方案,相关部门正对沪渝试点展开评估,第二批试点城市或参考“上海模式”。

## “落地还取决于地方政府配合”

5月9日,住建部政策研究中心主任秦虹在深圳透露,国务院已经明确今年要扩大房产税试点,但具体城市名单、方案还不清楚,“落地还取决于地方政府配合”。

秦虹是在当日举行的国元(香港)2012年下半年香港证券市场投资策略报告会上透露以上信息的。

值得一提的是,财政部部长谢旭人日前在接受有关媒体采访时表示:要稳步推进房产税改革试点,研究制定房产保有、交易环节税收改革方案。

与此前关于房产税改革的介绍相比,上述表态出现了新变化,即明确未来房产税扩大试点将同时考虑对保有和交易环节征税。

## 参考“上海模式”可能性较大

据记者了解,财政部会同国税总局、住建部已经对重庆、上海两地进行个人住房征收房产税试点的效果展开评估,相关工作仍在进行中。分析人士预计,第二批试点城市在征收方案上参考“上海模式”的可能性较大。

自去年1月底开始,上海对部分个人住房征收房产税,征收范围包括上海市居民家庭在

上海市新购且属于该居民家庭第二套及以上的住房和非上海市居民家庭在当地新购的住房。上海市居民家庭人均不超过60平方米的,其新购的住房暂免征收房产税。房产税按应税住房市场交易价格的70%计算缴纳,适用税率暂定为0.6%。对住房每平方米市场交易价格低于当地上年度新建商品住房平均销售价格2倍(含2倍)的,税率暂减为0.4%。

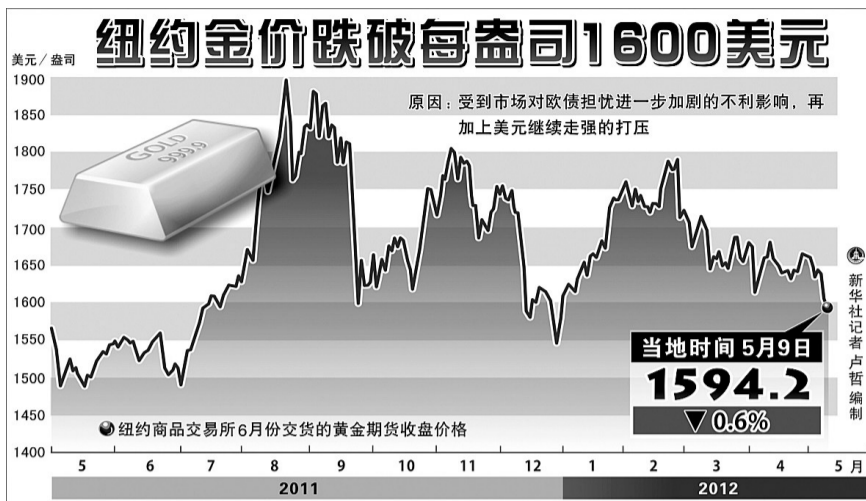
## 控制投资投机调控方向短期不会变

“第二批试点城市很可能主要针对的也是新增购房需求,即使涉及部分存量房,基本居住需求甚至是改善性居住需求也会得到足够的保护,只会对超出面积之外的部分进行征收。”有分析人士向记者表示。

对此,秦虹也表示:政府调控的目的,是想让市场持续、稳定、活跃,这就需要保护好刚性需求。

“国家对控制投资投机性需求的决心很大。”秦虹补充指出,虽然在短时间内有些地方出现需求增加的情况,但房价上涨在政策上是得不到允许的。

秦虹直言:控制投资投机,满足刚性需求的调控方向短期不会变,“限购”还会继续,“国八条”不会轻易改变。 据《上海证券报》



## 微语

@牛刀:【黄金泡沫真要破了】高盛周四称,尽管本周价格大跌,但黄金仍未失去其作为终极货币的光泽。高盛维持未来6个月金价每盎司1840美元的预期不变。现

货黄金近期交易的价格为每盎司1594美元,金价自5月以来已经下跌了近5%。

【微评】高盛这样说,说明黄金价格会更大幅度的下跌。

## 短讯

### 河南省首届创业大赛20日前报名

本报讯 昨日,郑州市人力资源和社会保障局发出通知,凡是有意参加河南省首届创业大赛的小微企业,需要在20日前到陇海西路55号郑州市劳动大厦报名,报名电话:67885605。

符合以下条件的高校毕业生、城镇失业人员、返乡创业农民工、退转军人及各类

自主创业人员均可报名参赛:1.领取工商营业执照,守法经营,所办经济实体经济效益稳定,连续盈利两年以上;2.积极自主创业,业绩突出,事迹感人;3.创业项目易于实施,市场空间广阔,带动各类群体创业潜力较大;4.创办企业为小微企业,吸纳就业作用明显。 记者 辛晓青 实习生 刘欢

### 母亲节PK情人节,团购消费一比五 交易额800万,仅有五万人次为母亲团购尽孝心

本报讯 老婆和老妈落水了,你会先救哪一个?男人常遇到这样的提问。长久以来争论不休的问题似乎在团购场上有了答案,来自独立团购导航网站“团800”最新的一组团购消费统计数据 displays:2012年母亲节期间团购消费在开团期数、购买人次、成交额等方面均低于今年2月份的情人节,在“爱情”与“孝心”的较量中,母亲节似乎完败情人节。

据“团800”就情人节和母亲节的数据对比显示,统计两个节日前一周内全国各

城市的公开团购活动,母亲节期间全国共计开团756期,不足情人节开团2531期的1/3;购买人次为5.3万,销售总额800.6万元,依次仅为情人节团购的5.69%、18.3%。二者在数量上的悬殊差距,令人跌破眼镜。

纵观情人节和母亲节前的热卖团购商品,母亲节的显得相对居家和实用,统计显示排在前三的是:摄影、美容、蛋糕;而情人节却是自助餐、玫瑰花、巧克力。

记者 徐刚领

### 全国纯花生油价格较近3年来最低值上涨超四成

据新华社5月10日电 据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测,与前一日期相比,5月10日,蔬菜、水果价格以降为主;猪肉价格下降;羊肉价格上涨;食用油价格以涨为主;水产品价格小幅波动;牛肉、禽蛋、成品粮、奶类价格基本稳定。

监测数据显示,与往年同期平稳走势不

同的是,今年4月份以来,全国纯花生油价格涨势明显。5月10日,与此轮上涨之初的4月1日相比,纯花生油价格上涨3.8%,除海南外,其他省区市价格均上涨,宁夏、北京、吉林、山东涨幅居前,分别为16.6%、10.8%、9.5%、8.3%;与2009年10月4日监测最低点的价格相比,全国纯花生油价格上涨超四成。

### 新版全国医疗服务价格项目规范出台

据新华社5月10日电 国家发展和改革委员会10日宣布,发展改革委日前会同卫生部、国家中医药管理局已正式对外发布《全国医疗服务价格项目规范(2012年版)》,要求各地全面规范医疗服务价格管理,进一步减轻患者负担。

三部门日前下发的《关于规范医疗服务价格管理及有关问题的通知》规定,《全国医

疗服务价格项目规范(2012年版)》公布的医疗服务价格项目,为各级各类非营利性医疗卫生机构提供医疗服务收取费用的终级项目,各地不得以任何形式分解收费。公布的项目规范明确了医疗服务价格项目的具体内涵,尽量将一次性医用耗材纳入项目打包收费,严格控制了允许向患者单独收费的耗材品种和数量。